

BİVA INVESTMENT LTD.'E AİT APARTMAN TİPİ TOPLU KONUT PROJESİ

ÇED RAPORU EKLERİ

Yer: Lefke/Cengizköy

EKLER LİSTESİ

EK I. ÇED Raporu Soru Formatı	2
EK II. Tapu Yer planı.....	8
EK III. Arazi Tapusu.....	9
EK IV. Raporu Hazırlayanların Özgeçmişi ve Güncel Üyelik Belgeleri.....	10
EK V. Görüş Yazıları	33
EK VI. Hava Kalitesi Raporu.....	51
EK VII. Aplikasyon Krokisi.....	52
EK VIII. Gölgeleme İzdüşümleri	54
EK IX. Halkın katılımı toplantı notları ve toplantıya katılanlar listesi	57
EK X. Mimari Vaziyet Planı	58

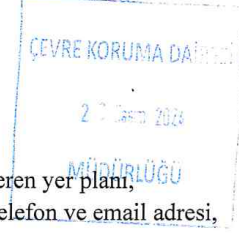
EK I. ÇED Raporu Soru Formatı

BİVA INVESTMENT LTD.'E AİT APARTMAN TİPİ TOPLU KONUT PROJESİ ÇED RAPORU SORU FORMATI

Proje Yeri: Lefke/Cengizköy

BAŞLIK SAYFASI:

Proje sahibinin adı, adresi, telefon ve email adresi,
Projenin adı,
Proje için seçilen yerin adı, mevkisi, tapu referanslarını gösteren yer planı,
Raporu hazırlayan çalışma grubunun/kuruluşun adı, adresi, telefon ve email adresi,
Raporun hazırlanış tarihi,



Tapu Yer Planı üzerinde proje yerinin işaretlenmesi, komşu kullanımların belirtilmesi
Raporu hazırlayan çalışma grubu isim, meslek, telefon numarası, imza
Proje yeri krokisi
Proje yerini gösteren google'dan alınmış fotoğraflar ve proje yerinin dört yönden çekilmiş fotoğrafları (Renkli)

İÇİNDEKİLER LİSTESİ EKLER LİSTESİ

BÖLÜM I: PROJENİN TANIMI VE AMACI

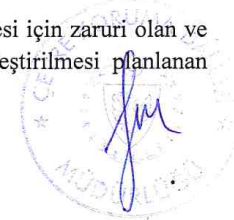
Projenin tanımı, konusu, kapasitesi, arazi durumu, arazi mülkiyeti, yatırımın tanımı, işletme süresi, hizmet amaçları, projenin sosyal ve ekonomik yönden gerekliliği,

BÖLÜM II: PROJE İÇİN SEÇİLEN YERİN KONUMU

- II.1. Faaliyet Yer Seçimi:** Faaliyet yerinin ve komşu kullanımların mevcut arazi kullanım haritası üzerinde gösterimi. (Proje sınırlarında birkaç noktada GPS değerlerinin WGS 84 Datum sistemine göre verilmesi)
- II.2. Proje Kapsamındaki Faaliyet Ünitelerinin Konumu:** Bütün idari ve sosyal ünitelerin, teknik alt yapı ünitelerinin varsa diğer ünitelerin proje alanı içindeki konumlarının vaziyet planı üzerinde gösterimi, bunlar için belirlenen kapalı ve açık alan büyüklükleri, binaların kat adetleri ve yükseklikleri.

BÖLÜM III: PROJENİN EKONOMİK VE SOSYAL BOYUTLARI

- III.1.** Projenin gerçekleşmesi ile ilgili yatırım programı ve finans kaynakları.
III.2. Projenin gerçekleşmesi ile ilgili Akım Şeması veya Zamanlama Tablosu.
III.3. Projenin Fayda-Maliyet Analizi.
III.4. Proje kapsamında olmayan ancak projenin gerçekleşmesine bağlı olarak faaliyet sahibi veya diğer yatırımcılar tarafından gerçekleştirilmesi tasarlanan diğer ekonomik, sosyal ve altyapı faaliyetleri.
III.5. Proje kapsamında olmayan ancak projenin gerçekleşebilmesi için zaruri olan ve faaliyet sahibi veya diğer yatırımcılar tarafından gerçekleştirilmesi planlanan diğer ekonomik, sosyal ve altyapı faaliyetleri.
III.6. Kamulaştırma ve yeniden yerleşim.
III.7. Diğer hususlar.



BÖLÜM IV: PROJEDEN ETKİLENECEK ALANIN BELİRLENMESİ VE BU ALAN İÇİNDEKİ MEVCUT ÇEVRESEL ÖZELLİKLERİN AÇIKLANMASI

IV.1. Proje Etkilenecek Alanın Belirlenmesi.

Proje yeri ve çevresindeki faaliyetlerin belirlenmesi ve olası etkilerin açıklanması.
(Proje kapsamında yapılacak olan binaların, çevredeki parsellere etkisini görmek için gölge-izdüşüm görüntülerinin ilave edilmesi.)

IV.2. Fiziksel ve Biyolojik Çevrenin Özellikleri ve Doğal Kaynakların Kullanımı.

IV.2.1. Meteorolojik ve İklimsel özellikler.

IV.2.2. Jeolojik özellikler; Fiziko-kimyasal özellikler, tektonik hareketler, mineral kaynaklar, heyelan, benzersiz oluşumlar, sel, kaya düşmesi, vb.

IV.2.3. Yeraltı su kaynaklarının hidrojeolojik özellikleri; su seviyeleri, miktarları, emniyetli çekim değerleri, kaynakların debileri, mevcut ve planlanan kullanımı.

IV.2.4. Yüzeysel su kaynaklarının hidrolojik ve ekolojik özellikleri.

IV.2.5. Yüzeysel su kaynaklarının mevcut ve planlanan kullanımı; içme, kullanma, sulama suyu, elektrik üretimi, göl, gölet, su ürünleri üretimi (ihtisali), ulaşım, turizm, spor ve benzeri amaçlı su ve/veya kıyı kullanımları, diğer kullanımlar.

IV.2.6. Deniz ve iç sulardaki (göl, akarsu) Canlı türleri; bu türlerin tabii karakteri, ulusal ve uluslararası mevzuatla koruma altına alınan türler, bunların üreme, beslenme, sığınma, ve yaşama ortamları, bu ortamlar için belirlenen koruma kararları.

IV.2.7. Toprak özellikleri ve kullanım durumu; toprağın fiziksel, kimyasal, biyolojik, arazi kullanım kabiliyeti sınıflaması, erozyon, toprağın mevcut kullanımı.

IV.2.8. Tarım alanları; Tarımsal gelişim proje alanları, özel mahsul plantasyon alanları. Sulu ve kuru tarım arazilerinin büyüklüğü, ürün desenleri ve bunların yıllık üretim miktarları.

IV.2.9. Koruma alanları; Milli Parklar, Sulak Alanlar, Kültür Varlıkları, Tabiat Varlıkları, Sit ve Koruma Alanları, Özel Çevre Koruma Bölgeleri, Özel Koruma Alanları, İçme ve Kullanma Su Kaynakları ile ilgili Koruma alanları, Turizm Alan ve Merkezleri ve koruma altına alınmış diğer alanlar.

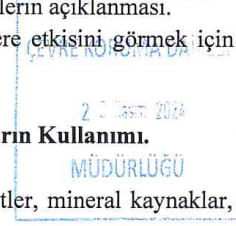
IV.2.10. Orman Alanları; Ağaç türleri, miktarları, kapladığı alan büyüklükleri ve kapalılığı; bunların mevcut ve planlanan koruma ve/veya kullanım amaçları.

IV.2.11. Flora ve Fauna; Türler, endemik özellikte lokal endemik bitki türleri alanda doğal olarak yaşayan hayvan türleri, nadir ve nesli tehlikeye düşmüş türler ve bunların alandaki bölünüş yerleri, av hayvanlarının adları ve popülasyonları. Proje faaliyetlerinden etkilenecek canlılar için alınması gereken koruma önlemleri.

IV.2.12. Peyzaj değeri yüksek yerler ve rekreasyon alanları, benzersiz özellikteki jeolojik ve jeomorfolojik oluşumların bulunduğu alanlar.

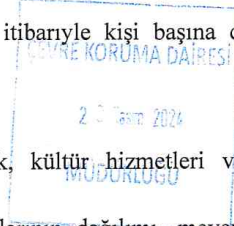
IV.2.13. Devletin yetkili organlarının hüküm ve tasarrufu altında bulunan araziler; Askeri Yasak Bölgeler, kamu kurum ve kuruluşlarına belirli amaçlarla tahsis edilmiş alanlar vb.

IV.2.14. Proje yeri ve etki alanının hava, su ve toprak açısından mevcut kirlilik yükünün belirlenmesi.



IV.3. Sosyo-Ekonomik Çevrenin Özellikleri:

- IV.3.1.** Ekonomik özellikler; bölgenin ekonomik yapısını oluşturan başlıca sektörler, bölgesel iş gücünün bu sektörlerle dağılımı, sektörlerdeki mal ve hizmet üretiminin bölge ve ülke ekonomisi içindeki yeri ve önemi, diğer bilgiler.
- IV.3.2.** Nüfus; bölgedeki kentsel ve kırsal nüfus, nüfus hareketleri; göçler, nüfus artış oranları, ortalama hane halkı nüfusu, diğer bilgiler.
- IV.3.3.** Gelir; bölgedeki gelirinişkollarına dağılımı, işkolları itibarıyla kişi başına düşen maksimum, minimum ve ortalama gelir.
- IV.3.4.** İşsizlik; bölgedeki işsiz nüfus ve faal nüfusa oranı.
- IV.3.5.** Sağlık; bölgede endemik ve sıklıkla görülen hastalıklar.
- IV.3.6.** Bölgedeki Sosyal Altyapı hizmetleri; eğitim, sağlık, kültür hizmetleri ve bu hizmetlerden yararlanma durumu.
- IV.3.7.** Kentsel ve Kırsal Arazi kullanımları; yerleşme alanlarının dağılımı, mevcut ve planlanan kullanım alanları, bu kapsamda sanayi bölgeleri, limanlar, konutlar, turizm alanları, vb.
- IV.3.8.** Diğer özellikler.



BÖLÜM V: PROJENİN BÖLÜM IV'DE TANIMLANAN ALAN ÜZERİNDEKİ ETKİLERİ VE ALINACAK ÖNLEMLER

V.1. Arazinin Hazırlanması, İnşaat ve Tesis Aşamasındaki Faaliyetler, Fiziksel ve Biyolojik Çevre Üzerine Etkileri ve Alınacak Önlemler:

- V.1.1.** Arazinin hazırlanması için yapılacak işler kapsamında nerelerde, ne miktarda ve ne kadar alanda hafriyat yapılacağı, hafriyat artığı malzemenin nerelere taşınacağı veya hangi amaçlar için kullanılacağı, hafriyat sırasında kullanılacak malzemeler.
- V.1.2.** Arazi kazanmak amacı ile veya diğer nedenlerle, herhangi bir su ortamında yapılacak doldurma, kazıklar üzerine inşaat vb. işlemler ile bunların nerelerde yapılacağı, ne kadar alanı kaplayacağı ve kullanılacak malzemeler.
- V.1.3.** Taşkın önleme ve drenaj işlemleri.
- V.1.4.** İnşaat esnasında kırma, öğütme, taşıma ve depolama gibi toz yayıcı işlemler.
- V.1.5.** Proje alanı içindeki su ortamlarında herhangi bir amaçla gerçekleştirilecek kazı, dip taraması, vb. işlemler, bunların nerelerde, ne kadar alanda, nasıl yapılacağı ve bu işlemler nedeniyle çıkarılacak taş, kum, çakıl ve benzeri maddelerin miktarları, nerelere taşınacakları veya hangi amaçlar için kullanılacakları.
- V.1.6.** Proje kapsamındaki ulaşım altyapısı planı, bu altyapının inşası ile ilgili işlemler, kullanılacak malzemeler, kimyasal maddeler, araçlar, makinalar; altyapının inşası sırasında kırma, öğütme, taşıma, depolama gibi toz yayıcı mekanik işlemler.
- V.1.7.** Proje kapsamındaki su temini sistemi, suyun temin edileceği kaynaklardan alınacak su miktarları, ve bu suların kullanım amaçlarına göre miktarı.
- V.1.8.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yapılacak işlerde kullanılacak yakıt türleri, tüketim miktarı ve bunlardan oluşacak emisyonlar.
- V.1.9.** Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yerine getirilecek işlemler sonucu oluşacak atık suların cins ve miktarı, deşarj edileceği ortamlar.

- V.1.10. Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yerine getirilecek işlemler sonucu oluşacak olan katı atık miktar ve özellikler, depolama-yığıma, bertarafı işlemleri, bu atıkların nerelere ve nasıl taşınacakları veya hangi amaçlar için ve ne şekilde değerlendirileceği.
- V.1.11. Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yapılacak işler nedeni ile meydana gelecek vibrasyon, gürültünün kaynakları ve seviyesi.
- V.1.12. Arazinin hazırlanması ve inşaat alanı için gerekli arazinin temini amacıyla kesilecek ağaç tür ve sayıları, ortadan kaldırılacak tabii bitki türleri ve ne kadar alanda bu işlerin yapılacağı.
- V.1.13. Arazinin hazırlanması ve inşaat alanı için gerekli arazinin temini amacıyla elden çıkarılacak tarım alanlarının büyüklüğü, bunların arazi kullanım kabiliyetleri ve tarım ürün türleri.
- V.1.14. Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek yerine getirilecek işlerde çalışacak personelin ve bu personele bağlı nüfusun konut ve diğer teknik/sosyal altyapı ihtiyaçlarının nerelerde ve nasıl temin edileceği.
- V.1.15. Arazinin hazırlanmasından başlayarak ünitelerin faaliyete açılmasına dek sürdürülecek işlerden, insan sağlığı için riskli ve tehlikeli olanlar.
- V.1.16. Proje alanında peyzaj öğeleri yaratmak veya diğer amaçlarla yapılacak saha düzenlemelerinin; ağaçlandırma, yeşil alan düzenlemeleri vb. ne kadar alanda nasıl yapılacağı, bunun için seçilecek bitki ve ağaç türleri.
- V.1.17. Diğer faaliyetler.

V.2. Projenin İşletme Aşamasındaki Faaliyetler, Fiziksel ve Biyolojik Çevre Üzerine Etkileri ve Alınacak Önlemler.

- V.2.1. Proje kapsamındaki tüm ünitelerin özellikleri, hangi faaliyetlerin hangi ünitelerde gerçekleştirileceği, kapasiteleri, faaliyet üniteleri dışındaki diğer ünitelerde sunulacak hizmetler.
- V.2.2. İşleme ve işletme ile ilgili tesislerin muhtemel su baskınlarından vb. korunması amacıyla yapılabilecek taşkın önlemeye yönelik alınacak tedbirler.
- V.2.3. İşletme sahasındaki faaliyetlerin meskun mahallere ve karayollarına olabilecek etkileri ve giderilmesine yönelik tedbirler.
- V.2.4. İşletme aşamasında yapılacak işlerden dolayı zarar görebilecek flora-fauna türleri (endemik türler, nesli tehlikede vb.) proje için seçilen yer ve faaliyetin etki alanında bulunan tür popülasyonlarının etkilenmesi.
- V.2.5. İşletme aşamasında kullanılacak olan içme, kullanma, vb. amaçlarla kullanılacak suyun miktarı, kullanılacak suyun proses sonrasında atık su olarak fiziksel, kimyasal ve bakteriyolojik özellikler ve ne oranda bertaraf edilecekleri, arıtma işlemleri sonrası atıksuyun ne miktarda, hangi alıcı ortamlara, nasıl deşarj edileceği.
- V.2.6. İşletme aşamasında kullanılacak yakıt türleri, miktarı ve kimyasal analizleri, yakıtların nerelerde, ne miktarlarda yakılacağı ve kullanılacak yakma sistemleri, emisyonlar, ölçümler için kullanılacak aletler ve sistemler.
- V.2.7. İşletme aşamasında oluşacak katı atık miktar ve özellikler, depolama-yığıma, bertarafı işlemleri, bu atıkların nerelere ve nasıl taşınacakları veya hangi amaçlar için ve ne şekilde değerlendirileceği.
- V.2.8. İşletme esnasında faaliyet ünitelerinden kaynaklanacak gürültünün seviyesi ve kontrolü için, alınacak önlemler, yapılacak ölçümler, ölçüm için kullanılacak aletler. (Jeneratörün yeri vaziyet planında gösterilmelidir.)

V.2.9. Proje alanında peyzaj unsurları oluşturmak veya diğer amaçlarla yapılacak saha düzenlemeleri.

V.3. Projenin Sosyal-Ekonomik Çevre Üzerine Etkileri.

V.3.1. Proje ile gerçekleşmesi beklenen gelir artışları; yaratılacak istihdam imkanları, nüfus hareketleri, göçler, eğitim, sağlık, kültür, diğer sosyal ve teknik altyapı hizmetleri ve bu hizmetlerden yararlanma durumunda değişiklikler vb.

V.3.2. Çevresel fayda-maliyet analizi.

BÖLÜM VI: HALKIN KATILIMI

VI.1. Projenin etkilenmesi muhtemel halkın belirlenmesi ve halkın görüşlerinin çevresel etki değerlendirilmesi çalışmasına yansıtılması için önerilen yöntemler.

VI.2. Görüşlerine başvurulması öngörülen diğer taraflar

VI.3. Bu konuda verebileceği diğer bilgi ve belgeler

BÖLÜM VII: ALTERNATİFLER

Bu bölümde yer, teknoloji ve eylemsizlik, alınacak önlemlerin alternatiflerinin karşılaştırılması yapılacak ve tercih sırası belirlenecek.

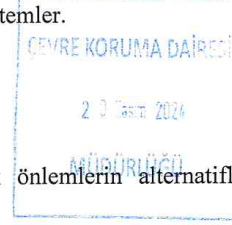
BÖLÜM VIII: İZLEME PROGRAMI

Faaliyetin inşaatı, işletmesi ve işletme sonrası için önerilen izleme programı ve acil müdahale planı.

BÖLÜM IX: SONUÇLAR

Yapılan tüm açıklamaların özeti, projenin önemli çevresel etkilerinin sıralandığı ve projenin gerçekleştirilmesi halinde olumsuz çevresel etkilerin önlenmesinde ne ölçüde başarı sağlanabileceğinin belirtildiği genel bir değerlendirme, proje kapsamında alternatifler arası seçimler ve bu seçimlerin nedenleri.

KAYNAKLAR EKLER LİSTESİ



EKLER:

Raporun hazırlanmasında kullanılan ve çeşitli kuruluşlardan sağlanan bilgi, belge ve tekniklerden Rapor metninde sunulamayanlar.

Koçan/Kira sözleşmesi, Şirket evrakları, Raporu hazırlayanların özgeçmişi (Daireden alınmış formata uygun), Raporu hazırlayanların güncel üyelik belgeleri, Vaziyet Planı (Plan üzerinde detaylı kesitler, parsel sınırları, komşu parsel numaraları, giriş-çıkış yolları, arıtma tesisi/kanalizasyon bağlantısı, jeneratör, ve çöp toplama yerinin gösterilmesi gerekir.) ve Daire/Kurumlardan alınmış görüşler;

- 1) Karayolları Dairesi (Proje yerine giriş-çıkışlarla ilgili görüş)
- 2) Lefke Belediyesi (Çöp, su, atıksu ve hafriyat ile ilgili görüş)
- 3) Su İşleri Dairesi
- 4) Jeoloji ve Maden Dairesi (Daire gerekli görürse zemin etüdü yapılacaktır.)
- 5) Orman Dairesi
- 6) Tarım Dairesi
- 7) Eski Eserler ve Müzeler Dairesi
- 8) Polis Genel Müdürlüğü – İtfaiye Birimi
- 9) Şehir Planlama Dairesi

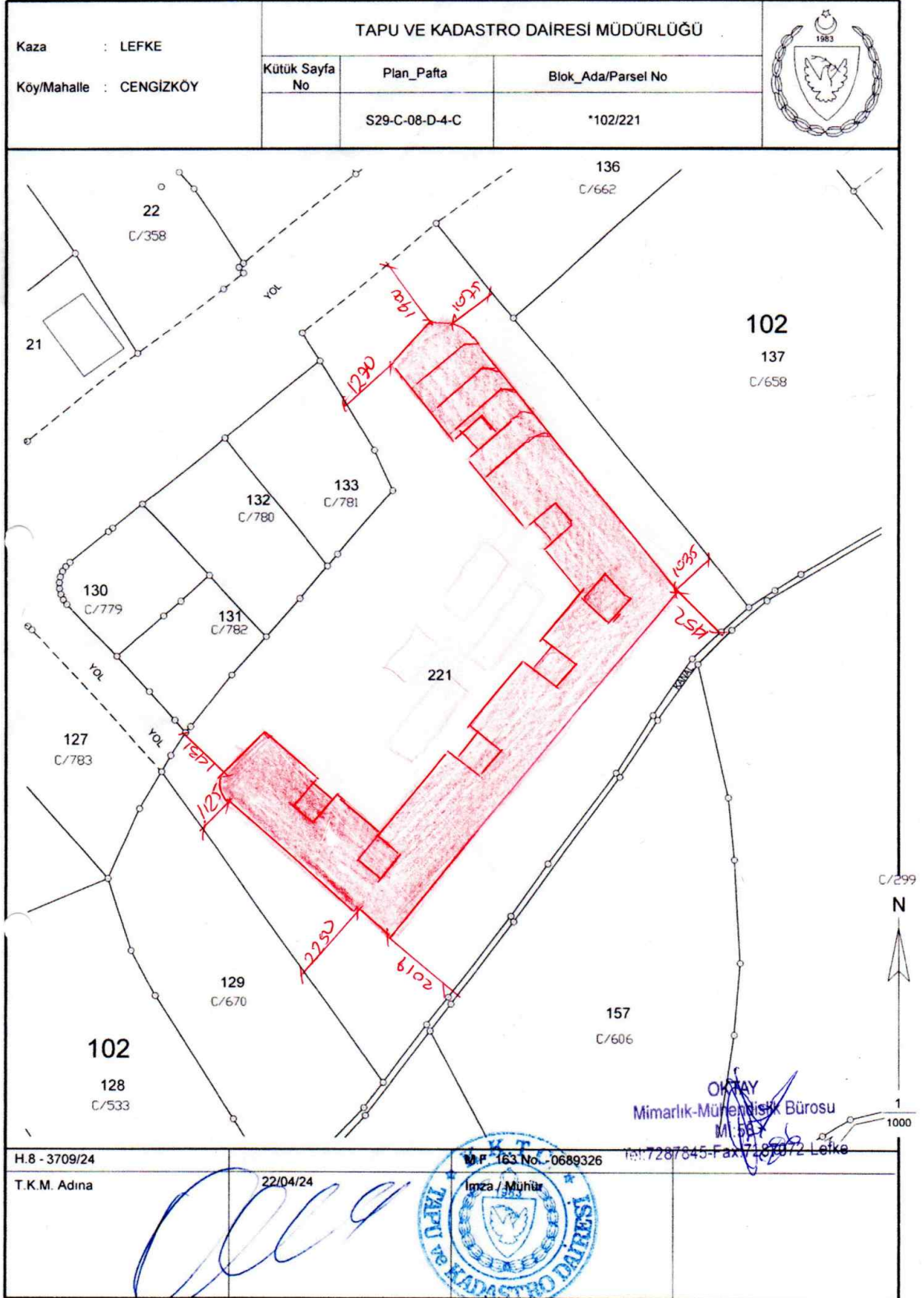
**NOTLAR:**

- 1) ÇED Tüzüğü gereği ÇED Raporunu Hazırlayan Çalışma Grubu elemanlarının, faaliyet konusu ile ilgili en az 3 farklı meslek grubundan ve en az 3 yıl mesleki tecrübeye sahip olması gerekmektedir.
- 2) Dairemizce yapılacak faaliyet gözönünde bulundurularak tercih edilen meslek grubu **Çevre Mühendisi, İnşaat Mühendisi, Jeoloji Mühendisi** 'dir.
- 3) Raporda görev alacak kişilerin "ÇED Raporu hazırlanması" konusunda en az 2 adet katılım sertifikası olması tercih edilir.
- 4) Hazırlayanlar için örnek Özgeçmiş formunu Çevre Koruma Dairesinden veya www.cevrekorumadairesi.org adresinden temin edebilirsiniz.
- 5) Raporlar Daireye teslim edilmeden önce "Kontrol Listesi" gözden geçirilmelidir. Listeyi Çevre Koruma Dairesinden veya www.cevrekorumadairesi.org adresinden temin edebilirsiniz.



EK II. Tapu Yer planı

Harita (Plan) Örneği



EK III. Arazi Tapusu



TAPU VE KADASTRO DAİRESİ TAŞINMAZ MAL KOÇANI

Kaza : LEFKE
Kasaba/Köy : CENGİZKÖY
Mahalle :
Mevki :
Yüz Ölçümü : 10794,62 m2
Parsel No : 221

Koçan No : YENİ1220
Pafta No : S29-C-08-D-4-C,S29-C-13-A-1-
Harita No :
Ölçek : 1/1000
Ada/Blok : 102

Hudud :
YOL,102/136,102/137,KANAL,102/129,YOL,102/131,102/132 VE 102/133

Mal :
TARLA

Geçit hakkı veya diğer haklar :

Eski Kayıt No: YENİ159,YENİ160

Yukarıda tarif edilen malın Tapu Kütüğünde, aşağıda ismi gösterilen kişi adında ve gösterilen hisse veya hak oranında kayıtlı bulunduğu ve bu kişinin bu malı o oranda taşınmaz mal tasarruf yasaları kurallarına göre tasarruf etmeye ve kullanmaya yetkili buldukları **TASDİK OLUNUR.**

Adı Soyadı : BİVA İNVESTMENT LTD
Adres : CENGİZKÖY

Malik Sıra No	Sicil Sayfa No	Kimlik No	Hisse veya Hak	Dosya No
1	7020287	MŞ,26025	HEPSİ	D 46/2024

2024 senesi 4. ayının 3. günü GÜZELYURT'da kaydolunmuştur.

İktisap Şekli : KAYIT İLE VE BİRLEŞTİRMEK SURETİYLE

Satış Bedeli :

Harç Bedeli : 90,00 TL Koçan Bedeli


ARGUN SAYGILI
Tapu ve Kadastro Müdürü (a)

EK IV. Raporu Hazırlayanların Özgeçmişi ve Güncel Üyelik Belgeleri

SALİH GÜCEL ÖZGEÇMİŞ

1. Adı Soyadı: SALİH GÜCEL

2. Doğum Tarihi: 01.04.1976

3. Unvanı: Prof. Dr.

4. Öğrenim Durumu:

Derece	Alan	Üniversit	Yıl
Lisans	Biyoloji Bölümü	Ege Üniversitesi Fen Fakültesi	1997
Y. Lisans	Biyoloji Bölümü	Celal Bayar Üniversitesi Fen	2000
Doktora	Biyoloji Bölümü	Ege Üniversitesi Fen Bilimleri	2005

5. Akademik Unvanlar:

Yardımcı Doçentlik Tarihi :

01.08.2008

Doçentlik Tarihi :

21.01.2011

Proförlük tarihi :

27.12.2016

6. Yönetilen Yüksek Lisans ve Doktora Tezleri

6.1. Yüksek Lisans Tezleri:

Lise Öğrencilerinin Çevresel Düşünce Ve Davranışlarının Belirlenmesi (Lefkoşa İlçesi Örneği), Niyazi Türkseven, Yakın Doğu Üniversitesi Çevre Eğitimi Bölümü, 2015.

Salvia species of Cyprus and Spatial Distribution Analysis of *Salvia veneris* Hedge Endemic to Northern Cyprus, İzel Hacıoğulları. Yakın Doğu Üniversitesi Peyzaj Mimarlığı, 2017.

6.2. Doktora Tezleri:

7. Yayınlar

7.1. Uluslararası hakemli dergilerde yayımlanan makaleler (SCI & SSCI & Arts and Humanities)

Ozturk, M., Uysal, I., **Gucel, S.**, Mert, T., Akcicek E., Celik, S. "Ethnoecology of poisonous plants of Turkey and Northern Cyprus", Pak. J. Bot., **40(4)**, 1359-1386 (2008).

Gucel, S., Yildiz, K. "Morphological investigations and transplantation attempts on some endemic species of Northern Cyprus", Pak. J. Bot., **40(4)**, 1399-1410 (2008).

Gucel, S., Ozkan, K., Celik, S., Yucel, E., Ozturk, M. "An overview of the geobotanical structure of Turkish *Pinus sylvestris* and *Carpinus betulus* forests", Pak. J. Bot., **40(4)**, 1497-1520, (2008).

Gucel, S., Ozturk, M., Yucel, E., Kadis, C., Güvensen, A. "Studies on the trace metals in the soils and plants growing in the vicinity of copper mining area- Lefke, Cyprus" Fresenius Environmental Bulletin, **18(3)**, 360-368, (2009).

- Yildiz, K., **Gücel, S.**, Dadandı, M.Y. “A Palynological Investigation of Endemic Plant Taxa from Northern Cyprus”, *Pak. J. Bot.*, **41(3)**, 991-1007, (2009).
- Gücel, S.**, Secmen, O. “Conservation Biology of *Asperula daphneola* O.Schwarz (Rubiaceae) in West Anatolia Turkey”, *Tr. J. of Botany*, **33**; 257-262 (2009).
- Sakcali, S., Yilmaz, R., **Gücel, S.**, Yarci, C., Ozturk, M. 2009. Water Pollution Studies in the Rivers of Edirne State–Turkey. (*Aquatic Ecosystem Health & Management*, **12(3)**, 313-319 (2009).
- Gücel, S.**, Koçbaş, F., Ozturk, M. Heavy Metal Bioaccumulation by Barley in Mesaoria Plain Alongside the Nicosia-Famagusta Highway, Cyprus. Volume 18(11): 2034-2039 (2009).
- Ozturk, M., **Gücel, S.**, Kucuk, M., Sakcalı, S. Forest, Climate Change & Forest Fires in the Mediterranean Region of Turkey. *Journal of Environmental Biology*, **31**, 1-9 (2010).
- Celik, Sh., Yucel, E., Celik, S., **Gücel, S.**, Ozturk, M. Carolina poplar (*Populus x Canadensis* Moench) as a biomonitor of trace elements in the West Black Sea region of Turkey. *Journal of Environmental Biology*, **31**, 225-232 (2010).
- Eşiz Dereboylu, A., Şengonca, N., Güvensen, A., **Gücel, S.**: Anatomical and Palynological Characteristics of *Salvia willeana* (Holmboe) Hedge and *Salvia veneris* Hedge Endemic to Cyprus. *African Journal of Biotechnology*, 9 (14): 2076-2088 (2010).
- Guleryuz, G., **Gücel, S.**, Ozturk, M., Nitrogen mineralization in a high altitude ecosystem in the Mediterranean phytogeographical region of Turkey. *Journal of Environmental Biology*, **31(4)**, 503-514 (2010).
- Secmen, O., Guvensen, A., Senol, S.G., **Gücel, S.**, Pollination behaviour of *Linum aretioides* Boiss. (Linaceae) and its relations with air temperature and humidity. *Tr. J. of Botany*, **34(5)**; 355-365 (2010).
- Gücel, S.**, *Arundo donax* L. (Giant reed) use by Turkish Cypriots. *Ethnobotany Research and Applications*, **8**, 245-248 (2010).
- Hakeem K. R., Ahmad, A., Iqbal, M., **Gücel, S.**, Ozturk, M. 2011. Nitrogen efficient rice genotype can reduce nitrate pollution. *Environmental Science and Pollution Research*-Volume 18, Number 7, 1184-1193, DOI: 10.1007/s11356-010-0434-8
- Ozturk, M., Turkyilmaz, B., **Gücel, S.**, Güvensen, A. Proline Accumulation in Some Coastal Zone Plants of the Aegean Region of Turkey. In: Muscolo A, Flowers TJ (Eds) Proceedings of the European COST action FA0901. *The European Journal of Plant Science and Biotechnology* **5 (Special Issue 2)**, 54-56 (2011)
- Ozturk, M., Kebapci, U., **Gücel, S.**, Cetin, E., Altundag, E. 2012. Biodiversity and Land Degradation in the Lower Euphrates Subregion of Turkey. *J. Environ. Biol.*, **33**, 311-323.
- Uysal, I., **Gücel, S.**, Tutenocaklı, T., Ozturk, M. Studies on the Medicinal Plants of Ayvacık-Çanakale in Turkey, *Pak. J. Bot.*, **44**: 239-244, Special Issue March 2012.
- Gücel, S.**, Guvensen, A., Ozturk, M., Çelik, A. Analysis of Airborne Pollen Fall in Nicosia (Cyprus). *Environmental Monitoring and Assessment: Volume 185, Issue 1* (2013), Page 157-169 DOI 10.1007/s10661-012-2540-1.

- Ozturk, M., **Gucel, S.**, Sakcali, S. Guvensen, A. 2011. An overview of the possibilities for wastewater utilisation in the agriculture in Turkey. *Israel Journal of Plant Sciences*, Volume 59, Number 2 - 4 / 2011 pp. 223 - 234 DOI: 10.1560/IJPS.59.2-4.223
- Eşiz Dereboylu, A., Sarikahya, N.B., Şengonca, N., Kirmizigül, S., Yasa, I., **Gucel, S.**, Güvensen, A.: Glandular trichomes morphology, chemical composition and antimicrobial activity of the essential oil of three endemic *Scutellaria* taxa (Lamiaceae) to Cyprus. *Asian Journal of Chemistry*; Vol. 24, No. 12 (2012),
- Ahmad P., Ozturk, M., **Gucel, S.** Oxidative damage and antioxidants induced by heavy metal stress in two cultivars of mustard (*Brassica juncea* L.) plants. *Fresenius Environmental Bulletin*, Vol. 21; No. 10, 2953-2961, (2012).
- Ozturk, M., Altay, V., **Gucel, S.**, Aksoy, A. Aegean Grasslands as Endangered Ecosystems in Turkey. *Pak. J. Bot.*, 44, 7-17, (2012).
- Gucel, S.**, Kadis, C., Ozden, O., Charalambidou, I., Linstead, C., Fuller, W., Kounnamas, C., Ozturk, M. Assessment of Biodiversity Differences Between Natural and Artificial Wetlands in Cyprus. *Pak. J. Bot.*, 44, 213-224, (2012).
- Minareci, E., Yildiz, K., **Gucel, S.**, Kuh, M. "Rosularia globulariifolia var. pallidiflora comb. et stat. nov. (Crassulaceae)", *Nordic Journal of Botany* 30: 526–532, 2012
doi: 10.1111/j.1756-1051.2011.01359.x.
- Ozturk, M., Güvensen, A., **Gucel, S.**, Altay, V. An Overview of the Atmospheric Pollen in Turkey and The Northern Cyprus. *Pak. J. Bot.*, 45(S1): 191-195, January 2013.
- Ozturk, M., Uysal, I., **Gucel, S.**, Altundag, E., Dogan, Y., Baslar, S. "Medicinal Uses of Natural Dye Yielding Plants in Turkey", *Research Journal of Textile and Apparel*. Vol. 17 No:2, 2013
- Charalambidou, I., Kassinis, N., **Gücel, S.** & Fuller, W. The Status and Breeding Population of the Spur-winged Lapwing *Vanellus spinosus* in Cyprus. *Podoces*, 2012, 7(1/2): 1–8
- Charalambidou, I., **Gücel, S.** First Record of Mixed-species Heron Colony: Cattle Egret (*Bubulcus ibis*), Squacco Heron (*Ardeola ralloides*) and Little Egret (*Egretta garzetta*) Breeding at Famagusta Freshwater Lake in Cyprus. *Sains Malaysiana* 1425 – 1430, Volume 42(10) 2013.
- Gücel, S.** Morphology, Anatomy and Cytology of Critically Endangered Endemic *Minuartia nifensis* from West Anatolia, Turkey. *Sains Malaysiana*. 1449 – 1453, Volume 42(10) 2013.
- Parvaiz Ahmad, Munir Ozturk, Satyawati Sharma & **Salih Gucel** , *Journal of Plant Interactions* (2013): Effect of sodium carbonate-induced salinity–alkalinity on some key osmoprotectants, protein profile, antioxidant enzymes, and lipid peroxidation in two mulberry (*Morus alba* L.) cultivars, *Journal of Plant Interactions*, DOI: 10.1080/17429145.2013.855271
- Karaalp, C., Baykan Erel, S., Nalbantsoy, A., **Gucel, S.**, Demirci, B., Baser, K.H.C. The essential oil composition of aerial parts of *Anthemis tricolor* Boiss. from Cyprus. *Natural Product Research: Formerly Natural Product Letters*, 2014 DOI: 10.1080/14786419.2013.867857

Ozturk, M., Dalgic,R., Guvensen,A., Atalay,V., **Gucel,S.** 2014. An Overview of the Melissopalynological Studies in Turkey. **Acta Hort.** (In Press)

Gücel, S. Morphology, Anatomy and Cytology of Critically Endangered Endemic *Asperula daphneola* from West Anatolia, Turkey. *Journal of Environmental Biology.* (36) 129-132, 2015.

Ellis, L. T.; Aleffi, M.; Asthana, A. K.; et al. (2014). New national and regional bryophyte records, 40 *JOURNAL OF BRYOLOGY* Volume: 36 Issue: 3 Pages: 223-244. (1.5 puan)

Hamid, R., Kamili, A.N., Mahmooduzzafar, **Gucel, S.**, Ozturk, M., Ahmad, P. (2015). Analysis of physiobiochemical attributes, some key antioxidants and esculin content through HPLC in in vitro grown *Cichorium intybus* L. treated with ethylmethane sulfonate. *Plant Growth Regulation.* 76:233-241 DOI 10.1007/s10725-014-9992-y (3 puan)

Adams, R.P., Farzaliyev, V., **Gucel, S.**, Leschner, H.V., Mataraci, T., Tashev, A.N., Schwarzbach, A.E. (2015). nrDNA and petN-psbM sequencing reveals putative *Juniperus oxycedrus* L. from Azerbaijan, Bulgaria, Cyprus and Israel to be *J. deltoides* R. P. Adams, *Phytologia* 97(4) 286-290. (3 puan)

Ahmad, P., Hashem, A., Abd-Allah, E.F., Alqarawi, A.A., John, R., Egamberdieva, D., **Gucel, S.** (2015). Role of *Trichoderma harzianum* in mitigating NaCl stress in Indian mustard (*Brassica juncea* L) through antioxidative defense system. *Front. Plant Sci.* 6:868. doi: 10.3389/fpls.2015.00868 (3 puan)

Imadi S. R., Kazi A. G., Ahanger M. A., Guce S. and Ahmad P. 2015 Plant transcriptomics and responses to environmental stress: an overview. *J. Genet.* 94, 525–537

Muhammad Nawaz Rajpar · Mohamed Zakaria · Salih Guce · Munir Ozturk (2016) Avian Assemblages at Paya Indah Natural Wetland Reserve, Malaysia, *Ekoloji* (online)

Adams, R.P., **Gucel, S.**, Mataraci, T., Tashev, A.N., Douaihy,B., Dagher-Kharrat , M.D., Farzaliyev, V., Schwarzbach , A.E. (2016) Geographic variation in nrDNA and four cpDNA regions of *Juniperus excelsa*: Analysis of new records from Bulgaria, Cyprus and southwestern Turkey, *Phytologia*.

M.Y. Ashraf · M. Roohi · Z. Iqbal · M. Ashraf · M. Öztürk · **S. Gücel** (2016) Cadmium (Cd) and Lead (Pb) Induced Changes in Growth, Some Biochemical Attributes, and Mineral Accumulation in Two Cultivars of Mung Bean [*Vigna radiata* (L.) Wilczek]. *Communications in Soil Science and Plant Analysis.* (Online)

Parvaiz Ahmad · E. F. Abd Allah · Abeer Hashem · Maryam Sarwat · *Salih Guce* (2016) Exogenous Application of Selenium Mitigates Cadmium Toxicity in *Brassica juncea* L. (Czern & Cross) by Up-Regulating Antioxidative System and Secondary Metabolites, *Journal of Plant Growth Regulation*

Parvaiz Ahmad · Arafat A Abdel Latef · Abeer Hashem · Elsayed F Abd_Allah · *Salih Guce* · Lam-Son P Tran (2016) Nitric Oxide Mitigates Salt Stress by Regulating Levels of Osmolytes and Antioxidant Enzymes in Chickpea, *Frontiers in Plant Science*

Robert P. Adams, Metin Armagan, Bouchra Douaihy, Magda Dou Dagher-Kharrat, Vahid Farzaliyev, **Salih Guce**, Ali Kandemir, Tuğrul Mataraci, Alexander N. Tashev (2016)

Andrea E. Schwarzbach Evidence of relictual introgression or incomplete lineage sorting in nrDNA of *Juniperus excelsa* and *J. polycarpus* in Asia Minor. *Phytologia* 98(2), 146-15

A. Trias-Blasi, **S. Gücel** & Ö. Özden (2016): Current distribution and conservation status reassessment of the Cyprus Tulip (*Tulipa cypria*: Liliaceae), new data from northern Cyprus, *Plant Biosystems - An International Journal Dealing with all Aspects of Plant Biology*, DOI: 10.1080/11263504.2016.1174177

Adams, R.P., **Gücel, S.**, Mataraci, T., Bartel, J.A. Comparison of leaf essential oils of fastigiata (strict) and horizontal forms of *Cupressus sempervirens* from Cyprus, Montenegro, Turkey, and United States. *Phytologia* (Jan 19, 2017) 99(1) 48

Polatoğlu, K., Karakoç, Ö.C., Yücel, Y.Y., **Gücel, S.**, Demirci, B., Demirci, F., Baser, K.H.C. Insecticidal activity of *Salvia veneris* Hedge. Essential oil against coleopteran stored product insects and *Spodoptera exigua* (Lepidoptera). *Industrial Crops and Products* 97, pp. 93-100, 2017.

Polatoğlu, K., Servi, H., Özçınar, Ö., Nalbantsoy, A., **Gücel, S.** Essential oil composition of endemic *arabis purpurea* sm. & *arabis cypria holmboe* (brassicaceae) from Cyprus. *Journal of Oleo Science* 66(1), pp. 65-70, 2017.

Benda, P., Satterfield, L., 3, **Gücel, S.**, Horáček, I., Lučan, R., Charalambidou, I., Uhrin, M. Distribution of bats in Northern Cyprus (Chiroptera), *Lynx, n. s. (Praha)*, **49**: 91–138 (2018).

Ozturk, M., **Gücel, S.**, Altay, V., Ahmad, M.S.A., Ashraf, M.Y., Ashraf, M. Clustering of halophytic species from Cyprus based on ionic contents. *ΦΥTON* 88: 63-68(2019)

Gücel, S. Fuller, O.O., Göçmen, B., Kunt , K.B. *Harpactea gunselorum* sp. n., a new spider species from northern Cyprus (Araneae: Dysderidae). *Serket* (2018) vol. 16(2): 80-86.

Özkütük, R.S., **Gücel, S.** Fuller, O.O., Kunt , K.B. *Cheiracanthium mildei* L. Koch, 1864 (Araneae: Cheiracanthiidae), a new faunistic record for Cyprus. *Serket* (2019) vol. 16(4): 184-187.

Gücel, S., Charalambidou, I., Göçmen, B., Kunt , K.B. New data of spiders (Arachnida, Araneae) of Cyprus. 1. Dysderidae found in caves *ZooKeys* 825: 43–53 (2019) doi: 10.3897/zookeys.825.29029

Cailhol, D., Audra, P., Nehme, C., Nader, F.H., Garašić, M., Heresanu, V., **Gücel, S.**, Charalambidou, I., Satterfield, L. Cheng, H. & Edwards, R.L.. The Contribution Of Condensation-Corrosion In The Morphological Evolution Of Caves In Semi-Arid Regions: Preliminary Investigations In The Kyrenia Range, Cyprus. *Acta Carsologica* 48/1, 5-27, Postojna 2019

Özkütük, R.S., Kaya, R.S., Yağmur, E.A., Danışman, T., **Gücel, S.** & Kunt , K.B.. Redescription of *Dysdera sultani* (Araneae: Dysderidae) with the first description of the female. *Arachnology Letters* 57: 21-25 Karlsruhe, April 2019

7.2. Uluslararası diğer hakemli dergilerde yayımlanan makaleler

Momany, A.R.M., **Gucel, S.**, 2009. A Comprehensive Study on *Agaricus* Species of North Cyprus. World Journal of Agricultural Sciences. Vol.5. (2), 195-200.

Gucel, S., 2010. *Arundo donax* L. (Giant reed) Use by Turkish Cypriots. Ethnobotany Research & Applications 8:245-248 (2010).

Momany, A.R.M., **Gucel, S.**, “Chemical composition and nutritional value of three edible mushrooms widely consumed in Cyprus”, Jordan Journal of Agricultural Sciences, Volume 7(3), 540-548 (2011).

Englezou, C., **Gücel, S.**, Zogaris, S. A new record of *Aphanis fasciatus* (Valenciennes, 1821) on Cyprus; insights for conservation. 59-4, July 2018. CAHIERS DE BIOLOGIE MARINE

Özkütük RS, Kaya RS, Yağmur EA, Danişman T, Gücel S & Kunt KB (2019) Redescription of *Dysdera sultani* (Araneae: Dysderidae) with the first description of the female. Arachnology Letters 57: 21-25

7.3. Uluslararası bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitabında (*Proceedings*) basılan bildiriler

Altan, Y., Ugurlu, E. ve **Gucel, S.**, Şenkaya (ERZURUM) ve Çevresinin Etnobotanik Özellikleri, 1st International Symposium on Protection of Natural Environment & Ehlami Karaçam, (Eds: Tatlı, A., Ölçer, H., Bingöl, N. and Akan, H.), Kütahya, 132-139, 1999.

Gokcekus, H., **Gucel, S.** ve Yilmazer, I., The Impact of Misuse of Lands on the Habitats and Biodiversity: Northern Cyprus, Xth. European Ecological Congress, 137-141, Kuşadası, Turkey, 08-13 November 2005

Yildiz, K. ve **Gucel, S.**, Kuzey Kıbrıs Endemik Bitkilerinin Ex-situ Korunması, 5. Uluslararası Kıbrıs Araştırmaları Kongresi, 155-181, Doğu Akdeniz Üniversitesi, Mağusa, K.K.T.C., 14-15 Nisan 2005.

Gucel, S., Kadis, C., Guvensen, A. Kounnamas, C., Ozturk, M. 2009. Coastal Zone Plant Diversity of Cyprus. 2. International Conference on Water and Flood Management, ICWFM-2009, 387-394, Dhaka, Bangladesh, 15-17 March 2009.

Ozturk, M., Taskin, E., Kurt, O., **Gucel, S.** Evaluation of Algal Flora of the Infralittoral Zone at North Cyprus Marine Ecosystem, (Editor Gökçekuş, H.) Proceedings Of The International Conference On Environment: Survival And Sustainability. Nicosia (Lefkoşa), Turkish Republic Of Northern Cyprus: Educational Foundation of Near East University. pp. 295-303, Volume 2, 2009.

Ozturk, M., Secmen, O., **Gucel, S.**, Sakcali, S. 2012. An overview of economic and medicinal importance of carob plants (*Ceratonia siliqua* L.) in the Mediterranean Basin. Proceedings of the International Symposium on Medicinal and Aromatic Plants IMAPS 2010 and History of Mayan Ethnopharmacology Imaps 2011, Eds: J. Ghaemghami et al. Acta Horticulturae, 964. 197-203

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Altay, V., Altundag, E. 2012. Alliums, an Underutilized Genetic Resource in the East Mediterranean. Proc. 6th IS on Edible Alliaceae Ed.: T. Wako Acta Hort. 969, 303-309. ISHS 2012

Carole Nehme et al. A MIS 5-6 stalagmite from Pentadactylos cave, Cyprus: a new high-resolution paleoclimate record for the East-Mediterranean region. [European Geosciences Union \(EGU\)](#), Vienna, Austria, 7–12 April 2019

7.4. Yazılan uluslararası kitaplar veya kitaplarda bölümler

Ozturk, M., Guvensen, A., **Gucel, S.**, *Ecology and Economic Potential of Halophytes-A Case Study from Turkey*, Crop and Forage Production Using Saline Waters, Chapter 21, Daya Publishing House, ISBN 81-7035-531-1, 334s, 2008.

Ozturk, M., Yucel, E., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Aksoy, A., *Plants as Biomonitors of Trace Elements Pollution in Soil*, Trace Elements as Contaminants and Nutrients, Consequences in Ecosystem and Human Health, Chapter 28, John Wiley & Sons Inc., ISBN 978-0-470-18095-2, 777s, 2008.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Gork, C., Yarci, C., Gork, G., *An Overview of Plant Diversity and Land Degradation Interactions in the Eastern Mediterranean*, Natural Environment and Culture in the Mediterranean Region, Chapter 15, Cambridge Scholars Publishing, ISBN 978-1-847-186584, 496s, 2008.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Dogan, Y., Baslar, S. *Effects of Temperature and Salinity on Germination and Seedling Growth of Daucus carota cv. nantes and Capsicum annuum cv.sivri and Flooding on Capsicum annuum cv. sivri* Chapter 6, In: Salinity and Water Stress: Improving Crop Efficiency, 51-64. Springer Verlag-Vt Series, 2008.

Ozturk, M., Sakcali, S., **Gucel, S.**, Tombuloglu, H. Boron and Plants. Chapter 13, M. Ashraf et al. (eds.), Plant Adaptation and Phytoremediation Part 2, Springer 275-311, 2010.

Ozturk, M., Ökmen, M., **Gucel, S.**, Guvensen, A., Çelik, A. Land Degredation, Urbanisation and Biodiversity in the Gediz Basin-Turkey. Chapter 5, M. Ozturk et al. (eds), Urbanisation, Land Use, Land Degradation and Environment, Centre for Science and Technology of the Non-Aligned and Other Developing Countries (NAM S&T Centre), 74-93, 2011.

Yilmaz, R., Ozturk, M., Sakcali, S., **Gucel, S.**, Karakuyu, M. Urban Ecology of Edirne-Turkey. Chapter 14, , M. Ozturk et al. (eds), Urbanisation, Land Use, Land Degradation and Environment, Centre for Science and Technology of the Non-Aligned and Other Developing Countries (NAM S&T Centre), 215-230, 2011.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Altundag, E., Celik, S. Turkish Mediterranean Medicinal Plants in the Face of Climate Change. Chapter 5. A. Ahmad et al. (eds), Medicinal Plants in Changing Environment, Capital Publishing Company, 50-71, 2011.

Ozturk, M. **Gücel, S.**, Guvensen, A., Kadis, C., Kounnamas, C. Halophyte plant diversity, coastal habitat types and their conservation status in Cyprus. Sabkha Ecosystems Tasks for Vegetation Science, Springer, Volume 46, 99-111, 2011.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Altundag, E., Gork, C., Mert, T., Gork, G., Akcicek, E., 2011. An Overview of the Medicinal Plants of Turkey. In: Genetic Resources, Chromosome Engineering and Crop Improvement: Medicinal Crops, Chapter 7, Vol. 6, CRC Press, LLC, Taylor & Francis, Ram Singh, Editor. 181-206.

Pleskanovskaja, S.A., Mamedova, G.A., Ozturk, M., **Gucel, S.**, Ashyraliyeva, M. 2011. An Overview of Ethnobotany of Turkmenistan and Use of Juniperus turcomanica in Phytotherapy. In: Genetic Resources, Chromosome Engineering & Crop Improvement:

Medicinal Crops, Chapter 8, Vol. 6, CRC Press, LLC, Taylor & Francis, Ram Singh, Editor. 923-934.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Celik, A., Mert, T., Akcicek, E., Altundag, E., 2011. Myrtus communis in Phytotherapy in the Mediterranean In: Genetic Resources, Chromosome Engineering & Crop Improvement: Medicinal Crops, Chapter 28, Vol. 6, CRC Press, LLC, Taylor & Francis, Ram Singh, Editor. 207-220.

Ozturk, M., Memon, A.R., **Gucel, S.**, Sakcali, S. 2012. Brassicas in Turkey and Their potential Role for Degraded habitats Remediation. N.A. Anjum et al. (eds.), The Plant Family Brassicaceae: Contribution towards phytoremediation, Environmental Pollution 21. Chapter 10, 265-287.

Ozturk, M., **Gucel, S.**, Sakcali, S., Baslar, S. 2013. Nitrate and Edible Plants in the Mediterranean Region of Turkey: An Overview. Eds.: Umar, A.S. & Iqbal, Jamia Hamdard, I.K. International Publishing House Pvt. Ltd. India 17-51.

Ozturk, M., Altay, V., **Gücel, S.**, Güvensen, A. Halophytes in the East Mediterranean-Their Medicinal and Other Economical Values. Sabkha Ecosystems Tasks for Vegetation Science, Springer, Volume 47, 247-272, 2014.

Vakıf Mercimek, H & Altay, Volkan & Ozturk, Munir & Akçiçek, Eren & Gucel, Salih. An overutilised industrial crop tobacco - Nicotiana tabacum L. - Case study from Turkey Crop Production Technologies for Sustainable Use and Conservation Physiological and Molecular Advances, Chapter 15, CRC Press. December 2018.

Ozturk, M., Altay, V., **Gucel, S.**, Altundag, E., Plant Diversity of the Drylands in Southeastern Anatolia-Turkey: Role in Human Health and Food Security. CAB International 2016. *Plant Biodiversity* (eds A.A. Ansari and S.S. Gill)

7.5. Ulusal hakemli dergilerde yayınlanan makaleler

Yildiz, K., **Gucel, S.**, “Chromosome Numbers of 16 Endemic Plant Taxa from Northern Cyprus”, *Tr. J. of Botany*, **30**;181-192 (2006).

Yildiz, K., **Gucel, S.**, “Morphological Investigation of Some North Cyprus Endemics”, *International Journal of Natural and Engineering Sciences* **2** (3): 89-95, (2008).

Gucel, S., Aktas, K., Altan, Y., “Gürle Köyü (Manisa) Florası”, *C.B.Ü. Fen Bilimleri Dergisi*, **4.1** (2008) 19 – 30.

Gucel, S., Secmen, O., “Reproductive biology of subalpin endemic *Minuartia nifensis* Mc Neill (Caryophyllaceae) from West Anatolia, Turkey ”, *Biological Diversity and Conservation*, **1**: 1 (2008) 66-74 ISSN: 1308-5301.

7.6. Ulusal bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitabında basılan bildiriler

Gucel, S., Senol, S.G., K.K.T.C.’nin Çevre Sorunlarının İrdelenmesi, Çevre ve Turizm Kongresi 4-6 Haziran 2001, K.K.T.C.

Gork, G., **Gucel, S.**, Botanik Bahçelerinin Çevre ve Turizm İçin Önemi, Çevre ve Turizm Kongresi 4-6 Haziran 2001, K.K.T.C.

Gucel, S., Arundo donax'ın Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ndeki Kullanım Şekilleri – XVI. Ulusal Biyoloji Kongresi, 4-7 Eylül 2002, Malatya.

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Kuzey Kıbrıs Endemiklerinin Sitotaksonomik Yönden İncelenmesi - XVII. Ulusal Biyoloji Kongresi, 21-24 Haziran 2004, Adana.

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Kuzey Kıbrıs Endemikleri Üzerinde Morfolojik Bir Araştırma - XVII. Ulusal Biyoloji Kongresi, 21-24 Haziran 2004, Adana.

Yildiz, K., **Gucel, S.**, Botanik Bahçelerinin Önemi ve Bir Ex-Situ Koruma Çalışması, I.Ulusal Botanik Bahçeleri Sempozyumu, 26-27 Mayıs 2005, Ege Üniversitesi Rektörlüğü, Botanik Bahçesi ve Herbaryum Araştırma-Uygulama Merkezi, İZMİR

Gucel, S., Yilmazer, I., Yaşamın ve Çeşitliliğin Kaynağı Islak Alanlar: Kuzey Kıbrıs, 59. Türkiye Jeoloji Kurultayı, 20-24 Mart 2006, Ankara.

Gucel, S., Secmen, O., *Asperula daphneola* O.schwarz'ın Koruma Biyolojisi, 18. Ulusal Biyoloji Kongresi, 26-30 Haziran 2006, Kusadası / AYDIN

Secmen, O., Guvensen, A., Senol, S.G., **Gucel, S.**, Dar Yayılışlı Endemik *Linum aretioides* Boiss.'in Yaşam Yeri Özellikleri ve Yayılışı, 18. Ulusal Biyoloji Kongresi, 26-30 Haziran 2006, Kusadası / AYDIN

Senol, S.G., Secmen, O., Guvensen, A., **Gucel, S.**, Tehlikede olan *Linum aretioides* Boiss.'in Tozlaşması, 19. Ulusal Biyoloji Kongresi, 23-27 Haziran 2008, Karadeniz Teknik Üniversitesi / Trabzon.

Eşiz Dereboylu, A., Tort, N., Guvensen, A., **Gucel, S.**, Uğuz, U.: Kıbrıs Endemiği *Phlomis brevibracteata* (Lamiaceae) Türünün Polen Morfolojisi, 21. Ulusal Biyoloji Kongresi, 3-7 Eylül 2012, Ege Üniversitesi / İzmir.

Baykan Erel, Ş., **Gucel, S.**, Aydın Köse, F., Ballar, P., Nalbantsoy, A.:Kıbrıs endemiği *Anthemis tricolor*'un sitotoksik aktivite çalışması 21. Ulusal Biyoloji Kongresi, 3-7 Eylül 2012, Ege Üniversitesi / İzmir

7.7. Diğer yayınlar

Gocmen, B., Kasot, N., Yıldiz, M.Z., Sas, I., Akman, B., Yalcinkaya, D., **Gucel, S.** “Results of the Herpetological Trips to Northern Cyprus”, North-Western Journal of Zoology, **4(1)**, 139-149 (2008).

Charalambidou, I., **Gucel, S.** “First survey of Audouin's Gull *Larus audouinii* (Payraudeau, 1826) colonies at Kleidhes Islands, Cyprus”, Zoology in the Middle East, **45**, 29-34, (2008).

Charalambidou, **Gucel, S.** Avian influenza – bi-communal waterbird counts in Cyprus. Eastern Mediterranean Health Journal, **15(3)**, 765, (2009).

8. Ulusal & Uluslararası Projeler

Gürle Köyü Florası, Celal Bayar Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü, **Proje Yöneticisi**, 2000.

Kıbrıs Endemiklerinin Palinolojisi ve Sitotaksonomisi, Tübitak TBAG-1913(100T020), **Proje Yardımcısı**, 2001.

Minuartia nifensis ve Asperula daphneola'nın Populasyon Biyolojisi, Ex-situ Koruma Yöntemleri/Uygulamaları ve In-situ koruma stratejileri, Ege Üniversitesi Araştırma Fon Saymanlığı, **Proje Yöneticisi**, 2003.

K.K.T.C.'de Sulak Alanların Arazi Tesbit Çalışmaları, Turizm ve Ekonomi Bakanlığı ve Çevre Koruma Dairesi, *Proje Yardımcısı*, 2003.

K.K.T.C.'de Botanik Açından Önemli Bölgelerin Saptanması Projesi, Turizm ve Ekonomi Bakanlığı ve Çevre Koruma Dairesi, *Proje Yardımcısı*, 2004.

K.K.T.C.'de Botanik Açından Önemli Bölgelerin Florasının Saptanması, Turizm ve Ekonomi Bakanlığı ve Çevre Koruma Dairesi, *Proje Yöneticisi*, 2005.

Linum aretioides Boiss'in Koruma Biyolojisi, Tübitak, 104T340, *Proje Yardımcısı*, 2005.

Management and Assesment of the Ecology of Cyprus Wetlands, UNDP_ACT 47401-06-001, *Proje Yöneticisi*, 2006.

Setting the foundations for a Pan-Cyprian network of nature conservation organizations, UNDP_ACT 47400-06-005, *Proje Yardımcısı*, 2006.

Establishment of island-wide waterbird surveillance programme for rapid detection of potential avian influenza outbreak, UNDP_ACT 47401-07-002-E, *Proje Yardımcısı*, 2006.

Biodiversity of the buffer zone in Cyprus, UNDP_ACT 47401-07-005, *Proje Yöneticisi*, 2006.

Cooperation for the conservation of rare endemic plants of Cyprus within the buffer zone, UNDP_ACT 47401-07-004, *Proje Yardımcısı*, 2006.

Lefkoşa-Gazimagosa Anayolundaki Arpaların Kurşun, Kadmiyum ve Bakır İçeriklerinin Belirlenmesi, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., *Proje Yöneticisi*, 2006.

Kuzey Kıbrıs Endemik Bitki Polenlerinin Elektron Mikroskobu ile İncelenmesi, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., *Proje Yardımcısı*, 2007.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Sınırları Dahilinde Çölleşme İndikatörü Olarak Kullanılabilecek Baskın Herdemyeşil Bitkilerde Su İlişkilerinin Saptanması, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., *Proje Yöneticisi*, 2007.

Karpaz Yarımadasındaki Habitatların Sınıflandırılması Projesi, Çevre ve Doğal Kaynaklar Bakanlığı, *Proje Yardımcısı*, 2007.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde Etnobotanik Envanter Çalışması 1, Bilimsel Araştırma Projeleri, Milli Eğitim Bakanlığı, K.K.T.C., *Proje Yardımcısı*, 2008.

KKTC'de Potansiyel Natura 2000 Alanları Yönetim Planları Hazırlanması ve Yönetilebilmesi İçin Altyapı Sağlanması Projesi, Botanik (Flora ve Habitatlar) Uzmanı, *Proje Yardımcısı*, 2008.

Birds have no boundaries, American Embassy, Small Grants programme, *Proje Yöneticisi*, 2009.

Raising awareness about the implications of climate change for Cyprus, American Embassy, Small Grants programme, *Proje Yardımcısı*, 2009.

Birds have no boundaries, Cypriot Civil Society in Action II, EU Project, *Proje Yöneticisi*, 2010.

Remembering the future: A modern perspective of the paleoecology of fossil Cladocora caespitosa coral reefs in Cyprus. American Embassy, Small Grants programme, *Proje Yöneticisi*, 2010.

KKTC'de Yerel Sebze Genotipleri ile Yabani Akraba Türlerinin Toplanması, Karakterizasyonu, Rejenerasyonu ve Muhafazası, TUBİTAK-1001, TOVAG, **Proje No: 110O117 Proje Yardımcısı**, 2010.

Capacity Building / Restructuring and Awareness Raising of Water/ Wastewater and Waste Management Sector Organizations in the northern part of Cyprus, Component I: Capacity Building in Water and Wastewater Sectors, EuropeAid/125948/C/SER/CY Biyoloji Uzmanı, *Proje Yardımcısı*, 2011.

Establishment of a Plant Micro-reserve Network in Cyprus for the Conservation of Priority Species and Habitats, Biyoloji Uzmanı, LIFE08 NAT/CY/000453 PLANT-NET CY *Proje Yardımcısı*, 2011.

Collaborative Solutions to Shared Environmental Issues, HasNa ve American Embassy, Small Grants programme *Proje Yardımcısı*, 2012.

*Addressing Illegal Bird Trapping in Cyprus HasNa ve American Embassy, Small Grants programme **Proje Yardımcısı**, 2013.*

*Bozayının (Ursus Arctos) Batı Karadeniz Ormanlarındaki Beslenme Alışkanlığı Ve Bunun Tohum Dispersali Ve Çimlenmesi Üzerine Etkisi, **TUBİTAK-1001, Proje Danışmanı**, 2013.*

9. İdari Görevler

Çevre Araştırmaları Merkezi Müdürlüğü

10. Bilimsel ve Mesleki Kuruluşlara Üyelikler

Biyologlar Derneği

11. Ödüller

XVII. Uluslararası Botanik Kongresi (IBC 2005), Viyana, Avusturya, Poster Ödülü

Pakistan Botanical Society 2008, Poster Ödülü

Yakın Doğu Üniversitesi 2008, Yayın Ödülü

TUBİTAK 2008, Yayın Teşvik Ödülü

Yakın Doğu Üniversitesi 2009, Yayın Ödülü

TUBİTAK 2009, Yayın Teşvik Ödülü

2009 ECBA (European Countries Biologists Association) Proje Ödülü

TUBİTAK 2010, Yayın Teşvik Ödülü

Yakın Doğu Üniversitesi 2010, Yayın Ödülü



Biyologlar Derneği

www.bioder.org / bioder1999@gmail.com

Şehit Altay Havanık Sokak Azra Apt. D6 Ortaköy/Lefkoşa

facebook.com/biyologlarderneđi twitter.com/biyologlarderneđi

ECBA (Avrupa Ülkeleri Biyologlar Birliği) Üyesi
0548 8350905 - 0548 8650604

08.01.2024

165562 kimlik numaralı **Salih Gücel** 1095 üye numarası
ile 30.01.2006 tarihinden beridir derneđimizin Asli Üyesidir.

Not: Bu belge üyenin talebi üzerine verilmiştir.

Hatice Benan Bicientürk
Biyologlar Derneği Başkanı

ÖZGEÇMİŞ

Sibel Paralik

POSTA ADRESİ

47 St. Hilarion Evleri, Kültür Sokak, Zeytinlik, Girne.
İş yeri Tel: (+90 392) 2255154 - Gsm: +90 533 8647171

Email: sibelparalik yahoo.com

KİŞİSEL BİLGİLER

Doğum Tarihi: 17.11.1977

Doğum Yeri: Ortaköy, Lefkoşa, Kıbrıs

Uyruk: Kıbrıs Türkü

Cinsiyet: K

EĞİTİM GEÇMİŞİ

1. Lise: 20 Temmuz Fen Lisesi, Lefkoşa, Kıbrıs

2. Lisans: Orta Doğu Teknik Üniversitesi, Ankara, Türkiye

Bölümü: Çevre Mühendisliği

Mezun olma Ayı ve Yılı: Haziran 1999

3. Yüksek Lisans: The University of Westminster

Bölümü: Uluslararası İşletme ve Yönetim

Mezun olma Yılı: Aralık 2000

PROFESYONEL BECERİ VE NİTELİKLER

1. Bilgi ve Algılama

Bir çok çevre projesinin planlama, tasarım, operasyon ve bakım, uygulama ve denetim aşamalarında çevre mühendisliği prensiplerini uyguladım. Teknik asistanlık projelerinin programlanmasında yönetim, modelleme, doğal kaynakların optimum kullanımı ilke edinilmiş, kirliliğin kaynağa önlenmesi prensibi benimsemiştir.

2. *Uygulama Becerisi ve Deneyimi* projelerin uygulanma aşamalarından önce alternatif teknolojiler, alternatif alanlar detaylı olarak incelenir ve fiyat ve tekni açıdan uygulanabilir olanı en uygun olarak sunulur.

İŞ DENEYİMLERİ

Şirket/Kurum İsmi: Kemal Paralik Metal İşleri Ltd.

Şehir İsmi: Lefkoşa, Kıbrıs

Unvan: Operasyon Yöneticisi

Çalıştığı Dönem: 2000-2013

Referans Kişiler: Çavlan Paralik.

Görev: 1) Hizmet üretimi konularında işletmeye ait operasyonların en etkin ve etkili şekilde tasarlanması ve 2) Şirketin maliyet analizleri, üretim analizleri, dokümantasyon, bütçeleme ve finansman alanlarındaki fonksiyonlarının denetlemesi ve kontrol edilmesi konularında aktif olarak görevliyim.

Şirket Güneş enerjisi sektöründe faaliyet göstermekte ve güneş enerjisi ile su ısıtma, su sirkülasyonu ve su arıtımı konularında hizmet ve ürün sağlamaktadır.

Şirket/Kurum İsmi: International Resources Ltd. (USAID Kaynaklı SAVE Projesi)

Şehir İsmi: Lefkoşa, Kıbrıs

Unvan: Çevre ve Doğal Kaynaklar Program Yöneticisi

Çalıştığı Dönem: 2006-2010

Referans Kişiler: Barbara Rossmiller.

Görev: 1) Proje Yönetimi: Simultane yürütülen kamu hizmetlerinde kapasite geliştirmeye yönelik projelerin yürütme sorumlusu oldum 2) Teknik Denetim: SAVEhibe programı kapsamında üçüncü partilerce yürütülen

projelerin denetimini yaptım 3) Çevresel İnceleme Uzmanı: SAVE projesi altında yürütülen tüm çevre ve kültürel mirasın iyileştirilmesi ile ilgili projelerin çevre değerlendirme raporlarının derlenmesi ve onaylanmasında öncü rol aldım.

Şirket/Kurum İsmi: Soleil Environmental Solutions Ltd.

Şehir İsmi: Lefkoşa, Kıbrıs

Unvan: Yürütücü Direktör ve Çevre Uzmanı

Çalıştığı Dönem: 2003-2010

Referans Kişiler: Elizabeth Kassinis.

Görev: USAID, UNDP-PFF, UNDP-ACT ve AB gibi farklı çevre projelerine finansman sağlayan kuruluşların fizibilite raporu, çevre durum değerlendirme raporları ve çevre etki değerlendirme raporlarının hazırlanmasında etkin görevlerde bulundum. Yerel piyasada farklı yatırım alanlarında planlanan projelere, yatırımcılar için birçok ÇED raporu hazırladım.



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKANLIK
AVRUPA BİRLİĞİ KOORDİNASYON MERKEZİ

08 Ağustos 2014

Sn. Sibel Paralik,

Avrupa Birliği Müktesebata Uyum Programı çerçevesinde hazırlanan Taslak Çevresel Etki Değerlendirmesi Tüzüğü çalışmaları kapsamında 15-16-17 Nisan 2013 tarihlerinde gerçekleştirilen “Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu Hazırlama” konulu eğitim seminerine katılmıştır.

Orhan Atasoy

AB Koordinasyon Merkezi

Temsilcisi





KIBRIS TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ
UNION OF THE CHAMBERS OF CYPRUS TURKISH ENGINEERS AND ARCHITECTS

ÇEVRE MÜHENDİSLERİ ODASI
CHAMBER OF ENVIRONMENTAL ENGINEERS



08.01.2024

To Whom It May Concern,

Ms Sibel Paralik (ID No.: 177883) is an active member of CEE (Chamber of Environmental Engineers) and renewed her membership in 2024 which is valid for one year.

I respectfully request your knowledge.

Sayın İlgili,

177883 kimlik hamili Sibel Paralik Çevre Mühendisleri Odası'nin faal üyesidir ve üyeliğini 2024 yılı için 1 sene geçerli olacak şekilde yenilemiştir.

Saygılarımla bilgilerinize sunarım.

KTMMOB Chamber of Environmental Engineers / Çevre Mühendisleri Odası

Board of Directors (on behalf of) / Yönetim Kurulu (a)

Bengü Rızza

Chamber Clerk / Oda Yazmanı



NEZAKET BİRİNCİ

KİŞİSEL BİLGİLER:

AD : NEZAKET BİRİNCİ
E-POSTA ADRESİ: nezaketb@yahoo.com
TELEFON NUMARASI: 05428514869
ADRES: ŞEHİT OSMAN BENLİ SOK. NO:20 GÖNYELİ-LEFKOŞA
DOĞUM TARİHİ : 9 TEMMUZ 1969
DOĞUM YERİ : LEFKE
CİNSİYET: KADIN
UYRUK: KKTC
MEDENİ DURUMU : EVLİ VE İKİ KIZ ÇOCUK ANNESİ.

EĞİTİMLER:

1994 ŞUBATDOĞU AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ İNŞAAT MÜHENDİSİ
1997 HAZİRAN LEFKE AVRUPA ÜNİVERSİTESİ MASTERLİK.

İŞ DENEYİMİ:

1994- 1995 MİMAR HÜSEYİN ATEŞİN'in OFİSİNDE İNŞAAT MÜHENDİSİ
1996-1998..... YARI ZAMANLI ÖĞRETİM GÖREVLİSİ LEFKE AVRUPA ÜNİVERSİTESİ
1995-2000.....MİMAR SAFFET SARPER'in OFİSİNDE İNŞAAT MÜHENDİSİ
2001-2005MİMAR AHMET DİRGEN'in OFİSİNDE İNŞAAT MÜHENDİSİ
2006-2009ERDAL ARABACIOĞLU CONSTRUCTION LTD. 'de İNŞAAT MÜHENDİSİ
2010-2011.....ATA CONSTRUCTION LTD'de İNŞAAT MÜHENDİSİ
2012 yılından beri.....ERDAL ARABACIOĞLU CONSTRUCTION LTD.'de İNŞAAT MÜHENDİSİ

1994'den bugüne MİMAR HAFİSE KASAP, MİMAR GÜNAY MUTALİP,
MİMAR AHMET BAŞTAŞ,
MİMAR SERKAN ALTAY, MİMAR TAYLAN TAŞÖREN
,VB.. BU MİMAR
MÜHENDİSİ OLARAK ARKADAŞLARIN BİRÇOK PROJELERİNDE İNŞAAT
GÖREV ALDIM.

KAZANIMLAR:

2 Otel projesi, 3 tatilköyü, 4 tane yurt projesi, 3-5 tane büyük fabrika ,
dükkanlar, apartmanlar, konutlar. Yüzlerce projeye imza atma fırsatını
buldum.

HOBİLER:

Seyahat etmek , kitap okumak, doğada yürüyüş , müzik dinlemek....



Üye Bilgileri

Mezun Olduğu Kurum : **Doğu Akdeniz Üniversitesi**

Diploma No ve Yılı : **87059-1994**

Vergi Sicil No :

Adres : **Şht. Osman Benli Sok. No:20**

Oda Kayıt Tarihi : **19/04/1994**

Kart Veriliş Tarihi : **07/12/2023**

Kart Geçerlilik Tarihi : **31/12/2024**

İMO Başkanı

Bu kart İMO'ya ait olup, kartın kaybolması veya bulunması halinde lütfen 2280296 no'lu telefona veya İnşaat Mühendisleri Odası'na bildirin.

ÖZGEÇMİŞ



1. **Adı Soyadı:** Hilmi Dindar
2. **Doğum Tarihi:** 26 Ağustos 1986
3. **Unvanı:** Dr.
4. **Öğrenim Durumu:**

Derece	Alan	Üniversite	Yıl
Lisans	Jeofizik Mühendisliği	Dokuz Eylül Üniversitesi	2007
Y. Lisans	Jeofizik Mühendisliği	Dokuz Eylül Üniversitesi	2010
Doktora	Jeofizik Mühendisliği	Dokuz Eylül Üniversitesi	2021

5. **Akademik Unvanlar:**

Yardımcı Doçentlik Tarihi :
Doçentlik Tarihi :
Profesörlük Tarihi :

6. **Yönetilen Yüksek Lisans ve Doktora Tezleri**

- 6.1. **Yüksek Lisans Tezleri**

- 6.2. **Doktora Tezleri**

7. **Yayınlar**

- 7.1. **Uluslararası hakemli dergilerde yayınlanan makaleler (SCI & SSCI & Arts and Humanities)**

Dindar, H., & Alevkayalı, Ç. (2023). Determination of GIS-based landslide susceptibility and ground dynamics with geophysical measurements and machine learning algorithms. *International Journal of Geosynthetics and Ground Engineering*, 9(4), 52.

Dindar, H., Akgün, M., Atalar, C., Özdağ, Ö. C. (2021). *The assessment of local site effects and dynamic behaviour in Nicosia, Cyprus*. *Geofizika*, 38(1), 61-80.

Dimililer, K., Dindar, H., Al-Turjman, F. (2021). *Deep Learning, Machine Learning and Internet of Things in Geophysical Engineering Applications: An Overview*. *Microprocessors and Microsystems*, 103613.

İpek, Y., Akgün, M., Özdağ, Ö. C., Gönenç, T., Pamuk, E., Dindar, H., Atalar, C. (2020). *Two dimensional determination of peak acceleration distributions during earthquakes*. In *IOP Conference Series: Materials Science and Engineering* (Vol. 800, No. 1, p. 012025). IOP Publishing.

Dindar, H., Dimililer, K., Özdağ, Ö. C., Atalar, C., Akgün, M., Özyankı, A. (2017). *Vulnerability Index Assessment Using Neural Networks (Viann): A Case Study Of Nicosia, Cyprus*. *ISPRS Annals of Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences*, IV-4/W4, 189-195. doi:10.5194/isprs-annals-iv-4-w4-189-2017

- 7.2. **Uluslararası diğer hakemli dergilerde yayınlanan makaleler**

7.3. Uluslararası bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitabında (*Proceedings*) basılan bildiriler

- Dindar, H., Atalar, C., Akgün, M., Özdağ, Ö. C. (2022). Estimation of seasonal changes in sub surface shear wave velocities in Northern Cyprus by using MASW method. 5th International Conference on New Developments in Soil Mechanics and Geotechnical Engineering, 30 Haziran- 2 Temmuz 2022.
- İpek, Y., Akgün, M., Özdağ, Ö. C., Gönenc, T., Pamuk, E., Dindar, H., Atalar, C. (2020). Two dimensional determination of peak acceleration distributions during earthquakes. In IOP Conference Series: Materials Science and Engineering (Vol. 800, No. 1, p. 012025). IOP Publishing.
- Dindar, H., Dimililer, K., Özdağ, Ö. C., Atalar, C., Akgün, M., Özyankı, A. (2017). Vulnerability Index Assessment Using Neural Networks (Viann): A Case Study Of Nicosia, Cyprus. ISPRS Annals of Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences, IV-4/W4, 189-195. doi:10.5194/isprs-annals-iv-4-w4-189-2017
- Özdağ, Ö. C.; Akgün, M., Uluğ, A.,; Tunçel, A.,; Dindar, H. (2016). Investigation of soil-bedrock models for weak motion station's spectrums. 4th International Conference on New Developments in Soil Mechanics and Geotechnical Engineering. 02-04 Haziran 2016, Lefkoşa /KKTC
- Akgün, M. ; Dindar, H.; Atalar, C.; Özdağ, Ö. C. (2016). Site characterization for earthquake resistant building design: case study of TRNC Nicosia". 4th International Conference on New Developments in Soil Mechanics and Geotechnical Engineering, Yakın Doğu Üniversitesi, 02-04 Haziran 2016, Lefkoşa, KKTC
- Atalar, C. , Akgün, M., Pamuk, E., İpek, Y., Özdağ, Ö.C., Dindar, H., Uluğ, A., Çeken, U., Tunçel, A., (2015). "Geophysical in-situ investigations for analyze soil-structure interaction: case study of TRNC-Nicosia (DEU- EBAMER, NEU, AFAD Common Project)" The World Multidisciplinary Earth Sciences Symposium (WMESS 2015) 7-11 Eylül 2015, Prag/ Çek Cumhuriyeti
- Dindar, H., Tunçel, A. , Özdağ, Ö.C., Akgün, M., Atalar, C., İpek, Y., Özyankı, A. (2015). Estimation of the site- bedrock model by using microtremor method: a Case Study in Lefkoşa-T.R.N.C. ICYSS-2015. 12-15 Ekim 2015. Bakü-Azerbaycan.
- Dindar, H., Akgün, M., Safkan İ. (2013). Site Response Study of Izmir (Western Turkey): Improvements for the Turkish Earthquake Code 2007 Response Spectrums. International Conference on Earthquake Engineering 50 Years Skopje Earthquake (SE-50EEE) 29.05-31.05.2013. Üsküp- Kuzey Makedonya.
- Dindar, H., Tuncel , A., Akgün, M. (2010). Resistivity Studies Applied at the Area of Strong Ground Motion Station of Bornova (02_BRN). 3. Ground Electric Workshop. 24-26 May 2010 Ankara Üniversitesi, Çankırı- Türkiye.
- Dindar, H., Tuncel , A., Akgün, M. , Akçığ, Z..(2010). "MASW studies to define soil properties of strong ground stations in Izmir metropolitan area". Turkey 19th International Geophysics Congress and Exhibition, 23.11.2010 - 26.11.2010. Ankara-Türkiye.

7.4. Yazılan uluslararası kitaplar veya kitaplarda bölümler

7.5. Ulusal hakemli dergilerde yayınlanan makaleler

- Alevkayalı, Ç., Dindar, H. (2022) Kıbrıs Adası ve Çevresinde Depremlerin Zamansal ve Mekânsal Dağılımı: Jeostatistiksel Bir Yaklaşım. *Yerbilimleri*, 43(3), 197-211.
- Özyankı, A., Dindar, H., Ekinci, A. (2020). Killi zeminlerde MASW ile elde edilen kesme dalgası hızı ile plastisite indisi ve

standart penetrasyon sayısı korelasyonu. Avrupa Bilim ve Teknoloji Dergisi, (20), 490-497.

- Malaliçi, B , Pamukçu, O , Çirmik, A , Dindar, H . (2019). Deformation Analysis of Cyprus and its surroundings (East Mediterranean) with using SSPX software. Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Fen ve Mühendislik Dergisi, 21 (61), 235-246.
- Pamuk, E., Dođru, F., Dindar, H. (2015). Yüzeý dalgası dispersiyon verisinin ardışık ters çözümü. Yerbilimleri, 36 (1), 1-18.

7.6. Ulusal bilimsel toplantılarda sunulan ve bildiri kitabında basılan bildiriler

- Dindar, H., Alevkayalı, Ç. (2022). Determination of Landslide Susceptibility Based on GIS with MASW Data and Machine Learning Algorithms. 2. National Civil Engineering Symposium NCE 2022,14-15 September 2022, Girne, KKTC.
- Dindar, H., Akgün, M., Atalar, C., Özdağ, Ö. C. (2022). KKTC Lefkoşa Mikrobölgeleme Çalışmalarında Jeofizik Uygulamalar. Uluslararası Katılımlı 74. Türkiye Jeoloji Kurultayı, 11 – 15 Nisan 2022, Ankara, Türkiye
- Alevkayalı, Ç., Dindar, H. (2022). Kuzey Kıbrıs'ta MASW Verileri ile CBS Tabanlı Heyelan Duyarlılığının Haritalanması. Uluslararası Katılımlı 74. Türkiye Jeoloji Kurultayı, 11 – 15 Nisan 2022 Ankara, Türkiye
- Özyankı, A., Atalar, C., Das, B., Dindar, H., Akgün, M., Özdağ, Ö. C (2018). Yapay sinir ağları kullanılarak Kuzey Lefkoşa ince daneli zeminlerinin sınıflandırılması, Proceedings of ZMGM17, 26-28 Eylül 2018, İstanbul, 429-438.
- Dindar, H., Akgün , M., Atalar. C., Özdağ, Ö.C. (2018). Lefkoşa bölgesi deprem risk analizi. II. Yerbilimleri Kongresi, Yerbilim Mühendisleri Odası, 5 Mayıs 2018, Lefkoşa, KKTC.
- Atalar, C., Akgün, M., Özdağ, Ö. C, Dindar, H., İpek, Y.; Şahin, E. (2016). Zemin fiziksel özelliklerinin mevsimsel değişimlerinin belirlenmesi : KKTC /Lefkoşa Örneği. ZM16 Zemin Mekaniği ve Geoteknik Mühendisliği 16. Ulusal Kongresi. 13-14 Ekim 2016, Atatürk Üniversitesi, Erzurum, Türkiye.
- Özdağ, Ö. C., Pamuk, E., Akgün, M., Tunçel, A., Dindar, H., Uluğ, A., Atalar, C., Utku, M.; Çeken U. (2015). "Deprem-Zemin-Yapı İlişkisinin Jeofizik Yöntemlerle Kurulması: K.K.T.C. Örneği (DEÜ-EBAMER, YDÜ, AFAD Ortak Çalışması)". Genç Yer Bilimciler Kongresi. 5-7 Haziran 2015 İzmir, Türkiye.
- Dindar, H. , Atalar, C. , Akgün, M. , Utku M. , Uluğ, A. , Özdağ, Ö.C. (2015). "KKTC Lefkoşa Bölgesinde Mikrotremor Ve Vs30 Hız Değerlerini Kullanarak Zemin Ana Kaya Ayrımlılığı Arasındaki İlişkinin İrdelenmesi" 5.Uluslararası Deprem Sempozyumu, Kocaeli, 10-12 Haziran 2015, 258-259.
- Dindar, H., Akgün, M., Atalar C., Özdağ Ö.C., İpek, Y., Tunçel, A., Akdemir Ö. (2015) "K.K.T.C. Lefkoşa İlçesinde Yapılan Mikrotremor Çalışmaları" Üçüncü Türkiye Deprem Mühendisliği ve Sismoloji Konferansı. 14-16 Ekim 2015, İzmir/Türkiye
- Atalar, C., Das, B., M., Akgün, M., Dindar, H., Özdağ, Ö. C., İpek, Y. (2015). "Kıbrıs Zeminlerinin Özellikleri Ve Quasi Transfer Spektrumları ile İlişkisi" 6. Geoteknik Sempozyumu 26-27 Kasım 2015, Çukurova Üniversitesi, Adana/Türkiye
- Dindar, H., Tuncel , A., Akgün, M. (2010). Resistivity Studies Applied at the Area of Strong Ground Motion Station of Bornova (02_BRN). 3. Ground Electric Workshop. 24-26 May 2010 Ankara Üniversitesi, Çankırı- Türkiye.

7.7. Diğer yayınlar

7.8. Uluslararası atıflar

8. Ulusal & Uluslararası Projeler

TUBİTAK Project No. 106G159, İzmir, Türkiye (2008-2010)
YDU BAP 2016 FEN 2016-2005 (2015-2017)
KIB-TEK Yakıt Dönüşüm/Değiştirme Projesi (2018-2020)

9. İdari Görevler

UKÜ Mühendislik Fakültesi Ders Koordinatörlüğü
UKÜ Petrol ve Doğal Gaz Mühendisliği Bölümü Staj Koordinatörlüğü

10. Bilimsel ve Mesleki Kuruluşlara Üyelikler

Kıbrıs Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği -KTMMOB
Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği -TMMOB
European Association of Geoscientists and Engineers-EAGE
Yerbilim Mühendisleri Odası- YBMO
Jeofizik Mühendisleri Odası- JFMO



KIBRIS TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ
YERBİLİM MÜHENDİSLERİ ODASI



Geçerlilik Tarihi: 31/12/2024

ÜYELİK BELGESİ

ADI- SOYAD : HİLMİ DİNDAR
MESLEK : JEOFİZİK MÜHENDİSİ
ÜNİVERSİTE : DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ



Yerbilim
Mühendisleri Odası



Şht. İbrahim Ali Sok. No:1 Lefkoşa

+90 392 228 51 51 / +90 392 227 16 77



yerbilimmuhendisleri@gmail.com



www.yerbilimmuhendisleri.com

EK V. Görüş Yazıları

1. Lefke Belediyesi

11/11/24, 10:31 AM

PDF.js viewer



LEFKE BELEDİYESİ
1900

Sayı : BLD.6.01-424/04-24/E.548

8 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd'ye ait Apartman Tipi
Konut Projesi Hakkında


Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

Lefke belediyesi sınırları içerisinde Cengizköy köyünde Varaka/Harita:S29-C-08-D-4-C&S29-C-13-A-1,Blok:102 ve Parsel:221 olan arazi içerisine yapılması tasarlanan apartman tipi konut projesinde yapım aşamasında çıkacak harfiyat belediyemizin göstereceği yere mal sahibi tarafından kendi imkanları ile taşınacaktır.

Söz konusu projenin tamamlanması ile su-çöp ve diğer belediye hizmetleri verilmeye başlanacaktır.

Bilgilerinize sunarım.

İletişim:Gülseren Oktay
0548 841 57 00

 e-imzalıdır
Aziz KAYA
Belediye Başkanı

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: B32A1A12-E0F6-4A12-B3F2-64A75CE8025A Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
Tahir Efendi Sokak, No:1 Lefke-KKTC Bilgi için: İrfan ZEYBEK
Tel: (0392) 728 73 47 Fax: (0392) 728 83 94 Bayındırlık ve İmar Memuru
E-mail: lefkebelediyesi1@hotmail.com Web: www.lefkebelesi.com

<https://ebys.gov.ct.tr/edys-web/mainInbox.xhtml>

1/2

2. Eski Eserler Ve Müzeler Dairesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
ESKİ ESERLER VE MÜZELER DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : EEM.0.00-370/17-24/E.2475

2 Aralık 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazınız.
b) 25 Kasım 2024 tarihli ve EEM.4.00-370/17-24/E.2432 sayılı Güzelyurt Bölge Şube Amirliği
raporu.

İlgi (a) yazı ile, Biva Investment Ltd.'e ait Lefke, Cengizköy, Pafta No:S29-C-08-D-4-C & S29-C-13-A-1-, Ada/Blok:102, Parsel:221'de yapılması planlanan toplu konut proje arazisi ile ilgili görüş talep edilmiştir. Müdürlüğümüze bağlı Güzelyurt Bölge Şube Amirliği teknik elemanları harita arşiv taraması ile yüzey araştırması yaparak ilgi (b) raporu hazırlamıştır.

İlgi (b) rapora göre, yapılan harita arşiv taramasında bahse konu parsellerin arkeolojik sit alanı ve/veya korunma alanında yer almadığı tespit edilmiştir. Yapılan yüzey araştırmasında arazinin yer yer kuru otlarla kaplı olmasına rağmen, yoğun şekilde seramik parçalarına rastlanmıştır. Bu nedenle, söz konusu parselde masrafları mal sahibi tarafından karşılanmak üzere arkeolojik sondaj çalışması yapılması ve sondaj çalışmasının sonucuna göre hareket edilmesi gerekmektedir.

Bilgi ve gereğini saygılarımla rica ederim.

 e-imzalıdır

Emine ZİBA
Müdür

Dağıtım:

Gereği:

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

Bilgi:

Güzelyurt Bölge Şube Amirliği

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 71D2B560-75B0-4697-9CC0-15B464D6EBB9 Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
HAYDARPAŞA CAMI 99010 Lefkoşa Bilgi için: Tuğçe ÇOBANCIK
2272916 III.Derece Arkeolog
2275044



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
ESKİ ESERLER VE MÜZELER DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : EEM.0.00-370/17-24/E.2616

23 Aralık 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazımız.

b) 18 Aralık 2024 tarihli ve EEM.4.00-370/17-24/E.2583 sayılı Güzelyurt Bölge Şube Amirliği raporu.

İlgi (a) yazı ile, Biva Investment Ltd.'e ait Lefke, Cengizköy, Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C & S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102, Parsel:221'de yapılması planlanan toplu konut proje arazisi ile ilgili görüş talep edilmiştir. Müdürlüğümüze bağlı Güzelyurt Bölge Şube Amirliği teknik elemanları harita arşiv taraması ile arkeolojik sondaj çalışması yaparak ilgi (b) raporu hazırlamıştır.

İlgi (b) rapora göre, yapılan harita arşiv taramasında bahse konu parsellerin arkeolojik sit alanı ve/veya korunma alanında yer almadığı tespit edilmiştir. Yapılan arkeolojik sondaj çalışmalarında taşınmaz eski eser nitelikli herhangi bir bulguya rastlanmamıştır fakat bazı sondaj çukurlarında seramik parçaları bulunmuştur. Parselin eski bir dere yatağı ve/veya bu derenin taşkın alanı olduğundan, Lefke, Cengizköy, Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C & S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102, Parsel:221'de inşai ve fiziki müdahalede bulunulmasında herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Ancak, yapılması planlanan projenin uygulanması sırasında herhangi bir eski esere rastlanması durumunda, Eski Eserler ve Müzeler Dairesi veya en yakın polis karakoluna haber verilmesi 60/94 sayılı Eski Eserler Yasası gereğidir.

Bilgi ve gereğini saygılarımla rica ederim.

e-imzalıdır

Emine ZİBA
Müdür

Dağıtım:

Gereği:

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü
Sayın Yusuf BİRİNCİ
Tel: 0542 852 38 63

Bilgi:

Güzelyurt Bölge Şube Amirliği

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: A5F35E25-387D-4648-9645-0F60AAA5E42A Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kkte-dogrulama-ebys>
HAYDARPAŞA CAMİ 99010 Lefkoşa Bilgi için: Tuğçe ÇOBANCIK
2272916 III.Derece Arkeolog
2275044

3. Jeoloji ve Maden Dairesi

11/11/24, 12:56 PM

PDF.js viewer



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI
TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
JEOLJİ VE MADEN DAİRESİ

Sayı : JMD.0.00-370/17-24/E.1085
Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.


11 Kasım 2024

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile Dairemizden talep etmiş olduğumuz teknik rapor hazırlanarak Ek'te tarafımıza sunulmuştur.

Bilgilerinize, saygılarımla rica ederim.

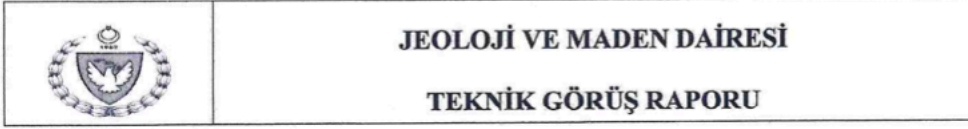
 e-imzalıdır
Ayşen ALBAYRAK
Müdür

Ek: Teknik Görüş Raporu

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 5E9A4220-DC2B-4BF2-810E-C2E4B55A23F4 Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
32.SOKAK MARMARA BÖLGESİ KAT:1-2 Lefkoşa Bilgi için: Samiye İNCE OKDUMAN
2275180 Jeoloji Mühendisi
2275207

<https://ebys.gov.ct.tr/edys-web/mainInbox.xhtml>

1/2



31.05.2024

Biva Investment Ltd.'ye ait Apartman Tipi Konut Projesi ile İlgili Görüş Raporu

Lefke/Cengizköy'de, Pafta/Harita: S29-C08-D4C& S29-C13-A1, Blok:102 ve 221 numaralı parsel içerisinde yapılması planlanan konut projesi, Kuvaterner yaşlı Kıyı Kumulları (Q5akk) birimlerinin yüzlek verdiği alan içerisinde yer almaktadır. Bodrum (Df:3.65)+zemin+9 kat olarak tasarlanan proje kapsamında, Şubat 2024 döneminde zemin etüd çalışmaları yapılmıştır.

Proje alanında, zeminin mekanik parametrelerini belirleyebilmek amacıyla 6 adet 20 m derinliğinde sondaj açılmıştır. Sondaj çalışmalarında, kahverenkli orta sıkı çakıllı kum, gri renkli, orta-iri daneli çakıllar içeren sıkı-çok sıkı Kumlu Çakıl, gri renkli katı kumlu silt, orta-iri daneli Kumlu Çakıl birimleri geçilmiştir. Arazi çalışmalarında 3.0 m derinliğinde yeraltı su seviyesi ile karşılaşmıştır. Bodrumlu bina temelleri ile yeraltı su seviyesi çakışacak ve bodrum kazıları sırasında da yeraltı su seviyesi ile karşılaşılacaktır. Su seviyesinin yüksek olmasından dolayı, uygun pompa sistemlerinin alana kurularak yeraltı su seviyesinin drene edilmesi gerekmektedir. Bunun yanısıra, drenaj sistemleri kurulmalı ve temellerde neme karşı yalıtım yapılması gerekmektedir.

Sondaj, laboratuvar, arazi vb. bilgilerin sorumluluğu ilgili müellif mühendiste/firmada olmak üzere, hazırlanan zemin değerlendirme dosyasında yer alan bilgiler doğrultusunda, statik projeye ait hesaplar belirlendikten sonra taşıma gücü analizleri netlik kazanacaktır. Zemin taşıma gücü değeri de göz önünde bulundurularak projeye yön verilmesi, hesaplanan değerler doğrultusunda, taşıma ve oturma problemi olması durumunda, zeminde iyileştirme yapılması gerekmektedir.

Buna göre proje uygulama sırasında;

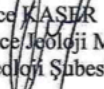
- Yaklaşık 3.60 m derinliğinde yapılacak bodrum kazıları sırasında, kazı emniyetinin sağlanması ve yapı temellerinin inşaatı için şevli kazı yapılması (ilgili raporda şev açısı 80° olarak belirtilmiş),


Kod No: FJMD 13

Rev No:0.00 Rev.Tar:00

Y. Tarihi:22.03.2017
Sayfa 1

- Bodrum kazıları sırasında, yeraltı su seviyesi ile karşılaşılacağından uygun pompa sistemlerinin alana kurularak yeraltı suyunun drene edilerek proje alanından uzaklaştırılması ve temel altı ve çevresinde, bodrum yan duvarlarında neme karşı su yalıtımı yapılması;
- Zemin taşıma gücü değeri de göz önünde bulundurularak projeye yön verilmesi, statik proje belirlendikten sonra, zemin problemleri olması halinde zemin problemlerinin ortadan kaldırılması için gerekli önlemler alınarak, zemin iyileştirme yöntemlerinin uygulanması, zemin iyileştirme gerekli ise uygulama aşamasında yeraltı su seviyesi ve suyun kimyasal yapısının göz önünde bulundurulması;
- Yağışlardan oluşabilecek yüzey sularına karşı uygun drenaj sistemleri oluşturularak yüzey ve zemin sularının ortamdaki uzaklaştırılması,
- İlgili proje kapsamında hazırlanan zemin değerlendirme dosyasında yer alan diğer önerilerin dikkate alınarak uygulanması gerekmektedir.


Hatice KASER
I. Derece Jeoloji Mühendisi
Jeoloji Şubesi


Samiye İNCE OKDUMAN
III. Derece Jeoloji Mühendisi
Jeoloji Şubesi



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAYINDIRLIK VE ULAŞTIRMA BAKANLIĞI
KARAYOLLARI DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : KYD.0.00-370/17-24/E.2252
Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.


8 Kasım 2024

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazımız.

İlgi yazımızda Lefke kazasına bağlı Cengizköy'de, Biva Investment Ltd.'e ait Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C,S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102 ve Parsel:221 numaralı arazide yapılması planlanan toplu konut projesi (6 blok,zemin+8 kat, 445 daire) dairemiz tarafından incelenmiştir. Söz konusu projenin karayolu ağına etkilerini içeren raporun ÇED raporuna eklenmesi, gerekli tüm yasal izinlerin alınması, Şehir Planlama Dairesi, Lefke Kaymakamlığı ve Lefke Belediyesinin şartlarına uyulması kaydı ile konu projenin uygulanmasında dairemiz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Kazım KAFAOĞLU
Müdür

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 31144E3B-A52F-4A29-B07A-E6DE9E324BDE Doğrulama Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
Adres: Kaymaklı Yolu, Çağlayan 99010 Bilgi için: Cemal ORAKCIOĞLU
Telefon: (0392) 2283242 - Faks: (0392) 2287509 Güzelyurt Bölge Sorumlusu
E-posta : info.ulastirma@gov.ct.tr - arxiv.karayollari@gov.ct.tr - Web: bub.gov.ct.tr

5. Polis Genel Müdürlüğü – İtfaiye Birimi



KKTC
POLİS GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ
LEFKOŞA

Sayı : PGM.0.06-127/06-24/E.29273

18 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e Ait Ön Çed.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazınız.

1. Biva Investment Ltd.'in, Cengizköy-Lefke adresinde, Pafta/Harita: S29-C-08-D-4-C,S29-C-13-A-1 Ada/Blok: 102 ve Parsel No: 221 içerisinde yapmayı planladığı toplu konut projesi (6 blok, zemin + 8 kat, 445 daire) yeri Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) kapsamına girdiğinden, Müdürlüğümüz tarafından kontrol edilmiş olup, projenin gerçekleşmesinde İtfaiye yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığı görülmüştür.

2. Arz ederim.

Ramadan GÜRPINAR
İtfaiye Müdür Muavini
İtfaiye Müdür Vekili

Dağıtım:

Gereği:

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

Bilgi:

PGM-I.Yardımcılığı.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 962872AD-925F-400A-AF75-D1C5E4C9971C

Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/pgm-ebys-dogrulama>

Adres: Polis Genel Müdürlüğü Okullar Yolu Sokak Yenişehir Lefkoşa

Tel : 392 228 3411 GSM : 548 811 2000

Fax: 392 2274856

Bilgi için:Orhan ÖZTRAK
İtfaiye Memuru

6. Su İşleri Dairesi

11/29/24, 11:40 AM

PDF.js viewer



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
SU İŞLERİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : SİD.0.00-370/17-24/E.1751

28 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazımız.

İlgi yazımız ve ekindeki toplu konut projesine ait yer planı teknik personelimiz tarafından incelenmiştir. Yapılan inceleme neticesinde parselin güney sınırında sulama evleşisi/sulama kanalı/su akarı bulunduğu görülmüştür.

Dairemiz tarafından bahse konu bölge içerisinde bu ve benzeri alanların ileriye dönük yapılması tasarlanan yağmur suyu / drenaj ve/veya alt yapı projelerinde kullanılması olası alanlar olduğu düşünüldüğünden mevcut hali ile korunması önem arz etmektedir.

Gereğini bilgilerinize saygılarımla arz ve rica ederim.

 e-imzalıdır
Tarkan ÇEKİ
Müdür

Dağıtım:

Gereği:

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

Bilgi:

Lefke Kaymakamlığı

Lefke Belediyesi

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: B638F691-2F7E-4347-A328-FE0B52C92820 Doğrulama Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kkic-dogrulama-ebys>
YENİ SANAYİ BÖLGESİ 2. SOKAK NO:2 99010 Lefkoşa Bilgi için: Çiğdem AKDOĞAN
2252351 İnşaat Mühendisi
2252029

<https://ebys.gov.ct.tr/edys-web/mainInbox.xhtml>

1/2



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
SU İŞLERİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : SİD.0.00-370/17-24/E.1627

28 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.


Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazımız.

Lefke/Cengizköy'de, Biva Investment Ltd.'e ait Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C, S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102 ve Parsel:221 nolu arazide yapılması planlanan toplu konut projesi (6 blok,zemin+8 kat, 445 daire), Dairemiz teknik personelleri tarafından su bağlantısı açısından incelenmiş ve değerlendirilmiştir.

Bölgede günümüz koşullarında yeterli altyapı ve kaynak mevcut olduğundan dolayı söz konusu apartman tipi toplu konut projesine su verilmesi tarafımızdan uygun görülmektedir.

Gereğini saygılarımla rica ederim.

 e-imzalıdır

Tarkan ÇEKİ
Müdür

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: DC17230A-115D-49D3-83B0-C16BBA78D1F2 Doğrulama Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
YENİ SANAYİ BÖLGESİ 2. SOKAK NO:2 99010 Lefkoşa Bilgi için:Gökhan KAYAN
2252351 III. Derece 2. Sınıf İnşaat Mühendisi
2252029



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Orman Dairesi Müdürlüğü

Sayı : ORD.0.00-370/17-24/E.1116
Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

13 Kasım 2024

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile dairemizden görüş talep edilen Lefke/Cengizköy'de, Biva Investment Ltd.'e ait (Ek 1) Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C, S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102 ve Parsel:221 nolu arazide yapılması planlanan toplu konut projesi (6 blok, zemin+8 kat, 445 daire) ile ilgili arazi yerinde görülmüştür. Yapılan incelemede söz konusu arazi içerisinde Fasıllık 60 Orman Yasası kapsamına giren herhangi bir orman ağacı ve orman varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Buna göre: İlgili diğer kurumların da uygun görmesi koşullarıyla projenin uygulanmasında tarafımızdan herhangi bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinize saygıyla arz ve rica ederim.

 e-imzalıdır
Ercan POYRAZ
Müdür

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 55AFA1B4-AB40-4706-9A98-925C6FEC4AD5 Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.ct.tr/kkitc-dogrulama-ebys>
Bilgi için: Oğuzhan ÇANKAYA
III.D.Mühendis

8. Tarım Dairesi

11/19/24, 9:43 AM

PDF.js viewer



KUZAY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Orman Dairesi Müdürlüğü

Sayı : ORD.0.00-370/17-24/E.1116

13 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile dairemizden görüş talep edilen Lefke/Cengizköy'de, Biva Investment Ltd.'e ait (Ek 1) Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C, S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102 ve Parsel:221 nolu arazide yapılması planlanan toplu konut projesi (6 blok, zemin+8 kat, 445 daire) ile ilgili arazi yerinde görülmüştür. Yapılan incelemede söz konusu arazi içerisinde Fasıllık 60 Orman Yasası kapsamına giren herhangi bir orman ağacı ve orman varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Buna göre: İlgili diğer kurumların da uygun görmesi koşullarıyla projenin uygulanmasında tarafımızdan herhangi bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinize saygıyla arz ve rica ederim.

 e-imzalıdır
Ercan POYRAZ
Müdür

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 55AFA1B4-AB40-4706-9A98-925C6FEC4AD5 Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
Bilgi için: Oğuzhan ÇANKAYA
M.D.Mühendis



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
TARIM DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : TRD.0.00-252/06-24/E.4224
Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu
Konut Projesi Hk


13 Kasım 2024

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazımız.

Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut Projesi ile ilgili yazımıza cevaben Toprak, Laboratuvarı ve Verimlilik Şubesi ile Lefke Kaza Tarım Dairesi tarafından hazırlanan raporlar ek'te iletilmektedir.

Bilgilerinize saygılarımla rica ederim.

 e-imzalıdır

Ercan AKERZURUMLU
Müdür

Ek:

- 1 - 7 Kasım 2024 tarihli TRD.0.00-252/06-24/4140 sayılı yazımız.
- 2 - 12 Kasım 2024 tarihli TRD.6.00-252/06-24/E.4200 sayılı yazı.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 5EFA5E41-126F-4933-AC9E-5D92FA08B654
Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kkte-dogrulama-ebys>
Ömer Depreli Sok. Akçın Apt.No:5 K/Kaymaklı Lefkoşa Bilgi için:Turan AKANDERE
Tel:2273535 Arşiv Memuru
Fax:2286793



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
TARIM DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : TRD.0.00-252/06-24/4140
Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

7 Kasım 2024

Tarım Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 6 Kasım 2024 tarihli ve TRD.0.00-252/06-24/E.4079 sayılı yazımız.

Lefke/Cengizköy'de, Biva Investment Ltd.'e ait Pafta/Harita:S29-C-08-D-4-C, S29-C-13-A-1, Ada/Blok:102 ve Parsel:221 numaralı arazi ile ilgili olarak Dairemizden veri paylaşımı talebinde bulunulmuştur.

Takriben 2000-2001 yıllarında tamamlanan KKTC Tarım ve Doğal Kaynaklar Bakanlığı ile Çukurova Üniversitesi Ziraat Fakültesi Toprak Bölümü tarafından işbirliği kapsamında gerçekleştirilen Toprak Etüd ve Haritalama Projesi neticesinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Raporu sayısal olarak (.shp) ve Cilt I ile Cilt II olmak üzere iki kitap halinde oluşturulmuştur. Oluşturulmuş olan ve sistemimizde mevcut bulunan 1/25.000 ölçekli Toprak Etüd ve Haritalama sayısal veri tabanı parsel bazında bilgiye ulaşılmasına ve değerlendirme yapılmasına olanak verecek detayda bulunmamakta olup parsel bilgilerini içermemektedir. Buna göre parsel ile ilgili olarak, mevcut Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi kullanımı ile sistemimizde bulunan mevcut haritalardan takriben 2000-2001 yıllarında oluşturulmuş olan verilerin hiçbirine parsel bazlı olarak erişim yapılamamaktadır. Parsel bölgesinin belirlenebilmesi için, 24 Nisan 2023 tarihi itibarıyla başlanan, yeni kayıt tapu haritalarının Parsel bölgesinin belirlenebilmesi çalışmalarında kullanımda, söz konusu iki farklı verinin (Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi ve Yeni Kayıt Tapu Haritası) çakışmasında katmanlar üst üste gelirken, eski kayıt haritaların kullanımında da olasılıklı olan, hatalar ve sapmalar olabilmektedir. Bu da parsel olarak değerlendirmede hatalara sebebiyet verebilmektedir. Bunlara ilaveten sözü edimiş olan Etüd çalışmaları neticesinde oluşturulmuş olan sayısal veri oluşmuş olabilecek arazi varlığı değişimlerini ve dolayısıyla arazilerin güncel tarımsal özellikleri ile farklılaşmış olabilecek güncel sınıflarını ve mevcut kullanım şekli ile ilgili bilgileri de içermemektedir ve bu veri tabanı üzerinden bunların tespiti de gerçekleştirilememektedir. Ayrıca Toprak Etüd ve Haritalama sayısal veri tabanı oluşturulurken gerçekleştirilmiş sayısallaştırma hataları mevcudiyeti de mümkün olabilmektedir.

Bu bilgiler ışığında sayısal veri tabanımızda mevcut verilerin kullanımıyla (Takriben 2000-2001 yılına ait olan Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi ve Yeni Kayıt Tapu Haritası) Arc Map programında rapor oluşturulan tarihte, Toprak Etüd ve Haritalama sayısal verisi ile Yeni Kayıt Tapu Haritası çakıştırılması sonucunda yapılan incelemede, Yeni Kayıt, Lefke/Cengizköy'de, Ada/Blok:102 de Parsel:221 numaralı arazinin veri tabanımız içerisinde bulunmamakta olduğu bu nedenle yer tespiti yapılamamış olduğundan veri paylaşımı gerçekleştirilemeyeceği belirlenmiştir.

Doğrulama Kodu: B3ED08DD-06F1-41CD-851F-9261EDC460A2
Ömer Depreli Sok. Akçın Apt.No:5 K/Kaymaklı Lefkoşa
Tel:2273535
Fax:2286793

Doğrulama Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kkte-dogrulama-ebys>
Bilgi için:Ersü HAYDAR
Şube Amiri

Bilgilerinize saygı ile arz olunur.

Kaynak:

KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Projesi Cilt I, 2000.

KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Projesi Cilt II, 2001.

KKTC Detaylı Toprak Etüd ve Haritalama Projesi Sayısal Veri Tabanı (.shp)

(Takriben 2000-2001 yılında oluşturulmuş olup sistemimizde mevcut bulunan.)

Ersü HAYDAR
Şube Amiri

Doğrulama Kodu: B3ED08DD-06F1-41CD-851F-9261EDC460A2

Doğrulama Adresi: <https://edevlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>

Ömer Depreli Sok. Akçın Apt.No:5 K/Kaymaklı Lefkoşa

Tel:2273535

Fax:2286793

Bilgi için:Ersü HAYDAR

Şube Amiri



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
TARIM VE DOĞAL KAYNAKLAR BAKANLIĞI
TARIM DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ
Lefke Kaza Tarım Dairesi

Sayı : TRD.6.00-252/06-24/E.4200

12 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

Tarım Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 6 Kasım 2024 tarihli ve TRD.0.00-252/06-24/E.4079 sayılı yazınız.

BİVA İNVESTMENT LTD'e ait Cengizköy toprağı pafta/harita S29-C-08-D-4-C, S29-C-13-A-1-ada/blok 102 parsel 221 (10794,62m) gidilip görülmüştür. Söz konusu arazi boş olup hiçbir tarımsal faaliyet yapılmamaktadır.

Bilgilerinize arz/rica ederim.



e-imzalıdır

Aktürk PİLANCI
Lefke Kaza Sorumlusu

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 97C9872D-D03F-4477-B42D-05F198112CE2

Doğrulama Adresi: <https://e devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>

Atatürk Cad. Sancaktarlık Mah. Kaymakamlık Binası LEFKE
7287429

Bilgi için: Salahi ATALAR
Bölge Sorumlusu

9. Şehir Planlama Dairesi – Güzelyurt Şubesi

11/28/24, 9:05 AM

PDF.js viewer



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
ŞEHİR PLANLAMA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ
Şehir Planlama Dairesi Güzelyurt Şubesi

Sayı : ŞPD.4.00-370/17-24/E.2727

25 Kasım 2024

Konu : Biva Investment Ltd.'e ait Toplu Konut
Projesi Hk.

Çevre Koruma Dairesi Müdürlüğü

İlgi : 4 Kasım 2024 tarihli ve ÇKD.0.00-370/17-24/E.2813 sayılı yazınız.

Lefke Belediyesi hudutları içerisinde bulunan Cengizköy' de Biva Investment LTD ait Pafta/Harita : S29-C-08-D-4-C, S29-C-13-A-1, Ada/Blok : 102, Parsel No : 221' de bulunan arazi içerisinde Apartman Tipi Konut, 1 adet bodrum katı, 4 adet havuz, 2 adet dükkan, kapalı otopark ve açık otopark hacimleri projesi yapılması tasarlanmaktadır.


İlgi yazınız gereği konu yerinde incelenmiştir. Yapılması tasarlanan 8 Bloktan oluşan proje 445 adet (1+1) daire, 217 açık otopark, 231 kapalı otoparkdan oluşmaktadır.

Bilindiği üzere İmar Yasası çerçevesinde ve Ülkesel Fizik plan gereği olarak, Dairemiz tarafından Lefke İmar planı çalışmalarına devam edilmektedir. Geline aşamada İmar planının gelişme politikaları ve kararlarını etkilememek ve bölge ile ilgili sağlıklı politika ve kararlar üretilmesi için bölgenin kırsal karakterinin korunması önem taşımaktadır.

1. " Fasıll 96 Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası " kapsamında 8. maddenin (b) ve (c) fıkralarına uygun olarak (b) parselin bulunduğu bölgeye inşa edilmiş veya inşa edilecek olan binaların benzerlik veya uygun nitelik ve stilinin korunması, (c) tasarlanmakta olan projenin yapılacağı bölgede gerekli sağlık, güvenlik, ulaşım, yaşam kolaylaştıran, iyileştiren ve güzelleştiren özellikler ve kolaylıklar koşulları sağlanması çerçevesinde,
2. Anayoldan parsel yönüne 15,25 metre (50 ayak) çekiliş yapılması koşulu ile,
3. Kat sayısı için Tanjant 55 sağlanması,
4. Otopark ihtiyacının arazi içerisinde sağlanması ve her konuta 1 adet otopark yeri ayrılması,
5. Çevre koruma Dairesinden ÇED Raporu, Jeoloji ve Maden Dairesi, Elektrik kurumu, Karayolları Dairesi, Su İşleri Dairesi, Lefke Kaymakamlığı ve Çalışma koruma Dairesi ile ilgili kurum ve kurumu ve kuruluşlardan görüş alınması gerekmektedir.
6. ÇED raporundaki koşullara uymaları şartı ile,

Bilgi ve gereği için saygı ile sunulur.

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 77D0D57F-46B2-484A-89FA-89C98B1DE49E Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.ct.tr/kktc-dogrulama-ebys>
Şehir Planlama Dairesi Güzelyurt Bilgi için: Müyesser GÜLBES AKDENİZ
Tel:(0392) 7143761 Mühendis

 e-imzalıdır
Ali ÖZNR
Müdür Muavini

Not: 93/2007 sayılı Elektronik İmza Yasası'nın 6.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 77D0D57F-46B2-484A-89FA-89C98B1DE49E Doğrulama Adresi: <https://devlet.gov.tr/kkte-dogrulama-ebys>
Şehir Planlama Dairesi Güzelyurt Bilgi için: Müeyesser GÜLBEŞ AKDENİZ
Tel:(0392) 7143761 Mühendis



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI, TURİZM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE ÇEVRE BAKANLIĞI
ÇEVRE KORUMA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

1 Ocak 2023- 31 Aralık 2023 Dönemi Güzelyurt Hava Kalitesi İstasyonundan Elde Edilen Ortalama Ham Veriler

İstasyon Parametre	SO2 µg/m³	NO2 µg/m³	O3 µg/m³	CO mg/ m³	BZN µg/m³	PM10 µg/m³	PM2.5 µg/m³	Rüzgar Hızı m/s	Rüzgar Yönü derece	Sıcaklık °C	Nem %	Basınç mbar	Solar Radyasyon w/m²
Güzelyurt	--	13,7	--	--	--	30	13	1,2	208	19,7	69	1011	193

Bu veriler Sibel Paralık'e sağlanmıştır.

Gelir ve Vergi Dairesi tahsilat makbuzu no: 2024102103010080000007



EK VII. Aplikasyon Krokisi

APLIKASYON KROKİSİ

KAZASI	LEFKE		K.K.T.C. TAPU KADASTRO DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ	KÖŞE NOKTALARI		
KÖYÜ	CENGİZKÖY			NoktaNo	Y	X
DOSYA NO	D217-24					
PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	1	487106.98	3891266.19
S29-C-08-D-4-C	102	221	10794.62	2	487101.03	3891260.95
S29-C-13-A-1-B				3	487094.88	3891254.95
				4	487086.47	3891242.76
				5	487078.58	3891230.81
				6	487063.97	3891211.12
				7	487056.67	3891327.85
				8	487056.11	3891200.23
				9	487042.75	3891182.68
				10	487040.20	3891347.60
				11	487038.14	3891176.83
				12	487030.87	3891290.97
				13	487028.83	3891164.64
				14	487026.99	3891299.71
				15	487019.21	3891277.20
				16	487017.07	3891274.74
				17	487015.49	3891318.38
				18	487011.66	3891324.60
				19	487011.17	3891267.95
				20	487004.07	3891259.74
				21	486996.74	3891251.28
				22	486987.87	3891240.39
				23	486986.80	3891239.17
				24	486983.63	3891234.42
				25	486981.67	3891231.01

Ada	Parcel	Noktalar	HesapAlan
102	221	7,10,18,17,14,12,15,16, 19,20,21,22,23,24,25,13, 11,9,8,6,5,4,3,2,1	10794.62
S.L.B		23,X37,X34,20,21,22	23.43
S.L.C		20,X35,X31,X32	12.80
S.L.D		X32,X31,X27,X28,19	6.17
S.L.E		X28,X27,X21,X23,16	11.03
S.L.F		X23,X21,X18,X19,15	7.67
S.L.G		X13,X17,X22,X25,14,12, X19,X18,X15,X11	106.16

İHLAL B:102/131 PARSELİ 102/221 PARSELİNİ
TELLEME YAPARAK 23.43 M2 İHLAL ETMİŞTİR.

İHLAL C:102/132 PARSELİ 102/221 PARSELİNİ
DUVAR YAPARAK 12.80 M2 İHLAL ETMİŞTİR.

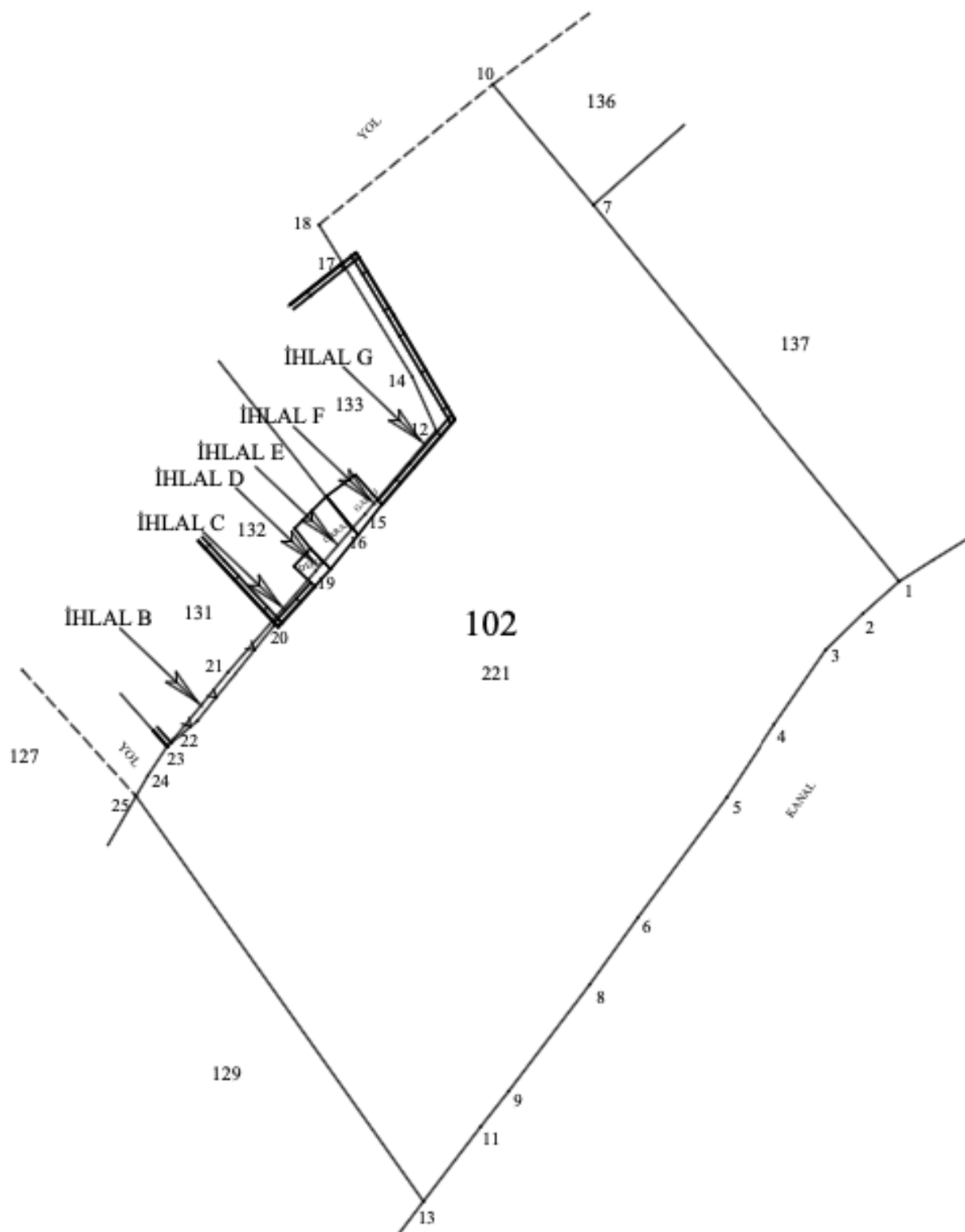
İHLAL D:102/132 PARSELİ 102/221 PARSELİNİ
DEPO YAPARAK 6.17 M2 İHLAL ETMİŞTİR.

İHLAL E:102/132 PARSELİ 102/221 PARSELİNİ
GARAJ YAPARAK 11.03 M2 İHLAL ETMİŞTİR.

İHLAL F:102/133 PARSELİ 102/221 PARSELİNİ
GARAJ YAPARAK 7.67 M2 İHLAL ETMİŞTİR.

İHLAL G:102/133 PARSELİ 102/221 PARSELİNİ
DUVAR YAPARAK 106.16 M2 İHLAL ETMİŞTİR.

ÖLÇÜ HUZURUMDA YAPILMIŞTIR	APLIKASYONU YAPAN	KONTROL EDEN	FEN KLASÖRÜNE İŞLEYEN	PAFTASINA İŞLEYEN
ÜNVAN	TAŞINMAZ MAL SAHİBİ	III. D. K. M		
ADI SOYADI	BİVA INVESTMENT LTD.	MEHMET TAMAKAN		
TARİH				
İMZA				



EK VIII. Gölgeleme İzdüşümleri



ARALIK ÖĞLEN 12:00



ARALIK 14:00



ARALIK 08:00



HAZİRAN ÖĞLEN 12:00



HAZİRAN 14:00



HAZİRAN 08:00

EK IX. Halkın katılımı toplantı notları ve toplantıya katılanlar listesi

Katılımcı listesi:

Toplantı notları:

Gazete İlanları:

Toplantı sonrası tamamlanacaktır.

EK X. Mimari Vaziyet Planı