



ARAZI TOPLAM ALANI - 11.723.966 m<sup>2</sup>  
ZEMİN KAT TOPLAM İMAR HAKKI (%40) - 4.701,58 m<sup>2</sup>  
1. ÜST KATLAR TOPLAM İMAR HAKKI (%100) - 12.929,36 m<sup>2</sup>  
TOPLAM İMAR HAKKI (%150) - 17.630,94 m<sup>2</sup>

MEVCUT RUHSATLI BİNA ALANLARI  
ZEMİN KAT TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 1.583 m<sup>2</sup>  
1. ÜST KATLAR TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 4.070 m<sup>2</sup>  
BODRUM KAT TOPLAM İNŞAAT BRÜT ALAN - 9.562 m<sup>2</sup>

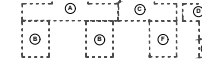
İLAVE BİNA ALANLARI  
ZEMİN KAT TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 2.258 m<sup>2</sup>  
1. ÜST KATLAR TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 9.025 m<sup>2</sup>  
BODRUM KAT TOPLAM İNŞAAT BRÜT ALAN - 7.066 m<sup>2</sup>

MEVCUT + İLAVE TOPLAM BİNA ALANLARI  
ZEMİN KAT TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 3.841 m<sup>2</sup>  
1. ÜST KATLAR TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 13.098 m<sup>2</sup>  
TOPLAM İMAR BRÜT ALAN - 16.939 m<sup>2</sup>  
BODRUM KAT TOPLAM İNŞAAT BRÜT ALAN - 16.628 m<sup>2</sup>

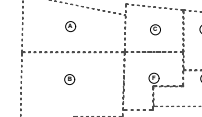
MEVCUT RUHSATLI BİNA ODA SAYISI - 126  
İLAVE BİNA ODA SAYISI - 125  
TOPLAM ODA SAYISI - 251  
TOPLAM YATAK SAYISI - 502

İLAVE VE TADİLAT LEZANLI	
	MEVCUT RUHSATLI BİNA
	MEVCUT RUHSATLI BİNADAKİ MEVCUT DUVAR
	MEVCUT RUHSATLI BİNADAKİ MEVCUT BETONERAME
	MEVCUT RUHSATLI BİNADAKİ İLAVE YENİ DUVAR
	MEVCUT RUHSATLI BİNADAKİ İPTAL DUVAR VE BETONERAME VE TEFİRİŞ
	MEVCUT RUHSATLI VE YENİ BİNADAKİ İLAVE / YENİ BETONERAME
	YENİ BİNADAKİ İLAVE / YENİ YAPI

BİNA BLOK TANIMLARI FİĞÜRÜ



BİNA BLOK TANIMLARI FİĞÜRÜ



PROJE MÜHÜR İZİNİ	Adı Soyadı	UNVANI	Ölçü No	Yazı No	İhtiva No	Sorumlu Makam
MİMAR	MUSTAFA DENİZ	MİMAR	521			
STATİK	ŞENBERK İKİTÖZ	İNŞ. MÜH.	9180			

Mimari Müdahale Adresi: \_\_\_\_\_  
Statik Müdahale Adresi: \_\_\_\_\_

YAPININ YAPIM	PROJE İSİMİ
	BAFRA'DA ONSTAR ENTERPRISES LTD'YE AİT İLAVE VE TADİLAT - OTEL PROJESİ

-AŞANIN-						
LAZARİ	BİLETTİSİ	KOYU	MARHALLE / MEYDAN	ADA NO / BLOK NO	PAPYA NO	İHTİSAP NO
					97	25K11/8 25K11/8

ORTAK UYGULAMA DEZENİ ESASLARINA GÖRE YAPININ									
İNŞAAT YAZI		İNŞAAT ZEMİNİ		BİNA ALAN		SAP YAKI ALAN		KAZAN ALAN	
MİMARİ	STATİK	İNŞAAT ZEMİNİ	İNŞAAT ZEMİNİ (DİĞER)	ALAN	ALAN	BAT ALAN	BAT ALAN	ALAN	ALAN

ÖLÇEK	MİMARİ PROJE	1/200, 1/100, 1/50	M 01
-------	--------------	--------------------	------

ONAY