

BARIŞ DOĞAN TRADING LTD.'E AİT APARTMAN TİPİ TOPLU KONUT PROJESİ

ÇED RAPORU EKLERİ

Yer: Lefke/Cengizköy

EKLER LİSTESİ

EK I. ÇED Raporu Soru Formatı	2
EK II. Tapu Yer planı	8
EK III. Arazi Tapusu	10
EK IV. Şirket Evrakları	11
EK V. Raporu Hazırlayanların Özgeçmişi ve Güncel Üyelik Belgeleri	15
EK VI. Görüş Yazıları	36
EK VII. Hava Kalitesi Raporu.....	53
EK VIII. Meteorolojik Veri	54
EK IX. Gürültü Raporu	56
EX X. Gölgeleme İzdüşümleri	60
EK XI. Halkın katılımı toplantı notları ve toplantıya katılanlar listesi	64
EK XII. Mimari Vaziyet Planı.....	65

EK I. ÇED Raporu Soru Formatı

BARIŞ DOĞAN TRADING LTD.'E AİT APARTMAN TİPİ TOPLU KONUT ÇED RAPORU SORU FORMATI

Proje Yeri: Lefke/Gaziveren

BAŞLIK SAYFASI:

Proje sahibinin adı, adresi, telefon ve email adresi,
Projenin adı,
Proje için seçilen yerin adı, mevkisi, tapu referanslarını gösteren yer planı,
Raporu hazırlayan çalışma grubunun/kuruluşun adı, adresi, telefon ve email adresi,
Raporun hazırlanış tarihi,

Tapu Yer Planı üzerinde proje yerinin işaretlenmesi, komşu kullanımların belirtilmesi
Raporu hazırlayan çalışma grubu isim, meslek, telefon numarası, imza

Proje yeri krokisi

Proje yerini gösteren google'dan alınmış fotoğraflar ve proje yerinin dört yönden çekilmiş fotoğrafları (Renkli)

İÇİNDEKİLER LİSTESİ EKLER LİSTESİ

BÖLÜM I: PROJENİN TANIMI VE AMACI

Projenin tanımı, konusu, kapasitesi, arazi durumu, arazi mülkiyeti, yatırımın tanımı, işletme süresi, hizmet amaçları, projenin sosyal ve ekonomik yönden gerekliliği,

BÖLÜM II: PROJE İÇİN SEÇİLEN YERİN KONUMU

II.1. Faaliyet Yer Seçimi: Faaliyet yerinin ve komşu kullanımların mevcut arazi kullanım haritası üzerinde gösterimi. (Proje sınırlarında birkaç noktada GPS değerlerinin WGS 84 Datum sistemine göre verilmesi)

II.2. Proje Kapsamındaki Faaliyet Ünitelerinin Konumu: Bütün idari ve sosyal ünitelerin, teknik alt yapı ünitelerinin varsa diğer ünitelerin proje alanı içindeki konumlarının vaziyet planı üzerinde gösterimi, bunlar için belirlenen kapalı ve açık alan büyüklükleri, binaların kat adetleri ve yükseklikleri.

BÖLÜM III: PROJENİN EKONOMİK VE SOSYAL BOYUTLARI

III.1. Projenin gerçekleşmesi ile ilgili yatırım programı ve finans kaynakları.

III.2. Projenin gerçekleşmesi ile ilgili Akım Şeması veya Zamanlama Tablosu.

III.3. Projenin Fayda-Maliyet Analizi.

III.4. Proje kapsamında olmayan ancak projenin gerçekleşmesine bağlı olarak faaliyet sahibi veya diğer yatırımcılar tarafından gerçekleştirilmesi tasarlanan diğer ekonomik, sosyal ve altyapı faaliyetleri.

III.5. Proje kapsamında olmayan ancak projenin gerçekleşebilmesi için zaruri olan ve faaliyet sahibi veya diğer yatırımcılar tarafından gerçekleştirilmesi planlanan diğer ekonomik, sosyal ve altyapı faaliyetleri.

III.6. Kamulaştırma ve yeniden yerleşim.

III.7. Diğer hususlar.



BÖLÜM IV: PROJEDEN ETKİLENECEK ALANIN BELİRLENMESİ VE BU ALAN İÇİNDEKİ MEVCUT ÇEVRESEL ÖZELLİKLERİN AÇIKLANMASI

IV.1. Projeden Etkilenecek Alanın Belirlenmesi.

Proje yeri ve çevresindeki faaliyetlerin belirlenmesi ve olası etkilerin açıklanması.
(Proje kapsamında yapılacak olan binaların, çevredeki parsellere etkisini görmek için gölge-izdüşüm görüntülerinin ilave edilmesi.)

IV.2. Fiziksel ve Biyolojik Çevrenin Özellikleri ve Doğal Kaynakların Kullanımı.

IV.2.1. Meteorolojik ve İklimsel özellikler.

IV.2.2.Jeolojik özellikler; Fiziko-kimyasal özellikler, tektonik hareketler, mineral kaynaklar, heyelan, benzersiz oluşumlar, sel, kaya düşmesi, vb.

IV.2.3. Yeraltı su kaynaklarının hidrojeolojik özellikleri; su seviyeleri, miktarları, emniyetli çekim değerleri, kaynakların debileri, mevcut ve planlanan kullanımı.

IV.2.4. Yüzeysel su kaynaklarının hidrolojik ve ekolojik özellikleri.

IV.2.5.Yüzeysel su kaynaklarının mevcut ve planlanan kullanımı; içme, kullanma, sulama suyu, elektrik üretimi, göl, gölet, su ürünleri üretimi (ihtisali), ulaşım, turizm, spor ve benzeri amaçlı su ve/veya kıyı kullanımları, diğer kullanımlar.

IV.2.6.Deniz ve iç sulardaki (göl, akarsu) Canlı türleri; bu türlerin tabii karakteri, ulusal ve uluslararası mevzuatla koruma altına alınan türler, bunların üreme, beslenme, sığınma, ve yaşama ortamları, bu ortamlar için belirlenen koruma kararları.

IV.2.7.Toprak özellikleri ve kullanım durumu; toprağın fiziksel, kimyasal, biyolojik, arazi kullanım kabiliyeti sınıflaması, erozyon, toprağın mevcut kullanımı.

IV.2.8. Tarım alanları; Tarımsal gelişim proje alanları, özel mahsul plantasyon alanları. Sulu ve kuru tarım arazilerinin büyüklüğü, ürün desenleri ve bunların yıllık üretim miktarları.

IV.2.9.Koruma alanları; Milli Parklar, Sulak Alanlar, Kültür Varlıkları, Tabiat Varlıkları, Sit ve Koruma Alanları, Özel Çevre Koruma Bölgeleri, Özel Koruma Alanları, İçme ve Kullanma Su Kaynakları ile ilgili Koruma alanları, Turizm Alan ve Merkezleri ve koruma altına alınmış diğer alanlar.

IV.2.10. Orman Alanları; Ağaç türleri, miktarları, kapladığı alan büyüklükleri ve kapallığı; bunların mevcut ve planlanan koruma ve/veya kullanım amaçları.

IV.2.11. Flora ve Fauna; Türler, endemik özellikle lokal endemik bitki türleri alanda doğal olarak yaşayan hayvan türleri, nadir ve nesli tehlikeye düşmüş türler ve bunların alandaki bölünüş yerleri, av hayvanlarının adları ve popülasyonları. Proje faaliyetlerinden etkilenecek canlılar için alınması gereken koruma önlemleri.

IV.2.12. Peyzaj değeri yüksek yerler ve rekrasyon alanları, benzersiz özellikteki jeolojik ve jeomorfolojik oluşumların bulunduğu alanlar.

IV.2.13. Devletin yetkili organlarının hüküm ve tasarrufu altında bulunan araziler; Askeri Yasak Bölgeler, kamu kurum ve kuruluşlarına belirli amaçlarla tahsis edilmiş alanlar vb.

IV.2.14. Proje yeri ve etki alanının hava, su ve toprak açısından mevcut kirlilik yükünün belirlenmesi.



IV.3. Sosyo-Ekonomik Çevrenin Özellikleri:

- IV.3.1.** Ekonomik özellikler; bölgenin ekonomik yapısını oluşturan başlıca sektörler, bölgesel iş gücünün bu sektörlere dağılımı, sektörlerdeki mal ve hizmet üretiminin bölge ve ülke ekonomisi içindeki yeri ve önemi, diğer bilgiler.
- IV.3.2.** Nüfus; bölgedeki kentsel ve kırsal nüfus, nüfus hareketleri; göçler, nüfus artış oranları, ortalama hane halkı nüfusu, diğer bilgiler.
- IV.3.3.** Gelir; bölgedeki gelirinışkollarına dağılımı, işkolları itibarıyla kişi başına düşen maksimum, minimum ve ortalama gelir.
- IV.3.4.** İşsizlik; bölgedeki işsiz nüfus ve faal nüfusa oranı.
- IV.3.5.** Sağlık; bölgede endemik ve sıklıkla görülen hastalıklar.
- IV.3.6.** Bölgedeki Sosyal Altyapı hizmetleri; eğitim, sağlık, kültür hizmetleri ve bu hizmetlerden yararlanma durumu.
- IV.3.7.** Kentsel ve Kırsal Arazi kullanımları; yerleşme alanlarının dağılımı, mevcut ve planlanan kullanım alanları, bu kapsamda sanayi bölgeleri, limanlar, konutlar, turizm alanları, vb.
- IV.3.8.** Diğer özellikler.

BÖLÜM V: PROJENİN BÖLÜM IV'DE TANIMLANAN ALAN ÜZERİNDEKİ ETKİLERİ VE ALINACAK ÖNLEMLER

V.1. Arazinin Hazırlanması, İnşaat ve Tesis Aşamasındaki Faaliyetler, Fiziksel ve Biyolojik Çevre Üzerine Etkileri ve Alınacak Önlemler:

- V.1.1.** Arazinin hazırlanması için yapılacak işler kapsamında nerelerde, ne miktarda ve ne kadar alanda hafriyat yapılacağı, hafriyat artığı malzemenin nerelere taşınacağı veya hangi amaçlar için kullanılacağı, hafriyat sırasında kullanılacak malzemeler.
- V.1.2.** Arazi kazanmak amacı ile veya diğer nedenlerle, herhangi bir su ortamında yapılacak doldurma, kazıklar üzerine inşaat vb. işlemler ile bunların nerelerde yapılacağı, ne kadar alanı kaplayacağı ve kullanılacak malzemeler.
- V.1.3.** Taşkın önleme ve drenaj işlemleri.
- V.1.4.** İnşaat esnasında kırma, öğütme, taşıma ve depolama gibi toz yayıcı işlemler.
- V.1.5.** Proje alanı içindeki su ortamlarında herhangi bir amaçla gerçekleştirilecek kazı, dip taraması, vb. işlemler, bunların nerelerde, ne kadar alanda, nasıl yapılacağı ve bu işlemler nedeniyle çıkarılacak taş, kum, çakıl ve benzeri maddelerin miktarları, nerelere taşınacakları veya hangi amaçlar için kullanılacakları.
- V.1.6.** Proje kapsamındaki ulaşım altyapısı planı, bu altyapının inşası ile ilgili işlemler, kullanılacak malzemeler, kimyasal maddeler, araçlar, makinalar; altyapının inşası sırasında kırma, öğütme, taşıma, depolama gibi toz yayıcı mekanik işlemler.
- V.1.7.** Proje kapsamındaki su temini sistemi, suyun temin edileceği kaynaklardan alınacak su miktarları, ve bu suların kullanım amaçlarına göre miktarı.
- V.1.8.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yapılacak işlerde kullanılacak yakıt türleri, tüketim miktarı ve bunlardan oluşacak emisyonlar.
- V.1.9.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yerine getirilecek işlemler sonucu oluşacak atık suların cins ve miktarı, deşarj edileceği ortamlar.
- V.1.10.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yerine getirilecek işlemler sonucu oluşacak olan katı atık miktar ve özellikler, depolama-

yığma, bertarafı işlemleri, bu atıkların nerelere ve nasıl taşınacakları veya hangi amaçlar için ve ne şekilde değerlendirileceği.

- V.1.11.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yapılacak işler nedeni ile meydana gelecek vibrasyon, gürültünün kaynakları ve seviyesi.
- V.1.12.** Arazinin hazırlanması ve inşaat alanı için gerekli arazinin temini amacıyla kesilecek ağaç tür ve sayıları, ortadan kaldırılacak tabii bitki türleri ve ne kadar alanda bu işlerin yapılacağı.
- V.1.13.** Arazinin hazırlanması ve inşaat alanı için gerekli arazinin temini amacıyla elden çıkarılacak tarım alanlarının büyüklüğü, bunların arazi kullanım kabiliyetleri ve tarım ürün türleri.
- V.1.14.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yerine getirilecek işlerde çalışacak personelin ve bu personele bağlı nüfusun konut ve diğer teknik/sosyal altyapı ihtiyaçlarının nerelerde ve nasıl temin edileceği.
- V.1.15.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek sürdürülecek işlerden, insan sağlığı için riskli ve tehlikeli olanlar.
- V.1.16.** Proje alanında peyzaj öğeleri yaratmak veya diğer amaçlarla yapılacak saha düzenlemelerinin; ağaçlandırma, yeşil alan düzenlemeleri vb. ne kadar alanda nasıl yapılacağı, bunun için seçilecek bitki ve ağaç türleri.
- V.1.17.** Diğer faaliyetler.

V.2. Projenin İşletme Aşamasındaki Faaliyetler, Fiziksel ve Biyolojik Çevre Üzerine Etkileri ve Alınacak Önlemler.

- V.2.1.** Proje kapsamındaki tüm ünitelerin özellikleri, hangi faaliyetlerin hangi ünitelerde gerçekleştirileceği, kapasiteleri, faaliyet üniteleri dışındaki diğer ünitelerde sunulacak hizmetler.
- V.2.2.** İşleme ve işletme ile ilgili tesislerin muhtemel su baskınlarından vb. korunması amacıyla yapılabilecek taşkın önlemeye yönelik alınacak tedbirler.
- V.2.3.** İşletme sahasındaki faaliyetlerin meskun mahallere ve karayollarına olabilecek etkileri ve giderilmesine yönelik tedbirler.
- V.2.4.** İşletme aşamasında yapılacak işlerden dolayı zarar görebilecek flora-fauna türleri (endemik türler, nesli tehlikede vb.) proje için seçilen yer ve faaliyetin etki alanında bulunan tür popülasyonlarının etkilenmesi.
- V.2.5.** İşletme aşamasında kullanılacak olan içme, kullanma, vb. amaçlarla kullanılacak suyun miktarı, kullanılacak suyun proses sonrasında atık su olarak fiziksel, kimyasal ve bakteriyolojik özellikler ve ne oranda bertaraf edilecekleri, arıtma işlemleri sonrası atıksuyun ne miktarda, hangi alıcı ortamlara, nasıl deşarj edileceği.
- V.2.6.** İşletme aşamasında kullanılacak yakıt türleri, miktarı ve kimyasal analizleri, yakıtların nerelerde, ne miktarlarda yakılacağı ve kullanılacak yakma sistemleri, emisyonlar, ölçümler için kullanılacak aletler ve sistemler.
- V.2.7.** İşletme aşamasında oluşacak katı atık miktar ve özellikler, depolama-yığma, bertarafı işlemleri, bu atıkların nerelere ve nasıl taşınacakları veya hangi amaçlar için ve ne şekilde değerlendirileceği.
- V.2.8.** İşletme esnasında faaliyet ünitelerinden kaynaklanacak gürültünün seviyesi ve kontrolü için, alınacak önlemler, yapılacak ölçümler, ölçüm için kullanılacak aletler. (Jeneratörün yeri vaziyet planında gösterilmelidir.)
- V.2.9.** Proje alanında peyzaj unsurları oluşturmak veya diğer amaçlarla yapılacak saha düzenlemeleri.



V.3. Projenin Sosyal-Ekonomik Çevre Üzerine Etkileri.

V.3.1. Proje ile gerçekleşmesi beklenen gelir artışları; yaratılacak istihdam imkanları, nüfus hareketleri, göçler, eğitim, sağlık, kültür, diğer sosyal ve teknik altyapı hizmetleri ve bu hizmetlerden yararlanma durumunda değişiklikler vb.

V.3.2. Çevresel fayda-maliyet analizi.

BÖLÜM VI: HALKIN KATILIMI

VI.1. Projeden etkilenmesi muhtemel halkın belirlenmesi ve halkın görüşlerinin çevresel etki değerlendirmesi çalışmasına yansıtılması için önerilen yöntemler.

VI.2. Görüşlerine başvurulması öngörülen diğer taraflar

VI.3. Bu konuda verebileceği diğer bilgi ve belgeler

BÖLÜM VII: ALTERNATİFLER

Bu bölümde yer, teknoloji ve eylemsizlik, alınacak önlemlerin alternatiflerinin karşılaştırılması yapılacak ve tercih sırası belirlenecek.

BÖLÜM VIII: İZLEME PROGRAMI

Faaliyetin inşaatı, işletmesi ve işletme sonrası için önerilen izleme programı ve acil müdahale planı.

BÖLÜM IX: SONUÇLAR

Yapılan tüm açıklamaların özeti, projenin önemli çevresel etkilerinin sıralandığı ve projenin gerçekleştirilmesi halinde olumsuz çevresel etkilerin önlenmesinde ne ölçüde başarı sağlanabileceğinin belirtildiği genel bir değerlendirme, proje kapsamında alternatifler arası seçimler ve bu seçimlerin nedenleri.

KAYNAKLAR EKLER LİSTESİ



EKLER:

Raporun hazırlanmasında kullanılan ve çeşitli kuruluşlardan sağlanan bilgi, belge ve tekniklerden Rapor metninde sunulamayanlar.

Koçan/Kira sözleşmesi, Şirket evrakları, Raporu hazırlayanların özgeçmişi (Daireden alınmış formata uygun), Raporu hazırlayanların güncel üyelik belgeleri, Vaziyet Planı (Plan üzerinde detaylı kesitler, parsel sınırları, komşu parsel numaraları, giriş-çıkış yolları, arıtma tesisi/kanalizasyon bağlantısı, jeneratör, ve çöp toplama yerinin gösterilmesi gerekir.) ve Daire/Kurumlardan alınmış görüşler;

- 1) Eski Eserler ve Müzeler Dairesi
- 2) Su İşleri Dairesi
- 3) Jeoloji ve Maden Dairesi (Daire gerekli görürse zemin etüdü yapılacaktır.)
- 4) Karayolları Dairesi (Proje yerine giriş-çıkışlarla ilgili görüş)
- 5) Lefke Belediyesi (Çöp, su, atıksu ve hafriyat ile ilgili görüş)
- 6) Orman Dairesi
- 7) Tarım Dairesi
- 8) Polis Genel Müdürlüğü – İtfaiye Birimi
- 9) Şehir Planlama Dairesi

NOTLAR:

- 1) ÇED Tüzüğü gereği ÇED Raporunu Hazırlayan Çalışma Grubu elemanlarının, faaliyet konusu ile ilgili en az 3 farklı meslek grubundan ve en az 3 yıl mesleki tecrübeye sahip olması gerekmektedir.
- 2) Dairemizce yapılacak faaliyet gözönünde bulundurularak tercih edilen meslek grubu Çevre Mühendisi, Mimar/İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi'dir.
- 3) Raporda görev alacak kişilerin "ÇED Raporu hazırlanması" konusunda en az 2 adet katılım sertifikası olması tercih edilir.
- 4) Hazırlayanlar için örnek Özgeçmiş formunu Çevre Koruma Dairesinden veya www.cevrekorumadairesi.org adresinden temin edebilirsiniz.
- 5) Raporlar Daireye teslim edilmeden önce "Kontrol Listesi" gözden geçirilmelidir. Listeyi Çevre Koruma Dairesinden veya www.cevrekorumadairesi.org adresinden temin edebilirsiniz.



HB/ 506 123
M.F. 163 No 0620667
20/12/27
TKM - Kina



EK III. Arazi Tapusu



TAPU VE KADASTRO DAİRESİ TAŞINMAZ MAL KOÇANI

Kaza : LEFKE
Kasaba/Köy : GAZİVEREN
Mahalle :
Mevki :
Yüz Ölçümü : 8617,92 m2
Parsel No : 582

Koçan No : YENİ582
Pafta No : S29-C-09-D-1-A,S29-C-08-C-2
Harita No :
Ölçek : 1/1000
Ada/Blok : 101

Hudud :
101/580,101/581,101/583,yol

Mal :
TARLA

Geçit hakkı veya diğer haklar :

Eski Kayıt No: YENİ582 SADIYE GÜÇHAN ve diğeri.

Yukarıda tarif edilen malın Tapu Kütüğünde, aşağıda ismi gösterilen kişi adında ve gösterilen hisse veya hak oranında kayıtlı bulunduğu ve bu kişinin bu malı o oranda taşınmaz mal tasarruf yasaları kurallarına göre tasarruf etmeye ve kullanmaya yetkili buldukları **TASDİK OLUNUR.**

Adı Soyadı : **BARİŞ DOĞAN TRADING LİMİTED**
Adres : GZİVEREN

Malik Sıra No	Sicil Sayfa No	Kimlik No	Hisse veya Hak	Dosya No
7	7020099	MŞ.25258	HEPSİ	S 1007/2023

2023 senesi 8. ayının 18. günü GÜZELYURT'da kaydolunmuştur.

İktisap Şekli : SATIŞ İLE
Satış Bedeli : 1.290.000,00 TL
Harç Bedeli : 77.400,00 TL (1.290.000,00 TL'nin %60) + 90,00 TL Koçan Bedeli

ARGUN SAYGILI
Tapu ve Kadastro Müdürü (a)

EK IV. Şirket Evrakları



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ RESMİ KABZ MEMURLUĞU VE MUKAYYİTLİK DAİRESİ

HİSSEDARLAR ONAY BELGESİ

e-Tüzel No/No: 104577468487 / MŞ25258

Tarih: 14.08.2023

Sayfa: 1

BARIŞ DOĞAN TRADING LİMİTED

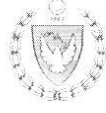
Mukayyitliğimiz kayıtlarına göre yukarıda yazılı şirketin Hissedarlarının aşağıdakilerden oluştuğu işbu belge ile onaylanır.

İsim ve Adres

Sahip Olunan Hisse Adedi

HÜSEYİN CİHAD TARGAN Uyruğu: KKTÇ/TRNC Kimlik No: 5620308447 Y. Kimlik No: Adres: BAĞRIKARA SOK. ÖZDER APT. NO:3/1 AŞAĞI BOSTANCI GÜZELYURT	Adi Hisse Mik.: 3.840	Adi Hisse Bed: 100,000000 TL
MEHMET KAHRAMAN Uyruğu: KKTÇ/TRNC Kimlik No: 4830412283 Y. Kimlik No: Adres: KEMAL AKSAY CAD. NO:47/6 TAŞKINKÖY LEFKOŞA	Adi Hisse Mik.: 240	Adi Hisse Bed: 100,000000 TL
LEMA GRUP İNŞAAT ANONİM ŞİRKETİ Uyruğu: TC Tescilli Yabancı Şirket Kimlik No: Y. Kimlik No: Adres: KIZILIRMAK MAH. 1448 CAD. LADİN APT. NO:3 İÇ KAPI NO:4 ÇANKAYA ANKARA TÜRKİYE	Adi Hisse Mik.: 3.920	Adi Hisse Bed: 100,000000 TL

Şirketler Mukayyidi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
RESMİ KABZ MEMURLUĞU VE MUKAYYİTLİK DAİRESİ

e-Tüzel No/No: 104577468487 / MŞ25258

Tarih : 14.08.2023

Sayfa : 1

DİREKTÖRLER KURULU ONAY BELGESİ

BARIŞ DOĞAN TRADING LİMİTED

Mukayitliğimiz kayıtlarına göre, yukarıda adı yazılı şirketin Direktör Kurulu ve Sekreterinin aşağıdakilerden oluştuğu işbu belge ile onaylanır.

Direktörler Kurulu

Ad : BARIŞ	Kimlik No :
Soyadı : DOĞAN	Y. Kimlik No : 26212949432
İNCEKUM MAH. ESKİ ANTALYA ALANYA YOLU (YEŞİLKÖY) SOK. NO:13A İÇ KAPI NO:6 ALANYA ANTALYA TÜRKİYE	Uyruğu : TC/TR

Ad : HÜSEYİN CİHAD	Kimlik No : 5620308447
Soyadı : TARGAN	Y. Kimlik No :
BAĞRIKARA SOK. ÖZDER APT. NO:3/1 AŞAĞI BOSTANCI GÜZELYURT	Uyruğu : KKTC/TRNC

Sekreter

Ad : HÜSEYİN CİHAD	Kimlik No : 5620308447
Soyadı : TARGAN	Y. Kimlik No :
BAĞRIKARA SOK. ÖZDER APT. NO:3/1 AŞAĞI BOSTANCI GÜZELYURT	Uyruğu : KKTC/TRNC

Şirketler Mukayyidi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
ŞİRKETLER YASASI FASIL 113
MADDE 15(1)



LİMİTED ŞİRKET KURULUŞ ONAY BELGESİ

e-Tüzel No/No: 104577468487 / MŞ25258

Tarih: 14.08.2023

BARIŞ DOĞAN TRADING LİMİTED

Bu belge ile , Şirketler yasası, fasıl 113 altında tüzel kişiliği haiz bir şirket olarak bugün kurulmuş olduğu ve adı geçen şirketin sınırlı sorumlu bir şirket olduğu onaylanır Aşağıdaki tarihte Lefkoşa'da imzalanmıştır.

İmza Tarihi: 10.08.2023

(Limited) Şirketler Mukayyidi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
RESMİ KABZ MEMURLUĞU VE MUKAYYİTLİK DAİRESİ



e-Tüzel No/No: 104577468487 / MŞ25258

Tarih: 14.08.2023

ADRES ONAY BELGESİ

BARIŞ DOĞAN TRADING LİMİTED

Mukayyitliğimiz kayıtlarına göre yukarıda adı yazılı şirketin yazıhanesinin aşağıdaki adreste olduğu işbu belge ile onaylanır.

HASANE ILGAZ SOK. NO:11 KÖŞKLÜÇİFTLİK LEFKOŞA

Şirketler Mukayyidi

ÖZGEÇMİŞ ÖZEN GÜNALP

POSTA ADRESİ

Gsm : 05488812645

Email: gunalpmimarlik@gmail.com

KİŞİSEL BİLGİLER

Doğum Tarihi : 13/02/1988

Doğum Yeri : Lefkoşa / Ortaköy

Uyruk : KKTC

Cinsiyet : Kadın

EĞİTİM GEÇMİŞİ

Lisans: Doğu Akdeniz Üniversitesi

Yüksek Lisans: Lefke Avrupa Üniversitesi

PROFESYONEL BECERİ VE NİTELİKLER

Mimari Hizmetler

Mimari Programları Kullanmak

Tasarım

İŞ DENEYİMLERİ

Özen Günalp Mimarlık Ofisi (Şahıs şirketi)

ÖZEN GÜNALP ÜYELİK BELGESİ



SALİH GÜCEL ÖZGEÇMİŞ

1. Adı Soyadı: **SALİH GÜCEL**
2. Doğum Tarihi: **01.04.1976**
3. Unvanı: **Prof. Dr.**
4. Öğrenim Durumu:

Derece	Alan	Üniversit	Yıl
Lisans	Biyoloji Bölümü	Ege Üniversitesi Fen Fakültesi	1997
Y. Lisans	Biyoloji Bölümü	Celal Bayar Üniversitesi Fen	2000
Doktora	Biyoloji Bölümü	Ege Üniversitesi Fen Bilimleri	2005

5. Akademik Unvanlar:

Yardımcı Doçentlik Tarihi : 01.08.2008

Doçentlik Tarihi : 21.01.2011

Profösörlük tarihi : 27.12.2016

6. Yönetilen Yüksek Lisans ve Doktora Tezleri

6.1. Yüksek Lisans Tezleri:

Lise Öğrencilerinin Çevresel Düşünce Ve Davranışlarının Belirlenmesi (Lefkoşa İlçesi Örneği), Niyazi Türkseven, Yakın Doğu Üniversitesi Çevre Eğitimi Bölümü, 2015.

Salvia species of Cyprus and Spatial Distribution Analysis of *Salvia veneris* Hedge Endemic to Northern Cyprus, İzel Hacıoğluları. Yakın Doğu Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı, 2017.

6.2. Doktora Tezleri:

7. Yayınlar

7.1. Uluslararası hakemli dergilerde yayımlanan makaleler (SCI & SSCI & Arts and Humanities)

Ozturk, M., Uysal, I., **Gucel, S.**, Mert, T., Akcicek E., Celik, S. "Ethnoecology of poisonous plants of Turkey and Northern Cyprus", Pak. J. Bot., **40(4)**, 1359-1386 (2008).

Gucel, S., Yildiz, K. "Morphological investigations and transplanted attempts on some endemic species of Northern Cyprus", Pak. J. Bot., **40(4)**, 1399-1410 (2008).

Gucel, S., Ozkan, K., Celik, S., Yucel, E., Ozturk, M. "An overview of the geobotanical structure of Turkish *Pinus sylvestris* and *Carpinus betulus* forests", Pak. J. Bot., **40(4)**, 1497-1520, (2008).

Gucel, S., Ozturk, M., Yucel, E., Kadis, C., Güvensen, A. "Studies on the trace metals in the soils and plants growing in the vicinity of copper mining area- Lefke, Cyprus" Fresenius Environmental Bulletin, **18(3)**, 360-368, (2009).

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Dadandı, M.Y. "A Palynological Investigation of Endemic Plant Taxa from Northern Cyprus", Pak. J. Bot., **41(3)**, 991-1007, (2009).

Gucel, S., Secmen, O. "Conservation Biology of *Asperula daphneola* O.Schwarz (Rubiaceae) in West Anatolia Turkey", Tr. J. of Botany, **33**; 257-262 (2009).

Sakcali, S., Yilmaz, R., **Gucel, S.**, Yarci, C., Ozturk, M. 2009. Water Pollution Studies in the Rivers of Edirne State-Turkey. (Aquatic Ecosystem Health & Management, **12(3)**, 313-319 (2009).

Gücel, S., Koçbaş, F., Ozturk, M. Heavy Metal Bioaccumulation by Barley in Mesaoria Plain Alongside the Nicosia-Famagusta Highway, Cyprus. Volume 18(11): 2034-2039 (2009).

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Kucuk, M., Sakcalı, S. Forest, Climate Change & Forest Fires in the Mediterranean Region of Turkey. Journal of Environmental Biology, **31**, 1-9 (2010).

Celik, Sh., Yucel, E., Celik, S., **Gucel, S.**, Ozturk, M. Carolina poplar (*Populus x Canadensis* Moench) as a biomonitor of trace elements in the West Black Sea region of Turkey. Journal of Environmental Biology, **31**, 225-232 (2010).

Eşiz Dereboylu, A., Şengonca, N., Güvensen, A., **Gucel, S.**: Anatomical and Palynological Characteristics of *Salvia willeana* (Holmboe) Hedge and *Salvia veneris* Hedge Endemic to Cyprus. African Journal of Biotechnology, 9 (14): 2076-2088 (2010).

- Guleryuz, G., **Gücel, S.**, Ozturk, M., Nitrogen mineralization in a high altitude ecosystem in the Mediterranean phytogeographical region of Turkey. *Journal of Environmental Biology*, **31**(4), 503-514 (2010).
- Secmen, O., Guvensen, A., Senol, S.G., **Gücel, S.**, Pollination behaviour of *Linum aretioides* Boiss. (Linaceae) and its relations with air temperature and humidity. *Tr. J. of Botany*, **34**(5); 355-365 (2010).
- Gücel, S.**, *Arundo donax* L. (Giant reed) use by Turkish Cypriots. *Ethnobotany Research and Applications*, **8**, 245-248 (2010).
- Hakeem K. R., Ahmad, A., Iqbal, M., **Gücel, S.**, Ozturk, M. 2011. Nitrogen efficient rice genotype can reduce nitrate pollution. *Environmental Science and Pollution Research*-Volume 18, Number 7, 1184-1193, DOI: 10.1007/s11356-010-0434-8
- Ozturk, M., Turkyilmaz, B., **Gücel, S.**, Güvensen, A. Proline Accumulation in Some Coastal Zone Plants of the Aegean Region of Turkey. In: Muscolo A, Flowers TJ (Eds) Proceedings of the European COST action FA0901. *The European Journal of Plant Science and Biotechnology* **5 (Special Issue 2)**, 54-56 (2011)
- Ozturk, M., Kebapci, U., **Gücel, S.**, Cetin, E., Altundag, E. 2012. Biodiversity and Land Degradation in the Lower Euphrates Subregion of Turkey. *J. Environ. Biol.*, **33**, 311-323.
- Uysal, I., **Gücel, S.**, Tutenocaklı, T., Ozturk, M. Studies on the Medicinal Plants of Ayvacık-Çanakkale in Turkey, *Pak. J. Bot.*, **44**: 239-244, Special Issue March 2012.
- Gücel, S.**, Guvensen, A., Ozturk, M., Çelik, A. Analysis of Airborne Pollen Fall in Nicosia (Cyprus). *Environmental Monitoring and Assessment: Volume 185, Issue 1 (2013)*, Page 157-169 DOI 10.1007/s10661-012-2540-1.
- Ozturk, M., **Gücel, S.**, Sakcali, S. Guvensen, A. 2011. An overview of the possibilities for wastewater utilisation in the agriculture in Turkey. *Israel Journal of Plant Sciences*, *Volume 59, Number 2 - 4 / 2011 pp. 223 - 234* DOI: **10.1560/IJPS.59.2-4.223**
- Eşiz Dereboylu, A., Sarikahya, N.B., Şengonca, N., Kirmizigül, S., Yasa, I., **Gücel, S.**, Güvensen, A.: Glandular trichomes morphology, chemical composition and antimicrobial activity of the essential oil of three endemic *Scutellaria* taxa (Lamiaceae) to Cyprus. *Asian Journal of Chemistry*; Vol. 24, No. 12 (2012),
- Ahmad P., Ozturk, M., **Gücel, S.** Oxidative damage and antioxidants induced by heavy metal stress in two cultivars of mustard (*Brassica juncea* L.) plants. *Fresenius Environmental Bulletin*, Vol. 21; No. 10, 2953-2961, (2012).
- Ozturk, M., Altay, V., **Gücel, S.**, Aksoy, A. Aegean Grasslands as Endangered Ecosystems in Turkey. *Pak. J. Bot.*, **44**, 7-17, (2012).
- Gücel, S.**, Kadis, C., Ozden, O., Charalambidou, I., Linstead, C., Fuller, W., Kounnamas, C., Ozturk, M. Assessment of Biodiversity Differences Between Natural and Artificial Wetlands in Cyprus. *Pak. J. Bot.*, **44**, 213-224, (2012).
- Minareci, E., Yildiz, K., **Gücel, S.**, Kuh, M. "Rosularia globulariifolia var. pallidiflora comb. et stat. nov. (Crassulaceae)", *Nordic Journal of Botany* **30**: 526–532, 2012
doi: 10.1111/j.1756-1051.2011.01359.x.

Ozturk, M., Güvensen, A., **Gucel, S.**, Altay, V. An Overview of the Atmospheric Pollen in Turkey and The Northern Cyprus. Pak. J. Bot., 45(S1): 191-195, January 2013.

Ozturk, M., Uysal, I., **Gucel, S.**, Altundag, E., Dogan, Y., Baslar, S. "Medicinal Uses of Natural Dye Yielding Plants in Turkey", Research Journal of Textile and Apparel. Vol. 17 No:2, 2013

Charalambidou, I., Kassinis, N., **Gücel, S.** & Fuller, W. The Status and Breeding Population of the Spur-winged Lapwing *Vanellus spinosus* in Cyprus. Podoce, 2012, 7(1/2): 1–8

Charalambidou, I., **Gücel, S.** First Record of Mixed-species Heron Colony: Cattle Egret (*Bubulcus ibis*), Squacco Heron (*Ardeola ralloides*) and Little Egret (*Egretta garzetta*) Breeding at Famagusta Freshwater Lake in Cyprus. Sains Malaysiana 1425 – 1430, Volume 42(10) 2013.

Gücel, S. Morphology, Anatomy and Cytology of Critically Endangered Endemic *Minuartia nifensis* from West Anatolia, Turkey. Sains Malaysiana. 1449 – 1453, Volume 42(10) 2013.

Parvaiz Ahmad, Munir Ozturk, Satyawati Sharma & **Salih Guce**l, Journal of Plant Interactions (2013): Effect of sodium carbonate-induced salinity–alkalinity on some key osmoprotectants, protein profile, antioxidant enzymes, and lipid peroxidation in two mulberry (*Morus alba* L.) cultivars, Journal of Plant Interactions, DOI: 10.1080/17429145.2013.855271

Karaalp, C., Baykan Erel, S., Nalbantsoy, A., **Gucel, S.**, Demirci, B., Baser, K.H.C. The essential oil composition of aerial parts of *Anthemis tricolor* Boiss. from Cyprus. Natural Product Research: Formerly Natural Product Letters, 2014DOI: 10.1080/14786419.2013.867857

Ozturk, M., Dalgic,R., Guvensen,A., Atalay,V., **Gucel,S.** 2014. An Overview of the Melissopalynological Studies in Turkey. **Acta Hort.** (In Press)

Gücel, S. Morphology, Anatomy and Cytology of Critically Endangered Endemic *Asperula daphneola* from West Anatolia, Turkey. Journal of Environmental Biology. (36) 129-132, 2015.

Ellis, L. T.; Aleffi, M.; Asthana, A. K.; et al. (2014). New national and regional bryophyte records, 40 JOURNAL OF BRYOLOGY Volume: 36 Issue: 3 Pages: 223-244. (1.5 puan)

Hamid, R., Kamili, A.N., Mahmooduzzafar, **Gucel, S.**, Ozturk, M., Ahmad, P. (2015). Analysis of physiobiochemical attributes, some key antioxidants and esculin content through HPLC in in vitro grown *Cichorium intybus* L. treated with ethylmethane sulfonate. Plant Growth Regulation. 76:233-241 DOI 10.1007/s10725-014-9992-y (3 puan)

Adams, R.P., Farzaliyev, V., **Gucel, S.**, Leschner, H.V., Mataraci, T., Tashev, A.N., Schwarzbach, A.E. (2015). nrDNA and petN-psbM sequencing reveals putative *Juniperus oxycedrus* L. from Azerbaijan, Bulgaria, Cyprus and Israel to be *J. deltoides* R. P. Adams, Phytologia 97(4) 286-290. (3 puan)

Ahmad, P., Hashem, A., Abd-Allah, E.F., Alqarawi, A.A., John, R., Egamberdieva, D., **Gucel, S.** (2015). Role of *Trichoderma harzianum* in mitigating NaCl stress in Indian mustard (*Brassica juncea* L) through antioxidative defense system. Front. Plant Sci. 6:868. doi: 10.3389/fpls.2015.00868 (3 puan)

Imadi S. R., Kazi A. G., Ahanger M. A., Gucel S. and Ahmad P. 2015 Plant transcriptomics and responses to environmental stress: an overview. J. Genet. 94, 525–537

Muhammad Nawaz Rajpar · Mohamed Zakaria · Salih Gucel · Munir Ozturk (2016) Avian Assemblages at Paya Indah Natural Wetland Reserve, Malaysia, Ekoloji (online)

Adams, R.P., **Gucel, S.**, Mataraci, T., Tashev, A.N., Douaihy, B., Dagher-Kharrat, M.D., Farzaliyev, V., Schwarzbach, A.E. (2016) Geographic variation in nrDNA and four cpDNA regions of *Juniperus excelsa*: Analysis of new records from Bulgaria, Cyprus and southwestern Turkey, *Phytologia*.

M.Y. Ashraf · M. Roohi · Z. Iqbal · M. Ashraf · M. Öztürk · **S. Gücel** (2016) Cadmium (Cd) and Lead (Pb) Induced Changes in Growth, Some Biochemical Attributes, and Mineral Accumulation in Two Cultivars of Mung Bean [*Vigna radiata* (L.) Wilczek]. *Communications in Soil Science and Plant Analysis*. (Online)

Parvaiz Ahmad · E. F. Abd Allah · Abeer Hashem · Maryam Sarwat · *Salih Gucel* (2016) Exogenous Application of Selenium Mitigates Cadmium Toxicity in *Brassica juncea* L. (Czern & Cross) by Up-Regulating Antioxidative System and Secondary Metabolites, *Journal of Plant Growth Regulation*

Parvaiz Ahmad · Arafat A Abdel Latif · Abeer Hashem · Elsayed F Abd Allah · *Salih Gucel* · Lam-Son P Tran (2016) Nitric Oxide Mitigates Salt Stress by Regulating Levels of Osmolytes and Antioxidant Enzymes in Chickpea, *Frontiers in Plant Science*

Robert P. Adams, Metin Armagan, Bouchra Douaihy, Magda Dou Dagher-Kharrat, Vahid Farzaliyev, **Salih Gucel**, Ali Kandemir, Tuğrul Mataraci, Alexander N. Tashev (2016) Evidence of relictual introgression or incomplete lineage sorting in nrDNA of *Juniperus excelsa* and *J. polycarpos* in Asia Minor. *Phytologia* 98(2), 146-15

A. Trias-Blasi, **S. Gücel** & Ö. Özden (2016): Current distribution and conservation status reassessment of the Cyprus Tulip (*Tulipa cypria*: Liliaceae), new data from northern Cyprus, *Plant Biosystems - An International Journal Dealing with all Aspects of Plant Biology*, DOI: 10.1080/11263504.2016.1174177

Adams, R.P., **Gucel, S.**, Mataraci, T., Bartel, J.A. Comparison of leaf essential oils of fastigate (strict) and horizontal forms of *Cupressus sempervirens* from Cyprus, Montenegro, Turkey, and United States. *Phytologia* (Jan 19, 2017) 99(1) 48

Polatoğlu, K., Karakoç, Ö.C., Yücel, Y.Y., **Gücel, S.**, Demirci, B., Demirci, F., Baser, K.H.C. Insecticidal activity of *Salvia veneris* Hedge. Essential oil against coleopteran stored product insects and *Spodoptera exigua* (Lepidoptera). *Industrial Crops and Products* 97, pp. 93-100, 2017.

Polatoğlu, K., Servi, H., Özçınar, Ö., Nalbantsoy, A., **Gücel, S.** Essential oil composition of endemic *arabis purpurea* sm. & *arabis cypria holmboe* (brassicaceae) from Cyprus. *Journal of Oleo Science* 66(1), pp. 65-70, 2017.

Benda, P., Satterfield, L., 3, **Gucel, S.**, Horáček, I., Lučan, R., Charalambidou, I., Uhrin, M. Distribution of bats in Northern Cyprus (Chiroptera), *Lynx, n. s. (Praha)*, **49**: 91–138 (2018).

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Altay, V., Ahmad, M.S.A., Ashraf, M.Y., Ashraf, M. Clustering of halophytic species from Cyprus based on ionic contents. *PHYTON* 88: 63-68(2019)

Gücel, S. Fuller, O.O., Göçmen, B., Kunt, K.B. *Harpactea gunselorum* sp. n., a new spider species from northern Cyprus (Araneae: Dysderidae). *Serket* (2018) vol. 16(2): 80-86.

Özkütük, R.S., Gücel, S. Fuller, O.O., Kunt, K.B. *Cheiracanthium mildei* L. Koch, 1864 (Araneae: Cheiracanthiidae), a new faunistic record for Cyprus. *Serket* (2019) vol. 16(4): 184-187.

Gücel, S., Charalambidou, I., Göçmen, B., Kunt, K.B. New data of spiders (Arachnida, Araneae) of Cyprus. 1. Dysderidae found in caves *ZooKeys* 825: 43–53 (2019) doi: 10.3897/zookeys.825.29029

Cailhol, D., Audra, P., Nehme, C., Nader, F.H., Garašić, M., Heresanu, V., Gücel, S., Charalambidou, I., Satterfield, L. Cheng, H. & Edwards, R.L.. The Contribution Of Condensation-Corrosion In The Morphological Evolution Of Caves In Semi-Arid Regions: Preliminary Investigations In The Kyrenia Range, Cyprus. *Acta Carsologica* 48/1, 5-27, Postojna 2019

Özkütük, R.S., Kaya, R.S., Yağmur, E.A., Danişman, T., Gücel, S. & Kunt, K.B.. Redescription of *Dysdera sultani* (Araneae: Dysderidae) with the first description of the female. *Arachnology Letters* 57: 21-25 Karlsruhe, April 2019

7.2. Uluslararası diğer hakemli dergilerde yayımlanan makaleler

Momany, A.R.M., Gücel, S., 2009. A Comprehensive Study on *Agaricus* Species of North Cyprus. *World Journal of Agricultural Sciences*. Vol.5. (2), 195-200.

Gücel, S., 2010. *Arundo donax* L. (Giant reed) Use by Turkish Cypriots. *Ethnobotany Research & Applications* 8:245-248 (2010).

Momany, A.R.M., Gücel, S., “Chemical composition and nutritional value of three edible mushrooms widely consumed in Cyprus”, *Jordan Journal of Agricultural Sciences*, Volume 7(3), 540-548 (2011).

Englezou, C., Gücel, S., Zogaris, S. A new record of *Aphanius fasciatus* (Valenciennes, 1821) on Cyprus; insights for conservation. 59-4, July 2018. *CAHIERS DE BIOLOGIE MARINE*

Özkütük RS, Kaya RS, Yağmur EA, Danişman T, Gücel S & Kunt KB (2019)

Redescription of *Dysdera sultani* (Araneae: Dysderidae) with the first description of the female. *Arachnology Letters* 57: 21-25

7.3. Uluslararası bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitabında (*Proceedings*) basılan bildiriler

Altan, Y., Ugurlu, E. ve Gücel, S., Şenkaya (ERZURUM) ve Çevresinin Etnobotanik Özellikleri, 1st International Symposium on Protection of Natural Environment & Ehrami Karaçam, (Eds: Tatlı, A., Ölçer, H., Bingöl, N. and Akan, H.), Kütahya, 132-139, 1999.

Gokcekus, H., Gücel, S. ve Yilmazer, I., The Impact of Misuse of Lands on the Habitats and Biodiversity: Northern Cyprus, Xth. European Ecological Congress, 137-141, Kuşadası, Turkey, 08-13 November 2005

Yildiz, K. ve Gücel, S., Kuzey Kıbrıs Endemik Bitkilerinin Ex-situ Korunması, 5. Uluslararası Kıbrıs Araştırmaları Kongresi, 155-181, Doğu Akdeniz Üniversitesi, Mağusa, K.K.T.C., 14-15 Nisan 2005.

Gücel, S., Kadis, C., Guvensen, A. Kounnamas, C., Ozturk, M. 2009. Coastal Zone Plant Diversity of Cyprus. 2. International Conference on Water and Flood Management, ICWFM-2009, 387-394, Dhaka, Bangladesh, 15-17 March 2009.

Ozturk, M., Taskin, E., Kurt, O., **Gucel, S.** Evaluation of Algal Flora of the Infralittoral Zone at North Cyprus Marine Ecosystem, (Editor Gökçekuş, H.) Proceedings Of The International Conference On Environment: Survival And Sustainability. Nicosia (Lefkoşa), Turkish Republic Of Northern Cyprus: Educational Foundation of Near East University. pp. 295-303, Volume 2, 2009.

Ozturk, M., Secmen, O., **Gucel, S.**, Sakcali, S. 2012. An overview of economic and medicinal importance of carob plants (*Ceratonia siliqua* L.) in the Mediterranean Basin. Proceedings of the International Symposium on Medicinal and Aromatic Plants IMAPS 2010 and History of Mayan Ethnopharmacology Imaps 2011, Eds: J. Ghaemghami et al. Acta Horticulturae, 964. 197-203

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Altay, V., Altundag, E. 2012. Alliums, an Underutilized Genetic Resource in the East Mediterranean. Proc. 6th IS on Edible Alliaceae Ed.: T. Wako Acta Hort. 969, 303-309. ISHS 2012

Carole Nehme et al. A MIS 5-6 stalagmite from Pentadactylos cave, Cyprus: a new high-resolution paleoclimate record for the East-Mediterranean region. [European Geosciences Union \(EGU\)](#), Vienna, Austria, 7–12 April 2019

7.4. Yazılan uluslararası kitaplar veya kitaplarda bölümler

Ozturk, M., Guvensen, A., **Gucel, S.**, *Ecology and Economic Potential of Halophytes-A Case Study from Turkey*, Crop and Forage Production Using Saline Waters, Chapter 21, Daya Publishing House, ISBN 81-7035-531-1, 334s, 2008.

Ozturk, M., Yucel, E., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Aksoy, A., *Plants as Biomonitors of Trace Elements Pollution in Soil*, Trace Elements as Contaminants and Nutrients, Consequences in Ecosystem and Human Health, Chapter 28, John Wiley & Sons Inc., ISBN 978-0-470-18095-2, 777s, 2008.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Gork, C., Yarci, C., Gork, G., *An Overview of Plant Diversity and Land Degradation Interactions in the Eastern Mediterranean*, Natural Environment and Culture in the Mediterranean Region, Chapter 15, Cambridge Scholars Publishing, ISBN 978-1-847-186584, 496s, 2008.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Dogan, Y., Baslar, S. *Effects of Temperature and Salinity on Germination and Seedling Growth of *Daucus carota* cv. nantes and *Capsicum annuum* cv. sivri and Flooding on *Capsicum annuum* cv. sivri* Chapter 6, In: Salinity and Water Stress: Improving Crop Efficiency, 51-64. Springer Verlag-Vt Series, 2008.

Ozturk, M., Sakcali, S., **Gucel, S.**, Tombuloglu, H. Boron and Plants. Chapter 13, M. Ashraf et al. (eds.), Plant Adaptation and Phytoremediation Part 2, Springer 275-311, 2010.

Ozturk, M., Ökmen, M., **Gucel, S.**, Guvensen, A., Çelik, A. Land Degredation, Urbanisation and Biodiversity in the Gediz Basin-Turkey. Chapter 5, M. Ozturk et al. (eds), Urbanisation, Land Use, Land Degradation and Environment, Centre for Science and Technology of the Non-Aligned and Other Developing Countries (NAM S&T Centre), 74-93, 2011.

Yilmaz, R., Ozturk, M., Sakcali, S., **Gucel, S.**, Karakuyu, M. Urban Ecology of Edirne-Turkey. Chapter 14, , M. Ozturk et al. (eds), Urbanisation, Land Use, Land Degradation and Environment, Centre for Science and Technology of the Non-Aligned and Other Developing Countries (NAM S&T Centre), 215-230, 2011.

Ozturk, M., **Gücel, S.**, Altundag, E., Celik, S. Turkish Mediterranean Medicinal Plants in the Face of Climate Change. Chapter 5. A. Ahmad et al. (eds), Medicinal Plants in Changing Environment, Capital Publishing Company, 50-71, 2011.

Ozturk, M. **Gücel, S.**, Güvensen, A., Kadis, C., Kounnamas, C. Halophyte plant diversity, coastal habitat types and their conservation status in Cyprus. Sabkha Ecosystems Tasks for Vegetation Science, Springer, Volume 46, 99-111, 2011.

Ozturk, M., **Gücel, S.**, Altundag, E., Gork, C., Mert, T., Gork, G., Akcicek, E., 2011. An Overview of the Medicinal Plants of Turkey. In: Genetic Resources, Chromosome Engineering and Crop Improvement: Medicinal Crops, Chapter 7, Vol. 6, CRC Press, LLC, Taylor & Francis, Ram Singh, Editor. 181-206.

Pleskanovskaja, S.A., Mamedova, G.A., Ozturk, M., **Gücel, S.**, Ashyraliyeva, M. 2011. An Overview of Ethnobotany of Turkmenistan and Use of Juniperus turcomanica in Phytotherapy. In: Genetic Resources, Chromosome Engineering & Crop Improvement: Medicinal Crops, Chapter 8, Vol. 6, CRC Press, LLC, Taylor & Francis, Ram Singh, Editor. 923-934.

Ozturk, M., **Gücel, S.**, Celik, A., Mert, T., Akcicek, E., Altundag, E., 2011. Myrtus communis in Phytotherapy in the Mediterranean In: Genetic Resources, Chromosome Engineering & Crop Improvement: Medicinal Crops, Chapter 28, Vol. 6, CRC Press, LLC, Taylor & Francis, Ram Singh, Editor. 207-220.

Ozturk, M., Memon, A.R., **Gücel, S.**, Sakcali, S. 2012. Brassicas in Turkey and Their potential Role for Degraded habitats Remediation. N.A. Anjum et al. (eds.), The Plant Family Brassicaceae: Contribution towards phytoremediation, Environmental Pollution 21. Chapter 10, 265-287.

Ozturk, M., **Gücel, S.**, Sakcali, S., Baslar, S. 2013. Nitrate and Edible Plants in the Mediterranean Region of Turkey: An Overview. Eds.: Umar, A.S. & Iqbal, Jamia Hamdard, I.K. International Publishing House Pvt. Ltd. India 17-51.

Ozturk, M., Altay, V., **Gücel, S.**, Güvensen, A. Halophytes in the East Mediterranean-Their Medicinal and Other Economical Values. Sabkha Ecosystems Tasks for Vegetation Science, Springer, Volume 47, 247-272, 2014.

Vakıf Mercimek, H & Altay, Volkan & Ozturk, Munir & Akçiçek, Eren & Gücel, Salih. An overutilised industrial crop tobacco - Nicotiana tabacum L. - Case study from Turkey Crop Production Technologies for Sustainable Use and Conservation Physiological and Molecular Advances, Chapter 15, CRC Press. December 2018.

Ozturk, M., Altay, V., **Gücel, S.**, Altundag, E., Plant Diversity of the Drylands in Southeastern Anatolia-Turkey: Role in Human Health and Food Security. CAB International 2016. *Plant Biodiversity* (eds A.A. Ansari and S.S. Gill)

7.5. Ulusal hakemli dergilerde yayınlanan makaleler

Yildiz, K., **Gücel, S.**, “Chromosome Numbers of 16 Endemic Plant Taxa from Northern Cyprus”, *Tr. J. of Botany*, **30**;181-192 (2006).

Yildiz, K., **Gücel, S.**, “Morphological Investigation of Some North Cyprus Endemics”, *International Journal of Natural and Engineering Sciences* **2** (3): 89-95, (2008).

Gücel, S., Aktas, K., Altan, Y., “Gürle Köyü (Manisa) Florası”, *C.B.Ü. Fen Bilimleri Dergisi*, 4.1 (2008) 19 – 30.

Gucel, S., Secmen, O., “Reproductive biology of subalpin endemic *Minuartia nifensis* Mc Neill (Caryophyllaceae) from West Anatolia, Turkey ”, *Biological Diversity and Conservation*, 1: 1 (2008) 66-74 ISSN: 1308-5301.

7.6. Ulusal bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitabında basılan bildiriler

Gucel, S., Senol, S.G., K.K.T.C.’nin Çevre Sorunlarının İrdelenmesi, Çevre ve Turizm Kongresi 4-6 Haziran 2001, K.K.T.C.

Gork, G., **Gucel, S.**, Botanik Bahçelerinin Çevre ve Turizm İçin Önemi, Çevre ve Turizm Kongresi 4-6 Haziran 2001, K.K.T.C.

Gucel, S., *Arundo donax*’ın Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’ndeki Kullanım Şekilleri – XVI. Ulusal Biyoloji Kongresi, 4-7 Eylül 2002, Malatya.

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Kuzey Kıbrıs Endemiklerinin Sitotaksonomik Yönden İncelenmesi - XVII. Ulusal Biyoloji Kongresi, 21-24 Haziran 2004, Adana.

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Kuzey Kıbrıs Endemikleri Üzerinde Morfolojik Bir Araştırma - XVII. Ulusal Biyoloji Kongresi, 21-24 Haziran 2004, Adana.

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Botanik Bahçelerinin Önemi ve Bir Ex-Situ Koruma Çalışması, I.Ulusal Botanik Bahçeleri Sempozyumu, 26-27 Mayıs 2005, Ege Üniversitesi Rektörlüğü, Botanik Bahçesi ve Herbaryum Araştırma-Uygulama Merkezi, İZMİR

Gucel, S., Yilmazer, I., Yaşamın ve Çeşitliliğin Kaynağı Islak Alanlar: Kuzey Kıbrıs, 59. Türkiye Jeoloji Kurultayı, 20-24 Mart 2006, Ankara.

Gucel, S., Secmen, O., *Asperula daphneola* O.schwarz’ın Koruma Biyolojisi, 18. Ulusal Biyoloji Kongresi, 26-30 Haziran 2006, Kusadası / AYDIN

Secmen, O., Guvensen, A., Senol, S.G., **Gucel, S.**, Dar Yayılışlı Endemik *Linum aretioides* Boiss.’in Yaşam Yeri Özellikleri ve Yayılışı, 18. Ulusal Biyoloji Kongresi, 26-30 Haziran 2006, Kusadası / AYDIN

Senol, S.G., Secmen, O., Guvensen, A., **Gucel, S.**, Tehlikede olan *Linum aretioides* Boiss.’in Tozlaşması, 19. Ulusal Biyoloji Kongresi, 23-27 Haziran 2008, Karadeniz Teknik Üniversitesi / Trabzon.

Eşiz Dereboylu, A., Tort, N., Guvensen, A., **Gucel, S.**, Uğuz, U.: Kıbrıs Endemiği *Phlomis brevibracteata* (Lamiaceae) Türünün Polen Morfolojisi, 21. Ulusal Biyoloji Kongresi, 3-7 Eylül 2012, Ege Üniversitesi / İzmir.

Baykan Erel, Ş., **Gucel, S.**, Aydın Köse, F., Ballar, P., Nalbantsoy, A.: Kıbrıs endemiği *Anthemis tricolor*’un sitotoksik aktivite çalışması 21. Ulusal Biyoloji Kongresi, 3-7 Eylül 2012, Ege Üniversitesi / İzmir

7.7. Diğer yayımlar

Gocmen, B., Kasot, N., Yıldiz, M.Z., Sas, I., Akman, B., Yalcinkaya, D., **Gucel, S.** “Results of the Herpetological Trips to Northern Cyprus”, *North-Western Journal of Zoology*, **4(1)**, 139-149 (2008).

Charalambidou, I., **Gucel, S.** “First survey of Audouin's Gull *Larus audouinii* (Payraudeau, 1826) colonies at Kleidhes Islands, Cyprus”, *Zoology in the Middle East*, **45**, 29-34, (2008).

Charalambidou, **Gucel, S.** Avian influenza – bi-communal waterbird counts in Cyprus. Eastern Mediterranean Health Journal, **15(3)**, 765, (2009).

8. Ulusal & Uluslararası Projeler

Gürle Köyü Florası, Celal Bayar Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü, **Proje Yöneticisi**, 2000.

Kıbrıs Endemiklerinin Palinolojisi ve Sitotaksonomisi, Tübitak TBAG-1913(100T020), **Proje Yardımcısı**, 2001.

Minuartia nifensis ve Asperula daphneola'nın Populasyon Biyolojisi, Ex-situ Koruma Yöntemleri/Uygulamaları ve In-situ koruma stratejileri, Ege Üniversitesi Araştırma Fon Saymanlığı, **Proje Yöneticisi**, 2003.

K.K.T.C.'de Sulak Alanların Arazi Tesbit Çalışmaları, Turizm ve Ekonomi Bakanlığı ve Çevre Koruma Dairesi, **Proje Yardımcısı**, 2003.

K.K.T.C.'de Botanik Açından Önemli Bölgelerin Saptanması Projesi, Turizm ve Ekonomi Bakanlığı ve Çevre Koruma Dairesi, **Proje Yardımcısı**, 2004.

K.K.T.C.'de Botanik Açından Önemli Bölgelerin Florasının Saptanması, Turizm ve Ekonomi Bakanlığı ve Çevre Koruma Dairesi, **Proje Yöneticisi**, 2005.

Linum aretioides Boiss'in Koruma Biyolojisi, Tübitak, 104T340, **Proje Yardımcısı**, 2005.

Management and Assesment of the Ecology of Cyprus Wetlands, UNDP_ACT 47401-06-001, **Proje Yöneticisi**, 2006.

Setting the foundations for a Pan-Cyprian network of nature conservation organizations, UNDP_ACT 47400-06-005, **Proje Yardımcısı**, 2006.

Establishment of island-wide waterbird surveillance programme for rapid detection of potential avian influenza outbreak, UNDP_ACT 47401-07-002-E, **Proje Yardımcısı**, 2006.

Biodiversity of the buffer zone in Cyprus, UNDP_ACT 47401-07-005, **Proje Yöneticisi**, 2006.

Cooperation for the conservation of rare endemic plants of Cyprus within the buffer zone, UNDP_ACT 47401-07-004, **Proje Yardımcısı**, 2006.

Lefkoşa-Gazimagosa Anayolundaki Arparaların Kurşun, Kadmiyum ve Bakır İçeriklerinin Belirlenmesi, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., **Proje Yöneticisi**, 2006.

Kuzey Kıbrıs Endemik Bitki Polenlerinin Elektron Mikroskobu ile İncelenmesi, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., **Proje Yardımcısı**, 2007.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Sınırları Dahilinde Çölleşme İndikatörü Olarak Kullanılabilecek Baskın Herdemyeşil Bitkilerde Su İlişkilerinin Saptanması, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., **Proje Yöneticisi**, 2007.

Karpaz Yarımadasındaki Habitatların Sınıflandırılması Projesi, Çevre ve Doğal Kaynaklar Bakanlığı, **Proje Yardımcısı**, 2007.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde Etnobotanik Envanter Çalışması 1, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., **Proje Yardımcısı**, 2008.

KKTC'de Potansiyel Natura 2000 Alanları Yönetim Planları Hazırlanması ve Yönetilebilmesi İçin Altyapı Sağlanması Projesi, Botanik (Flora ve Habitatlar) Uzmanı, **Proje Yardımcısı**, 2008.

Birds have no boundaries, American Embassy, Small Grants programme, **Proje Yöneticisi**, 2009.

Raising awareness about the implications of climate change for Cyprus, American Embassy, Small Grants programme, **Proje Yardımcısı**, 2009.

Birds have no boundaries, Cypriot Civil Society in Action II, EU Project, **Proje Yöneticisi**, 2010.

Remembering the future: A modern perspective of the paleoecology of fossil Cladocora caespitosa coral reefs in Cyprus. American Embassy, Small Grants programme, **Proje Yöneticisi**, 2010.

KKTC'de Yerel Sebze Genotipleri ile Yabani Akraba Türlerinin Toplanması, Karakterizasyonu, Rejenerasyonu ve Muhafazası, TUBİTAK-1001, TOVAG, **Proje No: 110O117 Proje Yardımcısı**, 2010.

Capacity Building / Restructuring and Awareness Raising of Water/ Wastewater and Waste Management Sector Organizations in the northern part of Cyprus, Component I: Capacity Building in Water and Wastewater Sectors, EuropeAid/125948/C/SER/CY Biyoloji Uzmanı, **Proje Yardımcısı**, 2011.

Establishment of a Plant Micro-reserve Network in Cyprus for the Conservation of Priority Species and Habitats, Biyoloji Uzmanı, LIFE08 NAT/CY/000453 PLANT-NET CY **Proje Yardımcısı**, 2011.
Collaborative Solutions to Shared Environmental Issues, HasNa ve American Embassy, Small Grants programme **Proje Yardımcısı**, 2012.
Addressing Illegal Bird Trapping in Cyprus HasNa ve American Embassy, Small Grants programme **Proje Yardımcısı**, 2013.
Bozayının (Ursus Arctos) Batı Karadeniz Ormanlarındaki Beslenme Alışkanlığı Ve Bunun Tohum Dispersali Ve Çimlenmesi Üzerine Etkisi, **TUBİTAK-1001, Proje Danışmanı**, 2013.

9. İdari Görevler

Çevre Araştırmaları Merkezi Müdürlüğü

10. Bilimsel ve Mesleki Kuruluşlara Üyelikler

Biyologlar Derneği

11. Ödüller

XVII. Uluslararası Botanik Kongresi (IBC 2005), Viyana, Avusturya, Poster Ödülü
Pakistan Botanical Society 2008, Poster Ödülü
Yakın Doğu Üniversitesi 2008, Yayın Ödülü
TUBİTAK 2008, Yayın Teşvik Ödülü
Yakın Doğu Üniversitesi 2009, Yayın Ödülü
TUBİTAK 2009, Yayın Teşvik Ödülü
2009 ECBA (European Countries Biologists Association) Proje Ödülü
TUBİTAK 2010, Yayın Teşvik Ödülü
Yakın Doğu Üniversitesi 2010, Yayın Ödülü



Biyologlar Derneği

www.bioder.org/ bioder1999@gmail.com

Şehit Altay Havanık Sokak Azra Apt. D6 Ortaköy/Lefkoşa

facebook.com/biyologlarderneđi twitter.com/biyologlarderneđi

ECBA (Avrupa Ülkeleri Biyologlar Birliği) Üyesi
0548 8350905 - 0548 8650604

08.01.2024

165562 kimlik numaralı **Salih Gücel** 1095 üye numarası
ile 30.01.2006 tarihinden beridir derneđimizin Asli Üyesidir.

Not: Bu belge üyenin talebi üzerine verilmiştir.

Hatice Benan Bicientürk
Biyologlar Derneği Başkanı

ÖZGEÇMİŞ

Sibel Paralik

POSTA ADRESİ

47 St. Hilarion Evleri, Kültür Sokak, Zeytinlik, Girne.
İş yeri Tel: (+90 392) 2255154 - Gsm: +90 533 8647171

Email: sibelparalik yahoo.com

KİŞİSEL BİLGİLER

Doğum Tarihi: 17.11.1977

Doğum Yeri: Ortaköy, Lefkoşa, Kıbrıs

Uyruk: Kıbrıs Türkü

Cinsiyet: K

EĞİTİM GEÇMİŞİ

- Lise: 20 Temmuz Fen Lisesi, Lefkoşa, Kıbrıs**
- Lisans: Orta Doğu Teknik Üniversitesi, Ankara, Türkiye**

Bölümü: Çevre Mühendisliği

Mezun olma Ayı ve Yılı: Haziran 1999

- Yüksek Lisans: The University of Westminster**

Bölümü: Uluslararası İşletme ve Yönetim

Mezun olma Yılı: Aralık 2000

PROFESYONEL BECERİ VE NİTELİKLER

1. Bilgi ve Algılama

Bir çok çevre projesinin planlama, tasarım, operasyon ve bakım, uygulama ve denetim aşamalarında çevre mühendisliği prensiplerini uyguladım. Teknik asistanlık projelerinin programlanmasında yönetim, modelleme, doğal kaynakların optimum kullanımı ilke edinilmiş, kirliliğin kaynağa önlenmesi prensibi benimsenmiştir.

- Uygulama Becerisi ve Deneyimi* projelerin uygulanma aşamalarından önce alternatif teknolojiler, alternatif alanlar detaylı olarak incelenir ve fiyat ve tekni açıdan uygulanabilir olanı en uygun olarak sunulur.

İŞ DENEYİMLERİ

Şirket/Kurum İsmi: Kemal Paralik Metal İşleri Ltd.

Şehir İsmi: Lefkoşa, Kıbrıs

Unvan: Operasyon Yöneticisi

Çalıştığı Dönem: 2000-2013

Referans Kişiler: Çavlan Paralik.

Görev: 1) Hizmet üretimi konularında işletmeye ait operasyonların en etkin ve etkili şekilde tasarlanması ve 2) Şirketin maliyet analizleri, üretim analizleri, dokümantasyon, bütçeleme ve finansman alanlarındaki fonksiyonlarının denetlemesi ve kontrol edilmesi konularında aktif olarak görevliyim.

Şirket Güneş enerjisi sektöründe faaliyet göstermekte ve güneş enerjisi ile su ısıtma, su sirkülasyonu ve su arıtımı konularında hizmet ve ürün sağlamaktadır.

Şirket/Kurum İsmi: International Resources Ltd. (USAID Kaynaklı SAVE Projesi)

Şehir İsmi: Lefkoşa, Kıbrıs

Unvan: Çevre ve Doğal Kaynaklar Program Yöneticisi

Çalıştığı Dönem: 2006-2010

Referans Kişiler: Barbara Rossmiller.

Görev: 1) Proje Yönetimi: Simultane yürütülen kamu hizmetlerinde kapasite geliştirmeye yönelik projelerin yürütme sorumlusu oldum 2) Teknik Denetim: SAVEhibe programı kapsamında üçüncü partilerce yürütülen projelerin denetimini

yaptım 3) Çevresel İnceleme Uzmanı: SAVE projesi altında yürütülen tüm çevre ve kültürel mirasın iyileştirilmesi ile ilgili projelerin çevre değerlendirme raporlarının derlenmesi ve onaylanmasında öncü rol aldım.

Şirket/Kurum İsmi: Soleil Environmental Solutions Ltd.

Şehir İsmi: Lefkoşa, Kıbrıs

Unvan: Yürütücü Direktör ve Çevre Uzmanı

Çalıştığı Dönem: 2003-2010

Referans Kişiler: Elizabeth Kassinis.

Görev: USAID, UNDP-PFF, UNDP-ACT ve AB gibi farklı çevre projelerine finansman sağlayan kuruluşların fizibilite raporu, çevre durum değerlendirme raporları ve çevre etki değerlendirme raporlarının hazırlanmasında etkin görevlerde bulundum. Yerel piyasada farklı yatırım alanlarında planlanan projelere, yatırımcılar için birçok ÇED raporu hazırladım.



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKANLIK
AVRUPA BİRLİĞİ KOORDİNASYON MERKEZİ

08 Ağustos 2014

Sn. Sibel Paralik,

Avrupa Birliği Müktesebata Uyum Programı çerçevesinde hazırlanan Taslak Çevresel Etki Değerlendirmesi Tüzüğü çalışmaları kapsamında 15-16-17 Nisan 2013 tarihlerinde gerçekleştirilen "Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu Hazırlama" konulu eğitim seminerine katılmıştır.

Orhan Atasoy

AB Koordinasyon Merkezi

Temsilcisi





KIBRIS TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ
UNION OF THE CHAMBERS OF CYPRUS TURKISH ENGINEERS AND ARCHITECTS

ÇEVRE MÜHENDİSLERİ ODASI
CHAMBER OF ENVIRONMENTAL ENGINEERS



08.01.2024

To Whom It May Concern,

Ms Sibel Paralik (ID No.: 177883) is an active member of CEE (Chamber of Environmental Engineers) and renewed her membership in 2024 which is valid for one year.

I respectfully request your knowledge.

Sayın İlgili,

177883 kimlik hamili Sibel Paralik Çevre Mühendisleri Odası'nın faal üyesidir ve üyeliğini 2024 yılı için 1 sene geçerli olacak şekilde yenilemiştir.

Saygılarımla bilgilerinize sunarım.

KTMMOB Chamber of Environmental Engineers / Çevre Mühendisleri Odası

Board of Directors (on behalf of) / Yönetim Kurulu (a)

Bengü Rızza

Chamber Clerk / Oda Yazmanı

ÖZGEÇMİŞ

BESTE ARSLAN

POSTA ADRESİ

Vehbi Bey Sok., Abohurlu100 Apatmanı, Daire 5, K.Kaymaklı, LEFKOŞA
İş yeri Tel: (+90 392) 671 1111 Dahili:2444 - Gsm: +90 5338820546
Email: bestears@gmail.com

KİŞİSEL BİLGİLER

Doğum Tarihi: 11.08.1987

Doğum Yeri: Ortaköy/LEFKOŞA

Uyruk: KKTC

Cinsiyet: K

EĞİTİM GEÇMİŞİ

1. **Lise:** 20 Temmuz Fen Lisesi
2. **Lisans**

İstanbul Teknik Üniversitesi

Jeoloji Mühendisliği – 2009

Tübingen Üniversitesi (Almanya) ; Değişim öğrencisi

Jeoloji – 2008/2009

İstanbul Teknik Üniversitesi

İnşaat Mühendisliği – Çift Anadal Prog. 2006/2008 (tamamlanmamış)

Lisans Bitirme Projesi

“Yedigöze Barajı Sol Sahili Mühendislik Jeolojisi Çalışmaları – Adana ”

3. **Yüksek Lisans**

Imperial College London

Zemin Mekaniği ve Çevre Geotekniği – 2010

Alınan Temel Derslerden Bazıları (Proje Konusu ile ilişkili)

Kirletilmiş Araziler, Çöp Depolama Sahası Dizaynı, Zemin mekaniği ve temel tasarımıyla ilgili dersler, mühendislik jeolojisi

Yüksek Lisans Projesi

Killerdeki çatlak ve kırıkların oluşmasının incelenmesi ve bu çatlakların genel mühendislik ve zemin mekaniği davranışlarına etkileri”

4. **Doktora**

Uluslararası Kıbrıs Üniversitesi

Çevre Mühendisliği – 2014 - halen devam ediyor

Alınan Temel Derslerden Bazıları (Proje Konusu ile ilişkili)

Su Kimyası, Su/Atık Su Mühendisliği Dizaynı, Çevre Kimyası, Endüstriyel Kirlilik Kontrolü, İyileştirme teknikleriyle ilgili dersler vs.

Doktora Projesi

Güzelyurt Bölgesi Toprak ve Sularındaki Arsenik Başta Olmak Üzere Ağır Metal Kirliliği

PROFESYONEL BECERİ VE NİTELİKLER

1. Bilgi ve Algılama

Bilgisayar programları Microsoft Office XP: Ms Word, Ms Excel, Ms Power Point, Ms Outlook, Ms Front page, Ms Access, iyi derecede Autocad, Surfer, Grapher ve orta derece GIS ve F World kullanımı. İyi derece İngilizce ve orta derece Almanca dil derecesi.

2. Uygulama Becerisi ve Deneyimi

Farklı disiplinlerden gelen mühendislik eğitimimi harmanlayıp, çeşitli mühendislik problemlerine çözüm bulmak ve disiplinler arası çalışmayı prensip edinmekte ve meslektaşlarım ve farklı alanlardan gelen kişilerle işbirliği içinde yardımlaşarak çalışmaya özen göstermekteyim.

İŞ DENEYİMLERİ

2009 yılında İTÜ Jeoloji Mühendisliği bölümünden bölüm ikincisi olarak mezun oldum. Lisans eğitimim boyunca KKTC Jeoloji ve Maden Dairesi ve İstanbul'daki Geoteknik firmasında staj yaptım. 2010 yılında Imperial College'de İnşaat Mühendisliği Bölümünde yer alan Zemin Mekaniği ve Çevre Geotekniği alanında yüksek lisansımı tamamladıktan sonra adaya geri döndüm. KKTC'de yer alan Geosurvey firmasında jeoloji/geoteknik mühendisi olarak çalışıp, birçok zemin etüdü işinde görev aldım. Daha sonra Tüfekçi Ltd'de (2011-2012) kalite kontrol/jeoloji mühendisi olarak görev aldım. Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığının (TPAO) KKTC ofisinde yönetici asistanlığı yaptım. 2013 Haziran ayından beridir Uluslararası Kıbrıs Üniversitesi'nde Kanser Araştırma Vakfının bir projesinde çalışıp, doktora araştırmalarımı yürütmekte ve laboratuvar asistanlığı yapmaktayım. 2014 yılında düzenlenen Su, Çevre, Tarım Kongresine konuşmacı olarak katılıp, "Kıbrıs Toprak ve Sularındaki Kanserojen Ağır Metal Dağılımı" konulu sunum yaptım. Ağustos 2015'de CMC ve yakın zamanda Kantara taş ocağı vb için hazırlanan ÇED çalışmalarını içerisinde yer aldım.



KIBRIS TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ
YERBİLİM MÜHENDİSLERİ ODASI



Geçerlilik Tarihi: 31/12/2024

ÜYELİK BELGESİ

ADI-SOYAD : BESTE ARSLAN
MESLEK : JEOLJİ MÜHENDİSİ
ÜNİVERSİTE : İSTANBUL TEKNİK ÜNİVERSİTESİ



OĞUZ VADİLİ
ODA BAŞKANI

Şht. İbrahim Ali Sok. No:1 Lefkoşa
+90 392 228 51 51 / +90 392 227 16 77
yerbilimmuhendisleri@gmail.com
www.yerbilimmuhendisleri.com



KIBRIS TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ
YERBİLİM MÜHENDİSLERİ ODASI



Geçerlilik Tarihi: 31/12/2023

ÜYELİK BELGESİ

ADI- SOYAD : BESTE ARSLAN
MESLEK : JEOLOJİ MÜHENDİSİ
ÜNİVERSİTE : İSTANBUL TEKNİK ÜNİVERSİTESİ



Yerbilim
Mühendisleri Odası



Şht. İbrahim Ali Sok. No:1 Lefkoşa
+90 392 228 51 51 / +90 392 227 16 77



yerbilimmuhendisleri@gmail.com
www.yerbilimmuhendisleri.com

EK VI. Görüş Yazıları

1. Lefke Belediyesi



LEFKE BELEDİYESİ
1900

Sayı : BLD.6.01-424/04-24/E.118

2 Nisan 2024

Konu : Barış Doğan Trading LTD'ye Ait Apt.
Tipi Konut Projesi Hakkında

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü


Lefke Belediyesi sınırları içerisinde Gaziveren köyünde Fenercioğlu Yapım Ve İnşaat Ltd'ye Varaka/Harita:S29-C-09-A-3&S29-C-09-A-4 Blok:101 ve Parsel Numarası:689 olan arazi içerisine Apt.Tipi Konut yapılması tasarlanmaktadır.

Söz konusu projeye su bağlantısı Gaziveren su hattı projesi tamamlandığı zaman yapılacaktır.Çöp ve diğer Belediye hizmetleri proje tamamlandığında verilmeye başlayacaktır. İnşaat aşamasında çıkacak olan harfiyat fazlası toprak mal sahibi tarafından kendi imkanları ile Belediyemizin göstereceği yere taşınacaktır.

NOT:Arıtmadan çıkacak olan ihtiyaç fazlası su belediyenin yapacağı projeye dahil olup üzerine düşen her türlü katkıyı koymayı daireniz huzurunda ÇED raporunda şart olarak kabul etmesi gerekmektedir.

Bilgilerinize sunarım.

İletişim:Özen Günalp
0548 881 26 45

 e-imzalıdır

Aziz KAYA
Belediye Başkanı

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: FD6F5A12-481C-429F-AB77-5C000ED-1660
Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.ct.tr/kkte-dogrulama-ebys>
Tahir Efendi Sokak.No:1 Lefke-KKTC
Tel: (0392) 728 73 47Fax:(0392) 728 83 94
E-mail:lefkebelediyesi1@hotmail.comWeb:www.lefkebelesi.com
Bilgi için:İrfan ZEYBEK
Bayındırlık ve İmar Memuru

2. Eski Eserler Ve Müzeler Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
ESKİ ESERLER VE MÜZELER DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : EEM.0.00-453/02-24/E.454

27 Şubat 2024

Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Apartman Tipi Toplu Konut Projesi
hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğünün 15 Şubat 2024 tarihli ve
ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazısı.
b) 21 Şubat 2024 tarihli ve EEM.4.00-370/17-24/E.415 sayılı Güzelyurt Bölge Şube
Amirliği raporu.

İlgi (a) yazıda, Lefke, Gaziveren'de Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Pafta/Harita:S29-C-09-D-1-A & S29-C-08-C-2 Ada/Blok: 101 ve 582 numaralı parselde
yapılması planlanan Apartman Tipi Toplu Konut Projesi ile ilgili inceleme ve değerlendirme
talep edilmesi üzerine, Müdürlüğümüze bağlı Güzelyurt Bölge Şube Amirliği teknik
elemanları kaynak taraması ve yerinde inceleme yaparak konu ile ilgili bir rapor
hazırlamışlardır.(ilgi b)

İlgi (b) rapora göre, bahse konu parsel ile ilgili yapılan kaynak taramasında herhangi bir
Arkeolojik Sit Alanı, Korunma Alanı ve/veya bunların komşu parsellerinde yer almadığı tespit
edilmiştir. Yerinde yapılan incelemede ise, taşınır ve/veya taşınmaz nitelikli herhangi bir
arkeolojik bulguya rastlanılmamıştır.

Bu bağlamda,bahse konu projenin uygulanmasında Müdürlüğümüz açısından bir sakınca
bulunmamaktadır. Ancak inşai ve fiziki müdahale esnasında eski eser çıkması durumunda
Eski Eserler ve Müzeler Dairesi'ne haber verilmesi 60/94 sayılı Eski Eserler Yasası gereğidir.

Bilgi ve gereğini saygılarımla rica ederim.

 e-İmzalıdır
Tankut RIFKI
Müdür

Dağıtım:

Gereği:

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

Bilgi:

Güzelyurt Bölge Şube Amirliği

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

HAYDARPAŞA CAMİ 99010 Lefkoşa
2272916
2275044

Bilgi için:Alime PERÇİNCİ
Arkeolog

3. Jeoloji ve Maden Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
JEOLOJİ VE MADEN DAİRESİ

Sayı : JMD.0.00-370/17-24/E.362

13 Mayıs 2024


Konu : Barış Doğan Trading ltd.'e ait Apartman
Tipi Toplu Konut Projesi Hk. (Gaziveren)

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazımız.

İlgi yazı ile Dairemizden talep etmiş olduğumuz teknik rapor hazırlanarak Ek'te tarafınıza sunulmuştur.

Bilgilerinize, saygılarımla rica ederim.

 e-imzalıdır

Ayşen ALBAYRAK
Müdür

Ek: Teknik Görüş Raporu

**JEOLOJİ VE MADEN DAİRESİ****TEKNİK GÖRÜŞ RAPORU**

06.05.2024

**Barış Doğan Trading Ltd'e ait Apartman Tipi Toplu Konut Projesi ile İlgili
Görüş Raporu**

Lefke/Gaziveren'de, S29-C09-D1A&S29-C08-C2, Blok:101, Parsel 582 üzerinde yapılması planlanan konut projesi kapsamında Ocak 2024 döneminde zemin etüd çalışmaları yapılmıştır. Proje kapsamında, ortak bodrumlu (df:-3.50 m), zemin+5 kat ve zemin+9 kattan oluşacak 4 blok yapının inşaa edilmesi planlanmaktadır.

Proje alanı, Kıyı Kumulları'na (Q6akk) ait birimlerin yüzlek verdiği alan içerisinde yer almaktadır. 4 adet 20.0 m derinliğinde açılan sondajlarda, bitkisel toprak ardından, kahverengimsi-gri renkli katı Killi Silt, gri renkli yer yer bloklar halinde gözlenen çakıllar içeren gevşek-orta sıkı Siltli Kum, Bina temelleri Df: 5.10 m derinliğinde katı Killi Silt tabakasına oturtulacaktır. Yapılan kazılarda, 5.00 m derinliğinde yeraltı su seviyesine rastlanılmıştır. Yapıya ait temeller ile yeraltı su seviyesi çakışmayacaktır. Ancak yoğun yağışlara bağlı olarak yeraltı su seviyesinde yükselim olabileceğinden, alanda uygun drenaj sistemleri kurulmalı ve bodrum temellerinde neme karşı gerekli önlemlerin alınması gerekmektedir.

Sondaj, laboratuvar, arazi vb. bilgilerin sorumluluğu ilgili müellif mühendiste/firmada olmak üzere, hazırlanan zemin değerlendirme dosyasında yer alan bilgiler doğrultusunda, mevcut temel seviyesinde taşıma ve oturma miktarı gibi mühendislik problemleri ile karşılaşılacağı belirtilmiştir. Belirlenen projede zemin, binaları iyileştirme yapılmadan taşıyamayacaktır. Sondaj çalışmaları değerlendirilerek hazırlanan zemin değerlendirme dosyasındaki sonuçlara göre;

- Zemin problemlerinin (taşıma gücü, sıvılaşma vb.) ortadan kaldırılması için gerekli önlemler alınarak, zemin iyileştirme yöntemlerinin uygulanması,
- Yapılacak zemin iyileştirme yöntemlerinde, uygulama sırasında yeraltı su seviyesinin göz önünde bulundurulması;

Kod No: F.JMD 13

Rev No:0.00 Rev.Tar:00

Y. Tarihi:22.03.2017

Sayfa 1

- Projenin uygulanması sırasında, temellerde uygun izolasyon önlemleri alınarak su yalıtımı yapılması,
- Yağışlardan oluşabilecek yüzey sularına karşı uygun drenaj sistemleri oluşturularak yüzey ve zemin sularının ortamdaki uzaklaştırılması,
- Proje kapsamında hazırlanan zemin değerlendirme dosyasında yer alan diğer önerilerin dikkate alınarak uygulanması, statik proje tamamlandıktan sonra gerekli hesaplamaların tekrardan yapılması gerekmektedir.

Hatice KAŞER
I. Derece Jeoloji Mühendisi
Jeoloji Şubesi

Samiye İNCE OKDUMAN
III. Derece Jeoloji Mühendisi
Jeoloji Şubesi

4. Karayolları Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAYINDIRLIK VE ULAŞTIRMA BAKANLIĞI
KARAYOLLARI DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : KYD.0.00-370/17-24/E.397

6 Mart 2024


Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Apartman Tipi Toplu Konut Projesi
Hk. (Gaziveren)

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazınız.

İlgi yazımızda Lefke kazasına bağlı Gaziveren köyünde Barış Doğan Trading Ltd.e ait Pafta: S29-C-09-D-1-A & S29-C-08-C-2, Ada: 101, Parsel: 582'de yapılması planlanan apartman tipi toplu konut (2 Blok / 544 adet konut, 1 adet spa ve 1 adet kapalı yüzme havuzu) projesi dairemiz tarafından incelenmiştir. Söz konusu projenin karayolu ağına etkilerini içeren raporun ÇED raporuna eklenmesi, gerekli tüm yasal izinlerin alınması, Şehir Planlama Dairesi, Lefke Kaymakamlığı, Lefke Belediyesinin şartlarına uyulması kaydı ile projenin uygulanmasında dairemiz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır
Dürdane ABİ ACI
Müdür

Ek :

- 1 - yer planı
- 2 - koçan
- 3 - uydu görüntüsü

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Kaymaklı Yolu, Çağlayan 99010
Telefon: (0392) 2283242 - Faks: (0392) 2287509
E-posta : info.ulastirma@gov.ct.tr - arxiv.karayollari@gov.ct.tr - Web: bub.gov.ct.tr

Bilgi için: Milhan Ceren ÖNAL
Mühendis III (İnşaat)

5. Polis Genel Müdürlüğü – İtfaiye Birimi

KKTC
POLİS GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İTFAYE MÜDÜRLÜĞÜ
LEFKOŞA.

SAYI : 06/3-24-73

KONU: Ön Çed.

05 MART 2024

ÇEVRE KORUMA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ,
LEFKOŞA.

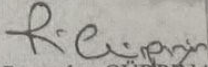
ÇEVRE KORUMA
DAİRESİ
07 Mart 2024
MÜDÜRLÜĞÜ

İLGİ: ÇKD.0.00-370/17-24-E.362 sayı ve 15.02.2024 tarihli yazınız.

1. Barış Doğan Trading Ltd.'in, Gaziveren-Lefke adresinde, P/H:S29-C-09-D-1-A & S29-C-08-C-2, Ada/Blok: 101 ve Parsel No: 582 içerisinde yapılması planlanan Apatman Tipi Toplu Konut (2 Blok, 544 adet konut, 1 adet spa ve 1 adet kapalı yüzme havuzu) projesi yeri Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) kapsamına girdiğinden, Müdürlüğümüz tarafından kontrol edilmiş olup, projenin gerçekleşmesinde İtfaiye yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığı görülmüştür.

2. Arz ederim.

POLİS GENEL MÜDÜRÜ NAMINA.


Ramadan GÜRBİNAR
İtfaiye Müdür Muavini
PGM-İtfaiye Müdür (v).

6. Su İşleri Dairesi



KUZAY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
SU İŞLERİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : SİD.0.00-370/17-24/E.248

19 Şubat 2024

Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Apartman Tipi Toplu Konut Projesi
Hk. (Gaziveren)

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazınız.

Lefke/Gaziveren'de, Barış Doğan Trading Ltd.'e ait Pafta/Harita:S29-C-09-D-1-A & S29-C-08-C-2, Ada/Blok:101, Parsel:582 nolu arazide yapılması planlanan apartman tipi toplu konut projesi (2 Blok/544 adet konut, 1 adet spa ve 1 adet kapalı yüzme havuzu), Dairemiz teknik personelleri tarafından su bağlantısı açısından incelenmiş ve değerlendirilmiştir.

Bölgede yeterli altyapı ve kaynak mevcut olmayıp bölgeye takviye su temin edilmesi gerekmektedir. Bu nedenle bölgeye gerek Su Temin Projesi kapsamında uygulanacak projelerle gerekse Dairemiz ve Belediye işbirliği ile yapılacak projelerle düzenli su iletilmesi sağlanacak döneme kadar planlanan toplu konut projesine günümüz koşullarında su verilmesi mümkün değildir.

Bilgilerinize saygılarımla rica ederim..

 e-İmzalıdır
Tarkan ÇEKİ
Müdür

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

YENİ SANAYİ BÖLGESİ 2. SOKAK NO:2 99010 Lefkona
2252351
2252029

Bilgi için:Gökhan KAYAN
III. Derece 2. Sınıf Mühendisi

7. Orman Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Orman Dairesi Müdürlüğü

Sayı : ORD.0.00-370/17-24/E.345
Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait Apartman
Tipi Toplu Konut Projesi Hk. (Gaziveren)

4 Nisan 2024

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile dairemizden görüş talep edilen Lefke/Gaziveren'de Barış Doğan Trading Ltd.'e ait Pafta/Harita: S29-C-09-D-1-A & S29-C-08-C-2, Ada/Blok: 101, Parsel: 582 No.'lu arazide yapılması planlanan apartman tipi toplu konut projesi (2 Blok / 544 adet konut, 1 adet spa ve 1 adet kapalı yüzme havuzu) yapımı ile ilgili arazi yerinde incelenip görülmüştür. Arazi içerisinde Fasıl 60 Orman Yasası'na tabi herhangi bir orman ağacı mevcut olmayıp arazinin yakın çevresinde de devlete ait herhangi bir orman arazisi bulunmamaktadır.

Buna göre görüş vermesi gereken ilgili diğer tüm kurumların da uygun görmesi koşuluyla projenin uygulanmasında tarafımızdan herhangi bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinize saygıyla arz ve rica ederim.

 e-imzalıdır
Ercan POYRAZ
Müdür

8. Tarım Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
TARIM DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : TRD.0.00-252/06-24/E.766

29 Şubat 2024


Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Apartman Tipi Toplu Konut Projesi
Hk.

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğünün 15 Şubat 2024 tarihli ve
ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazısı.

İlgi tarihli yazımızda Barış Doğan Trading Ltd.'e ait Apartman Tipi Toplu Konut Projesi ile ilgili görüş yazısı Lefke Kaza Tarım Dairesi ve Toprak, Laboratuvarı ve Verimlilik Şubesi tarafından hazırlanmıştır. Yazılı görüşümüz ek'te iletilmektedir.

Bilgilerinize saygılarımla rica ederim.

 e-İmzalıdır

Ercan AKERZURUMLU
Müdür

Ek :

1 - 16 Şubat 2024 tarihli TRD.0.00-252/06-24/630 sayılı yazı.

2 - 21 Şubat 2024 tarihli TRD.6.00-370/17-24/E.653 sayılı yazı.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Ömer Depreli Sok. Akçın Apt.No:5 K/Kaymaklı Lefkoşa
Tel:2273535
Fax:2286793

Bilgi için:Turan AKANDERE
Arşiv Memuru



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
TARIM DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : TRD.0.00-252/06-24/630

16 Şubat 2024

Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Apartman Tipi Toplu Konut Projesi
Hk. (Gaziveren)

Tarım Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazınız.

İlgi yazıda Lefke/Gaziveren'de, Barış Doğan Trading Ltd.'e ait Pafta/Harita:S29-C-09-D-1-A & S29-C-08-C-2, Ada/Blok:101, Parsel:582 parsel numaralı arazi ile ilgili olarak Dairemizden veri paylaşımı talebinde bulunulmuştur.

Takriben 2000-2001 yıllarında tamamlanan KKTC Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanlığı ile Çukurova Üniversitesi Ziraat Fakültesi Toprak Bölümü tarafından işbirliği kapsamında gerçekleştirilen Toprak Etüd ve Haritalama Projesi neticesinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Raporu sayısal olarak (.shp) ve Cilt I ile Cilt II olmak üzere iki kitap halinde oluşturulmuştur. Oluşturulmuş olan ve sistemimizde mevcut bulunan 1/25.000 ölçekli Toprak Etüd ve Haritalama sayısal veri tabanı parsel bazında bilgiye ulaşılmasına olanak verecek detayda bulunmamakta olup parsel bilgilerini içermemektedir. Buna göre parsel ile ilgili olarak, mevcut Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi kullanımı ile sistemimizde bulunan mevcut haritalardan takriben 2000-2001 yıllarında oluşturulmuş olan verilerin hiçbirine parsel bazlı olarak erişim yapılamamaktadır. Parsel bölgesinin belirlenebilmesi için, bir süre öncesine kadar eski kayıt köşe koordinatlandırılmış (rektifiye) raster tapu haritalarından yararlanılmaktaydı ancak bir süre önce eski kayıt tapu haritalarının bulunduğu depolama cihazında meydana gelen arıza nedeniyle çalışmalara ara verilmek durumunda kalmıştır. Gerekli çalışmaların yapılarak tamamlanması sonucunda 24 Nisan 2023 tarihi itibarıyla sayısal veri sistemimizde parsel bölgesi tespit işlemlerinde yeni kayıt tapu haritalarından yararlanılmaya başlanmış bulunmaktadır. 24 Nisan 2023 tarihi itibarıyla başlanan, yeni kayıt tapu haritalarının Parsel bölgesinin belirlenebilmesi çalışmalarında kullanılan, söz konusu iki farklı verinin (Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi ve Yeni Kayıt Tapu Haritası) çakışmasında katmanlar üst üste gelirken, eski kayıt haritalarının kullanımında da olasılıklı olan, hatalar ve sapmalar olabilmektedir. Bu da parsel olarak değerlendirmede hatalara sebebiyet verebilmektedir. Bunlara ilaveten sözü edimiş olan Etüd çalışmaları neticesinde oluşturulmuş olan sayısal veri oluşmuş olabilecek arazi varlığı değişimlerini ve dolayısıyla arazilerin güncel tarımsal özellikleri ile farklılaşmış olabilecek güncel sınıflarını ve mevcut kullanım şekli ile ilgili bilgileri de içermemektedir ve bu veri tabanı üzerinden bunların tespiti de gerçekleştirilememektedir. Ayrıca Toprak Etüd ve

Ömer Depreli Sok. Akçın Apt.No:5 K/Kaymaklı Lefkoşa
Tel:2273535
Fax:2286793

Bilgi için:Ertil HAYDAR
Şube Amiri

Haritalama sayısal veri tabanı oluşturulurken gerçekleştirilmiş sayısallaştırma hataları mevcudiyeti de mümkün olabilmektedir. Bu bilgiler ışığında sayısal veri tabanımızda mevcut verilerin kullanımıyla (Takriben 2000-2001 yılına ait olan Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi ve Yeni Kayıt Tapu Haritası) Arc Map programında rapor oluşturulan tarihte, Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi ile Yeni Kayıt Tapu Haritası karşılaştırılması sonucunda yapılan incelemede, Yeni Kayıt, Lefke/Gaziveren Köyünde, Ada:101 ve 582 numaralı parselin yer aldığı bölge ile ilgili olarak, farklı bir sınıf olarak değerlendirilebilme olasılığı mevcut olup, takriben 2000-2001 yıllarında oluşturulmuş olan ve sistemimizde mevcut bulunan sayısal raporda; Arazi Kullanım Kabiliyeti Sınıflamasına göre kesin olmamakla birlikte, IIIs Sınıf arazi, özelliklerinde değerlendirilmiş alanların tespitinin bulunduğu gözlemlenebilmektedir.

Arazi Kullanım Kabiliyeti Sınıflaması ve Arazi Kullanım Kabiliyeti Sınıflaması Alt Sınıflarının özellikleri ekte referansı verilen kaynaktan da görülebileceği üzere aşağıdaki şekilde tanımlanabilmektedir.

Arazi Kullanım Kabiliyeti Yetenek Sınıfları ve Yetenek Alt Sınıfları;

Sınıf I. Tüm kültür bitkilerinin yetiştiriciliğine elverişli olan arazilerdir. Kullanılmalarını engelleyen hiç veya pek hafif sınırlayıcı faktörleri içerirler. Alışılmış ziraat metotları uygulanabilen düz veya düze yakın, derin, verimli ve kolayca işlenebilen toprakları ihtiva eden arazidir. Bu sınıf arazide pek az su ve rüzgar erozyonu olabilir. Topraklar iyi drenajsahiptirler, su taşkın zararlarına maruz değildirler. Çapa bitkileri ve diğer entansif yetiştirilen ürünlere uygundur. Yağışların az olduğu yerlerde sulanan birinci sınıf araziler %1 den az meyilli, derin, tınlı yapılı, iyi su tutma kapasitesi olan, orta derecede geçirgen topraklara sahip araziler olarak tanımlanabilmektedir.

Sınıf II. Kolayca giderilebilecek hafif şiddetli ve sürekli olmayan sınırlayıcı faktörleri içerirler. İkinci sınıf arazi ancak bazı özel tedbirler alınmak suretiyle kolayca işlenebilen iyi bir arazidir. Bunun birinci sınıftan farkları, hafif meyillilik, orta derecede erozyona maruz kalmak, orta derecede kalın toprağa sahip olmak, ara sıra orta derecede taşkınlara uğramak ve kolayca izole edilebilecek orta derecede ıslaklık ihtiva etmek gibi sınırlayıcı faktörlerden bir veya birkaçı olabilir, şeklinde tanımlanabilmektedirler.

Sınıf III. Şiddetli sınırlayıcı faktörler içerirler. Bu durum; sürümü, ekim zamanını ve hasat işlemini; bitki seçimini veya bunların birkaçını birden kısıtlar. Üzerinde iyi bir bitki münavebesi kullanılmak ve uygun ziraat metotları tatbik edilmek suretiyle fazla gelir getiren çapa bitkileri için orta derecede iyi bir arazidir. Orta derecede meyillilik, erozyona fazla hassasiyet, fazla ıslaklık, yüzlek toprak, taban taşının varlığı, fazla kumluluk veya çakıllılık, düşük su tutma kapasitesi ve az verimlilik bu sınıf araziye ait olan özelliklerdir, şeklinde tanımlanabilmektedir.

Sınıf IV. Çok şiddetli sınırlayıcı faktörler içerirler. Devamlı kültüre elverişli olmayıp çok sınırlı sayıda bitki türü yetiştiriciliğine uygundur. Özellikle devamlı olarak çayra tahsis edilmeye müsaittirler. Ara sıra tarla bitkileri de yetiştirilebilir. Fazla meyil, erozyon, kötü toprak karakterleri ve iklim bu sınıf topraklar üzerinde yapılacak ziraatı sınırlayıcı faktörlerdir. Kötü drenaja sahip az meyilli topraklar da bu sınıfa ithal edilirler. Bunlar erozyona maruz kalmazlar, fakat ilkbaharda birdenbire kuruduklarından ve verimlilikleri de pek az olduğundan birçok ürünlerin yetiştirilmesine uygun değildirler şeklinde tanımlanabilmektedirler.

Sınıf V. Bunlar genellikle işleyerek tarım kültürü yapmaya elverişli olmayan topraklardır.Çünkü, içerdikleri sınırlayıcı faktörler normal sürüm ile kültür bitkilerinin yetiştirilmesini önemli derecede engellemiş bulunmaktadır. Bu sınıfa giren topraklar düz ve toprak derinliği yeterli olan buna karşılık taşlılık, kayalılık, drenaj, taşkın gibi nedenlerle mevcut durumda işlenerek tarım yapılamayan arazilerdir, şeklinde tanımlanabilmektedir.

Sınıf VI. Bu sınıfa giren topraklar devamlı ve düzeltilemeyecek şiddetle sınırlayıcı faktörleri içerirler, bunlar kültür bitkisi yetiştirilmesini engellemektedir. Altıncı sınıf arazi, ormanlıkveya çayır olarak kullanılmada dahi orta derecede tedbirler alınmasını icap ettiren arazidir.Fazla meyillidir ve şiddetli erozyona maruz kalır. Yüzlektir, ıslak veya çok kurudur veya başka sebeplerden dolayı kültivasyona müsait değildir şeklinde tanımlanabilmektedirler.

Sınıf VII. Düzeltilmesi mümkün olmayan ve devamlı olan sınırlayıcı faktörler mevcuttur.Temelde kültür bitkilerinin hiç birisine uygun değildir. Çok meyilli, erozyona fazla uğramış,taşlı ve arızalı olup, yüzlek, kuru, bataklık veya diğer bazı elverişsiz toprakları ihtiva eder.Çok fazla ihtimam gösterilmek şartıyla çayır veya orman olarak kullanılabilir. Üzerindeki bitki örtüsü azalırsa erozyon çok şiddetlenir şeklinde tanımlanabilmektedirler.

Sınıf VIII. Bu sınıf toprak ve arazi şekillerinden bitkisel ürün almak mümkün değildir. Sadece eğlence yeri, av hayvanı sahası ve su temini için uygundur. Böyle toprak veya arazi şekillerinden içerdiği çok şiddetli sınırlayıcı faktörler nedeniyle kültür bitkileri, çayır, mer'a ve orman yetiştirme suretiyle gelir sağlamak olanaksızdır. Çok yarılmış dağlık araziler,yüzeydeki kayalar, kumlu sahiller, kumullar, nehir yığıntıları, maden ocakları, taş ve kum ocakları ilediğer çıplak alanlar sekizinci sınıf arazileri oluşturmaktadır, şeklinde tanımlanabilmektedir.

Arazi Yetenek Altı sınıfları (Sınırlayıcı faktör sembol ve tanımı);

e: Eğim ve erozyon (su ve rüzgar) zararı: Toprakların kullanılmasında gözetilecek en önemli sorun erozyon olduğu ve topraklar erozyona elverişli buldukları zaman kullanılmaktadır.Toprakların erozyona karşı koyma derecelerinin az veya çokluğu ve etüdün yapıldığı tarihekadar geçmişteki erozyonun neden olduğu toprak kayıplarının miktarı dikkate alınarak toprakerozyonu (e) alt sınıflara ayrılırlar.

s: Toprak yetersizliği (taşlılık, yetersiz toprak derinliği, tuzluluk ve alkalilik): Toprakların kullanılmasında bitki köklerinin gelişmesine zarar veren sınırlamalar baskın olduğu zaman (s)alt sınıfı kullanılır. Bunlar, toprak sığılığı, taşlılık, düşük su tutma kapasitesi (kaba tekstürnedeniyle), düzeltilmesi zor verimlilik, toprak işleme, tuzluluk ve alkalilik gibi toprak karakteristikleridir.

w: Yaşlık, drenaj bozukluğu veya taşkın zararı: Yüksek tabansuyu varlığı veya arazinin taşkınalma riski bulunduğu durumlarda kullanılan bir alt sınıf sembolüdür. Bu sınırlamalar nedeniyle bitki köklerinin havalanması belli mevsimlerde veya yıl boyunca engellenmektedir.

c: İklim koşulları: Toprakların kullanılmasını engelleyen baskın faktör çok soğuk, çok kurak gibi ekstrem iklim koşulları olduğu zaman gösterilir. Çok düşük sıcaklıktaki kuzey ülkelerinde ve yüksek dağlarda bitki seçimi ve gelişimi sınırlanmıştır. Böyle durumlarda iklim sınıf düşüren sınırlayıcı faktör olarak kullanılmaktadır.

Bunlara ilaveten takriben 2000-2001 yıllarında oluşturulmuş olan ve sistemimizde mevcut bulunan KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama sayısal raporunda; Temel Toprak Haritasına göre, Yeni Kayıt, Lefke/Gaziveren Köyünde, Ada:101 ve 582 numaralı parselin yer aldığı bölge ile ilgili olarak kesin olmamakla birlikte, Dc2.Ard2 özelliklerinde değerlendirilmiş alanların tespitinin bulunduğu gözlemlenebilmektedir.

Dc2.Ard2; Doğancı Serisi, Üst toprak tekstürü; Tınlı kum.Eğim %0-2.Derinlik:50-90 cm.

Bilgilerinize saygı ile arz olunur.

Kaynak:

KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Projesi Cilt I, 2000.

KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Projesi Cilt II, 2001.

KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Projesi Sayısal Veri Tabanı (.shp)

(Takriben 2000-2001 yılında oluşturulmuş olup sistemimizde mevcut bulunan.)

Ersü HAYDAR
Şube Amiri



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
TARIM DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ
Lefke Kaza Tarım Dairesi

Sayı : TRD.6.00-370/17-24/E.653

21 Şubat 2024

Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait
Apartman Tipi Toplu Konut Projesi
Hk. (Gaziveren)

Tarım Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazınız.

Yerinde yapılan incelemede Pafta/Harita S29-C-09-D-1-A,S29-C-08-C-2 Ada/Blok 101 Parsel 582 (8617,92m2) nolu parselde tarımsal amaçlı (kuru ve sulu ziraat) olarak kullanıldığı tesbit edilmiştir.

Bilgilerinize arz/rica olunur.

e-İmzalıdır

Aktürk PİLANCI
Lefke Kaza Sorumlusu

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Atatürk Cad. Sancaktarlık Mah. Kaymakamlık Binası LEFKE
7287429

Bilgi için: Ahmet KARABAY
Bölge Sorumlusu

9. Şehir Planlama Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ
Şehir Planlama Dairesi Güzelyurt Şubesi

Sayı : ŞPD.4.00-370/17-24/E.730

4 Nisan 2024

Konu : Barış Doğan Trading Ltd.'e ait Apartman
Tipi Toplu Konut Projesi Hk. (Gaziveren)

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 15 Şubat 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.362 sayılı yazımız.


Lefke Belediyesi hudutları içerisinde bulunan Gaziveren'de Barış Doğan Trading Limited'e ait Pafta/Harita: S29-C-09-D-1-A, S29-C-08-C-2, Ada/Blok: 101, Parsel no: 582 bulunan arazi içerisine Apartman Tipi konut, 1 adet kapalı havuz, 1 spa merkezi hacimleri projesi yapılması tasarlanmaktadır.

İlgi yazımız gereği konu incelenmiştir. Yapılması tasarlanan 4 bloktan oluşan proje 544 daireden oluşmaktadır.

Bilindiği üzere İmar Yasası çerçevesinde ve Ülkesel Fizik plan gereği olarak, Dairemiz tarafından Lefke İmar planı çalışmalarına devam edilmektedir. Geline aşamada İmar planının gelişme politikaları ve kararlarını etkilememek ve bölge ile ilgili sağlıklı politika ve kararlar üretilmesi için bölgenin kırsal karakterinin korunması önem taşımaktadır.

1. "Fasıl 96 Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası" kapsamında 8. maddenin (b) ve (c) fıkralarına uygun olarak (b) parselin bulunduğu bölgeye inşa edilmiş veya edilecek olan binaların benzerlik veya uygun nitelik ve stilinin korunması, (c) tasarlanmakta olan projenin yapılacağı bölgede gerekli sağlık, güvenlik, ulaşım, yaşam kolaylaştırıcı, iyileştiren ve güzelleştiren özellikler ve kolaylıklar koşulları sağlanması çerçevesinde,
2. Yol ortasından parsel yönüne 5,50 metre (18 ayak) çekiliş yapılması,
3. Otopark ihtiyacının arazi içerisinde karşılanması, her konuta 1 adet otopark yeri ayrılması,
4. Yolların 11 metre (36 ayak) olması koşulu ile,
5. Kat sayısı için Tanjant 55 sağlanması,
6. Çevre Koruma Dairesinden ÇED Raporu, Jeoloji ve Maden Dairesi, Elektrik Kurumu, Tarım Dairesi, Karayolları Dairesi, Su İşleri Dairesi, Lefke Kaymakamlığı ve Çalışma Koruma Dairesi ile ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınması gerekmektedir.

Bilgilerinize saygı ile sunulur.

 e-imzalıdır

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doküman Kodu: 376E6316-1A79-4B88-B42B-410670E42A49 Doküman Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
Şehir Planlama Dairesi Güzelyurt Bilgi için: Buse TABAKOĞLU
Tel: (0392) 7143761 Teknisyen

Tünay TAHSİLDAROĞULLARI
Şb. Sorumlusu

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 376E6316-1A79-4B88-B42B-410670E42A49 Doğrulama Adresi: <https://e-devlet.gov.tr/kktc-dogrulama-cbys>
Nehir Planlama Dairesi Güzelyurt Bilgi için: Buse TABAKOĞLU
Tel:(0392) 7143761 Teknisyen



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI

ÇEVRE KORUMA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022 Dönemi Güzelyurt Hava Kalitesi İstasyonundan Elde Edilen Ortalama Ham Veriler

İstasyon Parametre	SO2 µg/m ³	NO2 µg/m ³	O3 µg/m ³	CO mg/ m ³	BZK µg/m ³	PM10 µg/m ³	PM2.5 µg/m ³	Rüzgar Hızı m/s	Rüzgar Yönü derece	Sıcaklık °C	Nem %	Başınç mbar	Solar Radyasyon w/m ²
Güzelyurt	--	12,5	--	--	--	33	14	1,2	213	21,1	67	1009	221

Bu veriler Sibel Paralik'e sağlanmıştır.

Gelir ve Vergi Dairesi tahsilat makbuzu no: 2023090903010040000014



EK VIII. Meteorolojik Veri



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAYINDIRLIK VE ULAŞTIRMA BAKANLIĞI
METEOROLOJİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : MTM.0.00-501/14-24/E.92

22 Şubat 2024

Konu : Meteorolojik Veri

Sayın Beste Arslan GÜVEN

İlgi : Beste Arslan GÜVEN'in 9 Şubat 2024 tarihli ve E.23 sayılı başvurusu.

İlgi yazı ile istemiş olduğunuz; Cengizköy bölgesinde meteorolojik veriyi sağlayabilecek istasyonumuz olmadığından dolayı, o bölgeye en yakın Lefke İstasyonuna ait 2007-2023 yılları arasındaki muhtelif bilgiler ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize saygılarımla rica ederim.

e-İmzalıdır
Sinan GÜNEŞ
Müdür

Ek : Tablo

Beste Arslan GÜVEN'in 9 Şubat 2024 tarihli ve E.23 sayılı başvurusu.

İlgi yazı ile istemiş olduğunuz; Cengizköy bölgesinde meteorolojik veriyi sağlayabilecek istasyonumuz olmadığından dolayı, o bölgeye en yakın Lefke İstasyonuna ait 2007-2023 yılları arasındaki muhtelif bilgiler ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize saygılarımla rica ederim.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : AWTVFHXKSDUOSFXUTOLO Evrak Takip Adresi: <http://dogrulama-ebys.gov.ct.tr>

Adres: Selçuklu Caddesi No:1 99010

Telefon: (0392)6011500 - 1700 - Faks : (0392) 228 42 50

E-posta : info.ulastirma@gov.ct.tr - arsiv.meteor@gov.ct.tr - Web: bub.gov.ct.tr

Bilgi için: Ahmet UZUN
Arşiv Memuru

LEFKE İSTASYONUNA AİT MUHTELEF BİLGİLER													
AY	OCAK	ŞUBAT	MART	NISAN	MAVIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	YILLIK
ORTALAMA SICAKLIK (°C)(2007-2023)	11.6	12.1	14.1	17.5	21.4	25.3	28.3	28.3	25.6	21.8	17.7	13.7	19.8
EN YÜKSEK ORTALAMA SIC. (°C)(2007-2023)	15.7	16.4	19.0	22.7	26.7	30.3	33.3	32.9	30.3	26.6	22.4	17.9	24.5
EN DÜŞÜK ORTALAMA SIC. (°C)(2007-2023)	8.3	8.5	10.1	13.1	17.0	20.9	24.2	24.4	21.7	18.0	14.1	10.4	15.9
ORTALAMA NİSPİ NEM (%)(2007-2023)	63.1	61.6	56.9	52.6	52.6	50.9	47.5	50.5	50.8	53.3	55.5	62.5	54.8
TOPLAM YAĞIŞ ORT.(mm)(1981-2023)	60.4	53.7	37.2	17.6	15.6	4.3	0.3	0.7	4.3	16.2	37.3	60.1	307.7
ORT. RÜZGAR HIZI (m/sn)(2007-2023)	2.9	3.2	3.1	3.1	3.0	3.1	3.0	3.0	3.1	2.9	2.8	2.8	3.0
EN YÜKSEK RÜZGAR HIZI (2007-2023)	39.5	23.8	30.5	25.8	25.0	21.0	21.8	18.1	21.5	24.6	22.7	24.6	39.5
YÖNÜ (2007-2023)	N	E	W	SE	N	E	E	NW	N	W	N	NE	N

METEOROLOJİ DAİRESİ TARAFINDAN ERDOĞAN TEKÖZE AİT TOPLU KONUT PROJESİ KAPSAMINDA KULLANILMAK ÜZERE BESTE A.GÜVEN İÇİN HAZIRLANMIŞTIR.
YASA GEREĞİ BU BİLGİNİN DAĞITILMASI VE YAYINLANMASI YASAKTIR.



EK IX. Gürültü Raporu

Barış Doğan Trading Ltd.'e ait apartman tipi toplu konut projesinin gerçekleşeceği yatırım noktasında gürültü ölçüm raporu Ocak 2024'de Salih Gücel tarafından hazırlanmıştır. Gaziveren bölgesinde gerçekleştirilmesi planlanan toplu konut yatırım alanının inşasının yapılacağı bölgenin ve çevresinin noktasal ses seviyesi ölçümü değerlendirilmeye alınmıştır.

Noktasal ses seviyesi

Projenin gerçekleştirileceği alan, tarım alanları arasında kalmış bir alandır. Alanın kuzeyinde bulunan sahil ve deniz ile mesafesi arazinin kuzey sınırından yaklaşık 415 metredir. Proje alanına en yakın yerleşim yeri olarak Gaziveren köyü 1350 metre doğuda ve en yakın konut da bu köyde proje alanı sınırından yaklaşık 500 metre uzaklıkta bulunmaktadır. Alanın Güneydoğu istikametinde Güzelyurt-Lefke anayolu geçmektedir. Ölçümler CEM DT-805 L Sound meter ile gerçekleştirilmiştir.

Ölçümler, gelişimin yapılacağı yer (kırmızı renkle işaretli) ve yeryüzü şekillerine uygun olarak alanın merkezi ve sınırlarından 4 doğrultuda (kuzey, güney, doğu ve batı) olmak üzere 5 istasyondan elde edilmiştir. Merkezden denize uzaklık 500 metre, en yakın yerleşim yerlerine uzaklık 500 metredir. Bu rapor sırasında ileride karşılaşılabilecek durumlara referans olması açısından noktasal ses seviyesi ölçümleri gerçekleştirilmiştir.



Şekil 1. Arazide ses ölçümlerinin yapıldığı noktalar.

Ölçümler

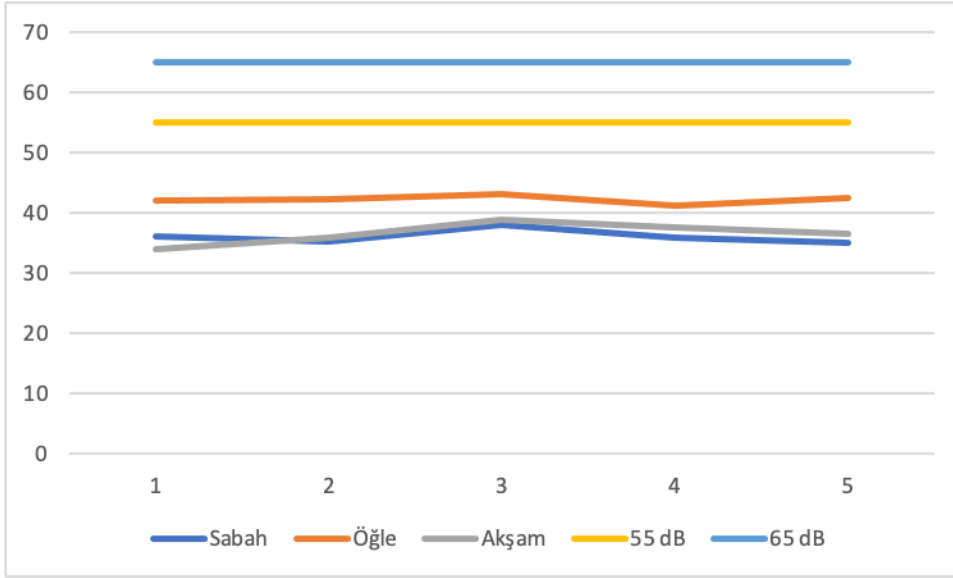
Alanın çevresinde yapılan ölçümler neticesinde elde edilen veriler tablo halinde aşağıda verilmiştir (Tablo 7). Sabah ölçüm değerleri, saat 7-8, öğlen ölçüm değerleri saat 15-16, gece ölçümleri de 22-23 saatleri arasında ölçülmüş ve sabah, öğlen ve akşam noktasal ses seviyesi ölçümleri olarak değerlendirilmiştir. Dba değerleri kulağın duyabildiği ses aralığını, dbc değerleri de düşük frekanslı kulağın duyamadığı ses aralığını belirtmektedir. Birinci değerler, belirtilen saatler içerisinde ölçülmüş olan en düşük noktasal ses seviyesini, ikinci değer en yüksek noktasal ses seviyesini belirtmektedir.

			Sabah	Öğle	Akşam
1	hafta içi	dba	36.1-54.7	42-55.9	34-52.4
		dbc	64,4-92	70,8-92,1	59,6-86,2
	haftasonu	dba	33.9-54.7	30.2-55	29.9-52.9
		dbc	59,8-77,7	70-91,1	38,5-66,8
2	hafta içi	dba	35.2-54	42.2-60.3	35.9-53.2
		dbc	69,9-98,8	71,5-100,1	65-96,6
	haftasonu	dba	34.4-56.1	37.4-57.2	36.8-51.4
		dbc	69,5-98,2	72,3-101,2	67,9-95,8
3	hafta içi	dba	37.9-55.5	43.2-64	38.8-58.8
		dbc	34,4-56,7	35,2-57,7	34,4-54,2
	haftasonu	dba	35.3-52.8	34.3-58	37.9-50.1
		dbc	33,2-56,2	33,3-56,9	33,9-54
4	hafta içi	dba	35.8-52	41.1-61.1	37.6-54.2
		dbc	35,5-58,7	36,3-60,8	35,1-56,3
	haftasonu	dba	40.5-50.5	39.3-55.3	37.8-58.2
		dbc	35-56,9	35,8-58,9	34,8-56,7
5	hafta içi	dba	35-52.2	42.4-52.4	36.5-49.6
		dbc	48,1-54,2	55,3-64,9	58,1-62,5
	haftasonu	dba	33.8-51.1	37.2-50.8	34-49.4
		dbc	48,3-55,2	54,5-65,8	58-62,4

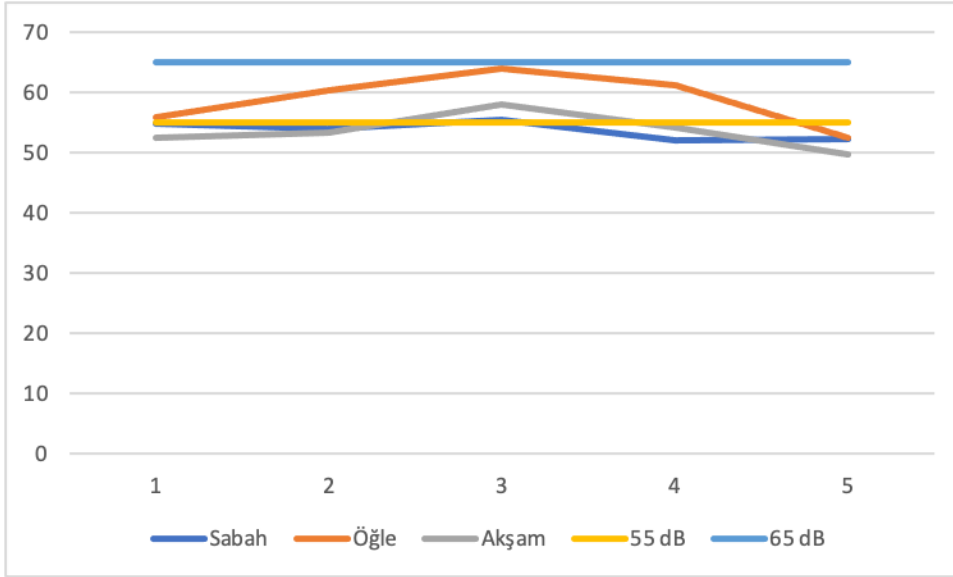
Tablo. Ölçüm istasyonlarının ses seviyeleri (desibel)

Yer seviyesinde gerçekleştirilen arka plan ses seviyesi ölçümleri, Çevre Yasasının 19'uncu Maddesine bağlı Gürültü ve Ses Kontrol Tüzüğü'ne göre değerlendirilmiş olup gece ve gündüz tespit edilmiş olan değerlerin, yasada belirtilen azami değerlerden düşük olduğu belirlenmiştir. Yasada değinilmemesine ve azami seviyeleri belirlenmemesine rağmen düşük frekanslı ses seviyelerinin ölçümleri de yapılmıştır. Düşük frekanslı ses seviyeleri (dbc) arabalar, makineler, klima, jeneratör ve benzeri araçların çalışması neticesinde (titreşimler) meydana gelmekte ve insanları psikolojik olarak etkilemektedir. Bu ölçümlerde ileride oluşabilecek itirazlara referans olması amacı ile ölçülmüştür.

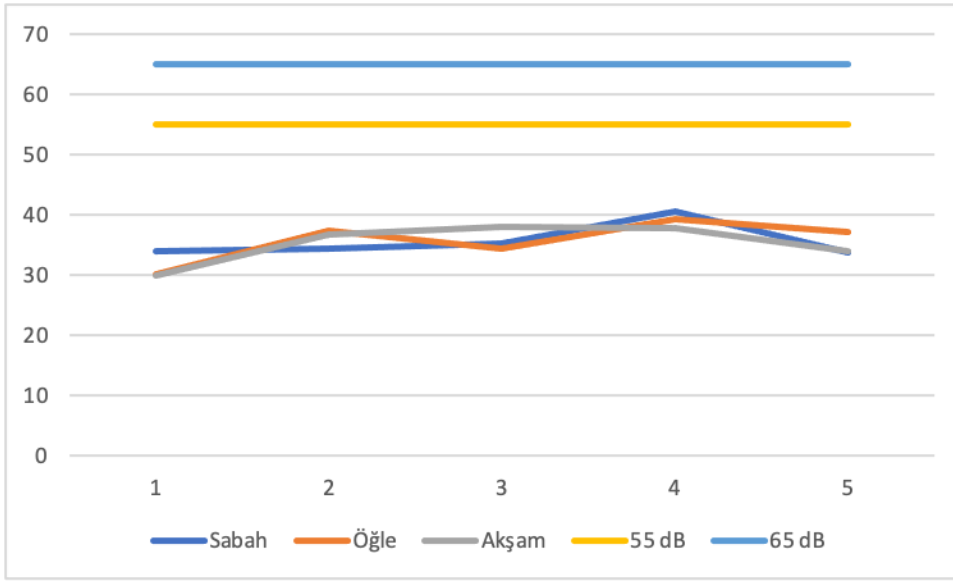
Yatırım yapılacak alan ve çevresinin ses seviyesi ölçüm sonuçları hafta içi sürekli (1), hafta içi ani (2), hafta sonu sürekli (3) ve hafta sonu ani (4) olacak şekilde gruplandırılarak tablolar halinde verilmiştir.



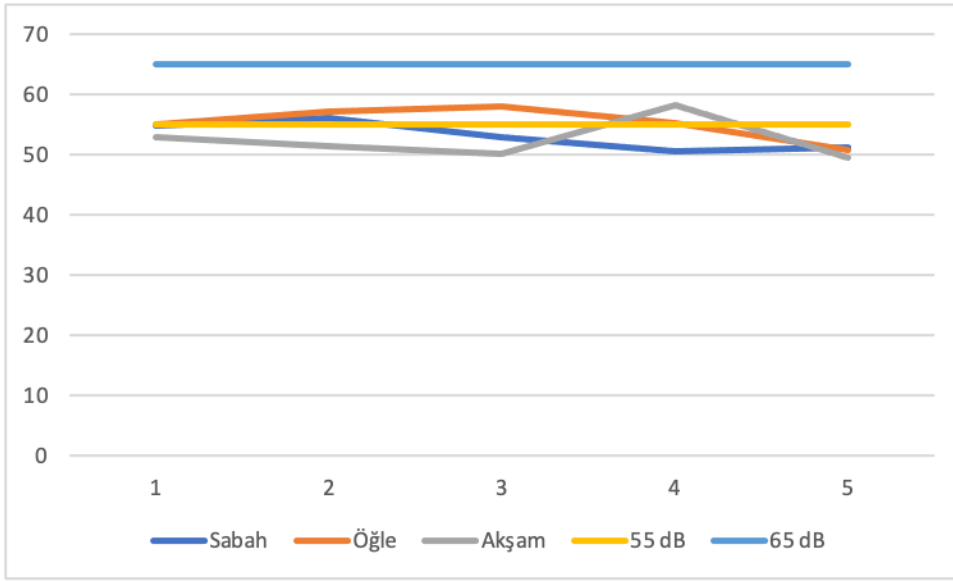
(1). Hafta içi sürekli gürültü seviyesi ölçüm sonuçları



(2) Hafta içi ani gürültü seviyesi ölçüm sonuçları



(3) Hafta sonu sürekli gürültü seviyesi ölçüm sonuçları



(4) Hafta sonu ani gürültü seviyesi ölçüm sonuçları

Şekil 2. Gürültü seviyesi gruplandırılmış ölçüm sonuçları.

Proje alanı ve yakın çevresinde (2, 3 ve 4 nolu ölçümler) toplu konutların yapılacağı bölgede arka plan ses seviyeleri izin verilen seviyeler içerisinde. Ani gürültü seviyelerini rüzgar ve trafik ciddi şekilde etkilemektedir. Genel olarak alanın ses seviyeleri izin verilen sınırlar içerisinde. Ölçüm yapılan zamanlarda arka plan ses seviyesi endüstri gürültüleri izin verilen değerler içerisinde.

Bölgede yapılan ses ölçümleri Çevre Yasası 18/2012, Madde 59 altında yayımlanarak yürürlüğe giren 733/2018 Çevresel Gürültü Değerlendirmesi ve Yönetimi belirlenen ve kabul edilir en yüksek gürültü seviyelerini gösteren değerler ile karşılaştırılmıştır. Bu tüzükte EK1, Tablo 1 Tüm çevresel gürültüye yönelik gürültü göstergelerinin sınır değerleri ve hassasiyet seviyeleri belirtilmiştir. Elde edilen veriler değerlendirildiğinde Gürültü Seviyesi'nin Tüzükte bulunan (Hassasiyet Seviyesi II) Yerleşim amaçlı olarak kullanılan yoğun konutların bulunduğu alanlar için geçerli 60 dBA üst sınırının altında olduğu görülmektedir.

EX X. Gölgeleme İzdüşümleri



ARALIK ÖĞLEN 12:00



ARALIK 14:00



ARALIK 08:00



HAZİRAN ÖĞLEN 12:00



HAZİRAN 14:00



HAZİRAN 08:00

EK XI. Halkın katılımı toplantı notları ve toplantıya katılanlar listesi

Toplantı tutanakları, toplantıya katılanlar listesi ve toplantı ile ilgili gazete ilanları, halkın katılımı toplantısının gerçekleşmesine müteakip eklenecektir.

EK XII. Mimari Vaziyet Planı