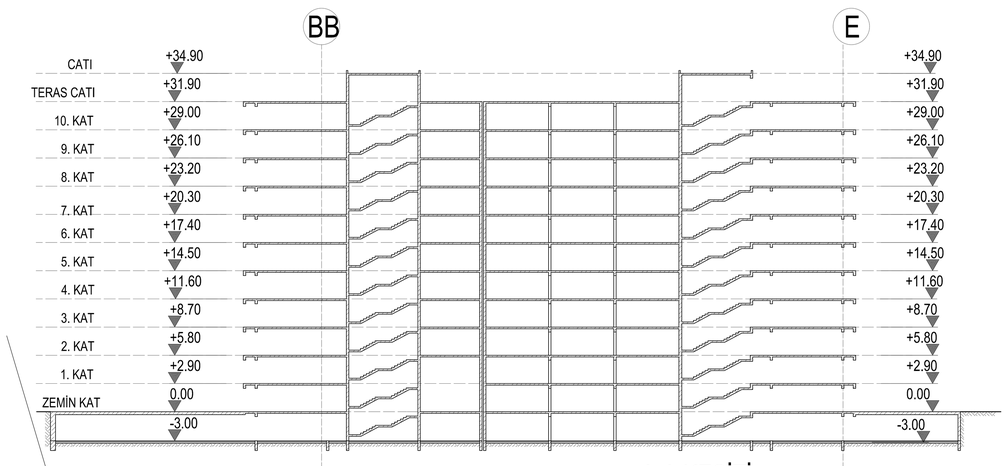
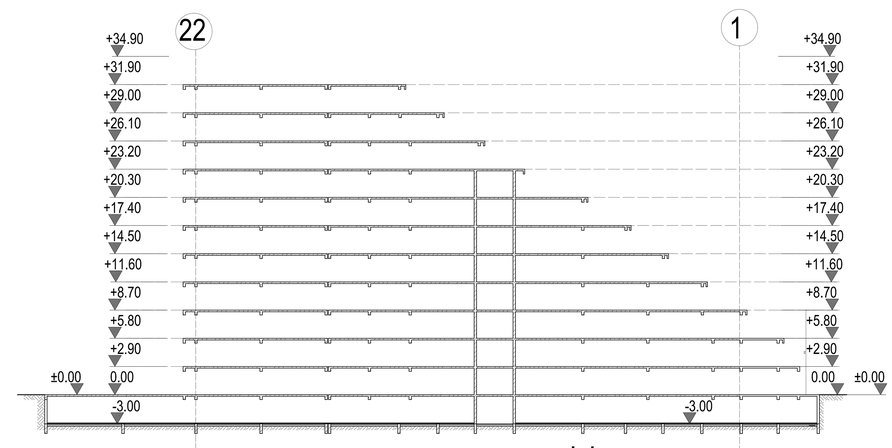
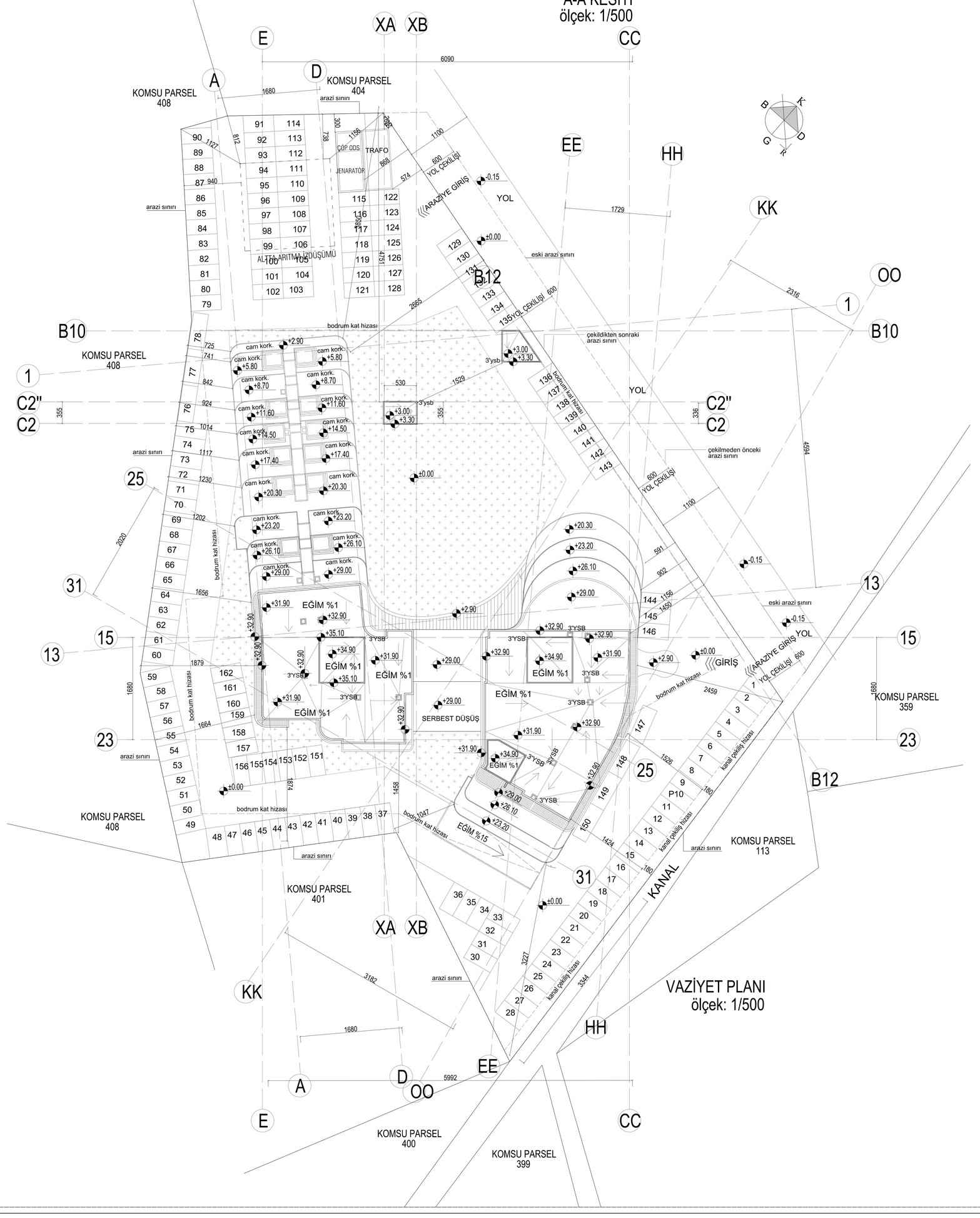


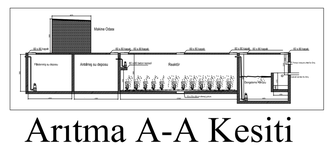
A-A KESİTİ
ölçek: 1/500



B-B KESİTİ
ölçek: 1/500



VAZİYET PLANI
ölçek: 1/500



Arıtma A-A Kesiti

Peyzaj Alanı: 1640 m2
Arazi alanı: 10.134,68 m2
Yola giden alan: 583 m2
Toplam kullanılabilir alan: 9.551,68 m2
İmar alanı : 21.013,696 m2
162 adet AÇIK OTOPARK
182 adet KAPALI OTOPARK
TOPLAMDA: 344 ADET OTOPARK PARK ALANI

PROJE İSMİ	KDM INVESTMENT LTD'e ait APT. TİPİ KONUT ve KAPALI HAVUZ Projesi

ODA VİZESİ

PROJE MÜELLİFİ		SİCİL NO	İMZA
Mimari	ÖZEN GÜNALP	1159	
Statik	HASAN DİNÇER	9803	
Mekanik			
Elektrik			

ARSANIN — Koçan No : YENİ 402

Kazası	Belediyesi	Köyü	Mahallesi	Sokak veya Caddesi	Ada No (Blok No)	Pafta No Harita No	Parsel No Kıta No
LEFKE	LEFKE	GAZİVEREN	_____	_____	101	S29-C-09-A-4-C	402

YAPI NİTELİĞİ

İNŞAAT YAPI SINIFI	İnşaat Sistemi	Br. Maaliyeti (TL / m²)	Kesin Alanı	Yapı Yaklaşık Maaliyeti	Kat Adedi Bodrum ve Çatı Dahil	Kullanma Amacı	Azami İnşaat Süresi
III	B/A	10.255 TL	5,273.50m²	54,079,742.50	1	BODRUM	12 Ay
III	B/A	15.160 TL	23,814 m²	361,020,240 TL	10	APARTMAN	
III	B/A	26.925 TL	78.50 m²	2,113,612.50 TL	--	KAPALI HAVUZ	
III	B/A	18.455TL	34.75m²	641.311,25 TL		KAFE	
I	B/A	4,420 TL	121m²	534,820 TL	--	BAHÇE DUV.	
I	B/A	9900TL	45m²	445.500 TL		TRAFO	
I	B/A	9900 TL	30m²	297.000 TL		JENERATOR	
I	B/A	9900TL	15m²	148.500 TL		ÇÖP ODASI	
	Toplam Maaliyet 417,748,415.00						

PAFTA	VAZİYET PLANI		
Çizen		Ölçek	Pafta No
Tarih	2023	1/500	M01

BARKOD